

**Sprawozdanie z pracy Wójta
oraz wykonania uchwał Rady
III sesja Rady Gminy – 28 maja 2024 r.**

1. REFERAT PLANOWANIA, INWESTYCJI I ROZWOJU

1) Zadanie pn.: **„Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice”:**

Zamontowano stolarkę drzwiową wewnętrzną, wykonano całą technologię kotłowni, wykonano podjazd z kostki przemysłowej do 2 garaży, na ukończeniu są prace przy elewacji.

2) Zadanie pn.: **Budowa remizy OSP w Zelgnie - roboty wykończeniowe piwnic, Sali konferencyjnej, zaplecza kuchennego i węzła sanitarnego:**

Zakończenie realizacji przedsięwzięcia, zostanie wyznaczony termin odbioru w najbliższych dniach. Pozostał do realizacji zakup wyposażenia.

3) Zadanie pn.: **Utworzenie bazy noclegowej w Pluskowęsach:**

Wykonano podłogę w 3 salach (panel podłogowy), rozpoczęto prace pod kątem wydzielenia pożarowego klatki schodowej (wykonawca ekipa remontowo - budowlana UG Chełmża). Pozostałe prace do wykonania m. innymi instalacja ewakuacyjna, awaryjna są w fazie rozpoznania ofertowego. Pomieszczenie magazynu olejowego, prace do wykonania: instalacja wentylacji mechanicznej oraz zabezpieczenie gaśnicze są na etapie rozpoznania cenowego.

4) Zadanie pn.: **Zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na żłobek w m. Pluskowęsy:**

W dniu 23.05.2024 r. złożono wniosek do pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego.

5) Zadanie pn.: **„Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej oraz przebudowa dwóch dróg gminnych w miejscowości Kuczwały”**

Na ukończeniu pozostała realizacja zagospodarowania terenu, wykonano plac zabaw, nasadzenia oraz wykonywane jest ogrodzenie od strony drogi wojewódzkiej.

6) Zadanie pn.: **Budowa przedszkola w Grzywnie**

W dniu 19.04.2024 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza, wartość dofinansowania 4.013.584,21 zł, wartość zadania 6.806.685,83 zł. Przewidywana wartość zadania ulegnie zwiększeniu z uwagi na zasadność doprojektowania i montażu fotowoltaiki. Obecnie oczekujemy na pozytywne rozpatrzenie wniosku o dofinansowanie. Nr wniosku o dofinansowanie FEKP.06.02-IŻ.00-0004/24, nr naboru FEKP.06.02-IŻ.00-028/23

Realizacja projektu przyczyni się do realizacji celu szczegółowego Priorytetu: 6 Fundusze europejskie na rzecz zwiększenia dostępności regionalnej infrastruktury dla mieszkańców; Działania: 6.02 Inwestycje w infrastrukturę przedszkolną ZITy regionalne, który brzmi „Poprawa równego dostępu do wysokiej jakości usług sprzyjających włączeniu społecznemu w zakresie kształcenia, szkoleń i uczenia się przez całe życie poprzez rozwój łatwo dostępnej infrastruktury, w tym poprzez wspieranie odporności w zakresie kształcenia i szkolenia na odległość oraz online”

- 7) Zadanie pn.: **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wodociągiem w m. Browina**
Formalne ogłoszenie przetargu na wykonanie nastąpi w momencie kiedy Rada Gminy Podejmie uchwałę przyjęcia zadania do WPF jako zadanie wieloletnie 2024- 2025. Wartość kosztorysowa inwestycji 3.350.000,00 zł
- 8) Zadanie pn.: **Zmiana sposobu Użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na żłobek w m. Pluskowęsy**
W dniu 29.01.2024 r. podpisano umowę z Kujawsko Pomorskim Urzędem Wojewódzkim w Bydgoszczy na realizację projektu „MALUCH+”. Wartość dofinansowania 814.010.02 zł. Prace projektowe na ukończeniu. UG jest w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę.
- 9) Zadanie pn.: **Rewaloryzacja zabytkowego zespołu pałacowo – parkowego w Brąchnówku**
W dniu 25.04.2024 r. złożono wniosek o dofinansowanie z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza. Wartość dofinansowania 7.16.078,25 zł. Inwestycja podzielona na 3 etapy, po pozytywnej weryfikacji wniosku wykonane zostaną 2 etapy na łączną kwotę 1.028.390,41 zł. Pozostanie do wykonania etap 3 na łączną kwotę 1.805.224,60 zł.
Realizacja projektu przyczyni się do realizacji celu szczegółowego Priorytetu: 5 Fundusze europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych regionu; Działania: 5.4 Wsparcie rozwoju turystyki ZiTy regionalne, który brzmi „Wspieranie zintegrowanego i sprzyjającego włączeniu społecznemu rozwoju społecznego, gospodarczego i środowiskowego, kultury, dziedzictwa naturalnego, zrównoważonej turystyki i bezpieczeństwa na obszarach miejskich”.

2. REFERAT ZARZĄDZANIA SIEIĄ DROGOWĄ, TRANSPORTU I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

- 1) Zakończono przebudowę dwóch dróg gminnych w miejscowości Kuczwały: drogi gminnej nr 100585 C i drogi gminnej nr 100584 C o łącznej długości 795 mb. Roboty polegające na wykonaniu podbudowy oraz nawierzchni asfaltowej zostały wykonane przez firmę BIOS s.sc A. Osiński, M. Osiński z Chełmży za kwotę 674.672,92 zł brutto. Zadanie jest współfinansowane ze środków Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
- 2) Trwa wykonanie zadania pn. Przebudowa dróg na terenie Gminy Chełmża. Zadanie polegające na wykonaniu przebudowy 19 odcinków dróg o łącznej długości prawie 7 kilometrów jest wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Budowlanych DROBUD Spółka Jawna Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber, Daniel Szreiber, ul. Głowackiego 20, 87 – 140 Chełmża za kwotę 4.382.181,59 zł brutto. Zadanie jest współfinansowane ze środków Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
- 3) Rozpoczęto wykonywanie zadania pn. Budowa chodników na terenie Gminy Chełmża. Zadanie polegające na budowie 3 chodników w N. Chełmży oraz Głuchowie (2 odcinki) o łącznej długości 1,418 mb jest wykonywane przez firmę Transbruk Barczyńscy Sp. z o. o.

z siedzibą w Pigży, ul. Wojewódzka 3 A, 87 – 152 Łubianka za kwotę 989.072,08 zł brutto. Zadanie jest współfinansowane ze środków Programu Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- 4) Trwa realizacja zadania pn. „Przebudowa dróg, budowa oświetlenia drogowego oraz budowa chodników na terenie Gminy Chełmża - budowa oświetlenia” polegająca na budowie oświetlenia drogowego przy drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich w 17 miejscach na terenie Gminy Chełmża łącznie 205 opraw. Zadanie realizowane jest przez firmę ATMA Halina Radzimirska z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Tuwima 7, 87 – 700 Aleksandrów Kujawski za kwotę 1.288.022,79 zł.
- 5) Zakończono przebudowę dróg gminnych nr 100532 C oraz 100773 C w miejscowości Pluskowęsy polegającą na wykonaniu nawierzchni asfaltowej na odcinku o długości 725 mb i szerokości 3,5 m i poboczy utwardzonych. Zadanie zostało wykonane przez firmę Remikop Sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu, ul. Bolesława Chrobrego 135/137, 87 – 100 Toruń za kwotę 426.000,00 zł.
- 6) Wykonano naprawę znaków drogowych, montaż nowych znaków drogowych, przycięcia krzewów przy drogach gminnych oraz wewnętrznych, łatanie nawierzchni dróg o nawierzchni bitumicznej. Roboty zostały wykonane przez Grupę Budowlaną Urzędu Gminy Chełmża.
- 7) 16 maja 2024 r. wydane zostało zarządzenie w spr. podania do publicznej ogłoszenia o przetargu ustnmy nieograniczonym na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości we wsi Dziemiony:

Lp.	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Cena wywoławcza w zł
1.	46/8	0,2234	66 000,00 + 23% VAT
2.	46/9	0,1580	60 000,00 + 23% VAT
3.	46/10	0,2191	65 000,00 + 23% VAT
4.	46/11	0,2147	61 000,00 + 23% VAT

Dla każdej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej netto sprzedawanej nieruchomości należy wpłacić do dnia 19.06.2024 r. Przetarg rozpocznie się o godz. 10.00 w dniu 25 czerwca 2024 r. w Urzędzie Gminy Chełmża.

3. REFERAT GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA

- 1) Trwa porządkowanie terenów zielonych na terenie gminy (zbiórka śmieci itp.);
- 2) Na czerwiec zaplanowana jest realizacja zadania związanego z odbiorem i utylizacją wyrobów zawierających azbest. Zadanie dotowane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony

- Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Gminę Chełmża. Program nie jest skierowany dla beneficjentów, którym Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) wypłaciła i rozliczyła środki, na realizację przedsięwzięcia w ramach inwestycji A1.4.1 objętej Krajowym Planem Odbudowy i Zwiększenia Odporności;
- 3) Do 31 sierpnia 2024 r. planowany jest odbiór pokryć dachowych w postaci płyt azbestowo - cementowych płaskich i falistych zdemontowanych z budynków i obiektów gospodarstw rolnych położonych w Gminie Chełmża, którym Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) wypłaciła i rozliczyła środki, na realizację przedsięwzięcia w ramach inwestycji A1.4.1 objętej Krajowym Planem Odbudowy i Zwiększenia Odporności.
 - 4) Trwają bieżące naprawy i remonty małej architektury na terenie całej gminy;
 - 5) Trwają prace przy modernizacji świetlicy wiejskiej w Drzonówku;
 - 6) W związku z niedochowaniem terminu realizacji prac związanych z koszeniem terenów zielonych w Gminie Chełmża przez wyłonionego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, rozpoczęto procedurę związaną z odstąpieniem od umowy. W związku z powyższym koniecznym jest powtórne przeprowadzenie procedury wyłonienia nowego wykonawcy;
 - 7) Podpisano porozumienia dot. współpracy pomiędzy Gminą Chełmża a Realizatorem krajowym (Fundacja Orły Sportu) na realizację Zadania Aktywny Orlik. W ramach podpisanych porozumień prowadzone będą przez animatorów sportu zajęcia na Orlikach w Grzywnie i Pluskowęsach;
 - 8) W związku z uszkodzeniem skrzynki energetycznej w miejscowości Zelgno (teren przy wieży widokowej) zgłoszono szkodę do ubezpieczyciela na kwotę 2 460,00 zł. Wysokość odszkodowania zostanie wypłacona gminie w całości;
 - 9) 17 kwietnia br Gmina Chełmża otrzymała w drodze darowizny mieszkanie w miejscowości Browina pod numerem 39/2. Obecnie trwają prace porządkowe.
 - 10) Zakończono budowę kapliczki w miejscowości Liznowo.
 - 11) Kontynuowany jest remont kapliczki w miejscowości Sławkowo.
 - 12) Zamontowano zadaszenie nad tarasem przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Browina;

4. ZESPÓŁ EKONOMICZNO ADMINISTRACYJNY SZKÓŁ

- 1) Zostały zatwierdzone arkusze organizacji szkół na rok szkolny 2024/2025. Wszystkie arkusze uzyskały wcześniej pozytywną opinię organu sprawującego nadzór pedagogiczny tj. Kuratorium Oświaty w Bydgoszczy Delegatury w Toruniu.
- 2) Wojewoda Kujawsko-Pomorski przyznał Gminie Chełmża dotację w kwocie 12.000 zł do składanego w miesiącu listopadzie 2023 roku wniosku o udzielenie wsparcia finansowego na zakup książek do bibliotek szkolnych w ramach programu „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa 2.0 na lata 2021-2025”. Dofinansowanie otrzymała Szkoła Podstawowa w Grzywnie. Łączny koszt zakupu nowości wydawniczych do biblioteki szkolnej wyniesie 15.000 zł, z tego 3.000 zł to wkład własny. Program

realizowany będzie do 31.12.2024 r. Obecnie trwa zakup książek i wyposażenia do biblioteki szkolnej.

- 3) W dniu 17 maja 2024 r. organ prowadzący ogłosił konkursy na stanowiska dyrektorów: Szkoły Podstawowej w Grzywnie oraz Szkoły Podstawowe w Zelgnie. Termin składania ofert upływa w dniu 31 maja 2024 r. o godz. 14.00. Posiedzenie komisji konkursowej odbywa się nie później niż w ciągu 14 dni roboczych od upływu terminu składania ofert przez kandydatów, wskazanego w ogłoszeniu konkursu. W porozumieniu z Kuratorium Oświaty ustalono termin posiedzenia komisji w dniu 10 czerwca 2024 r.

5. SAMOZIELNE STANOWISO DS. SPORTU, KULTURY I REKREACJI

- 1) Trwa nabór wniosków dla organizacji pozarządowych z obszaru Gminy Chełmża w tegorocznej edycji programu Działaj Lokalnie. Termin składania wniosków upływa 3 czerwca br.

To już dziewiąta edycja wspomnianego programu, który na rzecz organizacji z obszarów gmin: Chełmża, Grudziądz, Lisewo i Książki, zrealizuje Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie, czyli tzw. Ośrodek Działaj Lokalnie. Celem „Działaj Lokalnie” jest aktywizowanie lokalnych społeczności wokół różnych przedsięwzięć o charakterze dobra wspólnego.

Wnioski o Dotację w Konkursie mogą składać Grupy nieformalne, występujące z wnioskiem samodzielnie, jako tzw. Inicjatywa Działaj Lokalnie.

Koordynatorem Programu w Gminie Chełmża jest insp. ds. promocji w UG Chełmża Katarzyna Orłowska.

Dla organizacji z Gminy Chełmża do rozdysponowania w ramach grantów przeznaczono 15 tys. zł. Udział Gminy w programie w roku bieżącym wyniesie 12 550 zł.

- 2) Nadchodzące wydarzenia to:

01.06.br. – VII WYŚCIG KOLARSKI O PUCHAR WÓJTA GMINY CHEŁMŻA. Impreza sportowa zaplanowana w godzinach 11:10 - 14:30 na terenie dróg wojewódzkich, powiatowych

i gminnych w zakresie dróg powiatowych nr 2025C Mała Grzywna - Mirakowo, nr 2026C Browina - Grzywna - Sławkowo i gminnych: 100529C, 100530C i 100544C. Wydarzenie ma zasięg ogólnopolski.

START i META wyścigu zlokalizowane są na drodze gminnej nr 100529C w miejscowości Kuczwały. Wyścigi kolarskie w poszczególnych kat. wiekowych, przeprowadzone zostaną zgodnie z przepisami i regulaminem UCI i PZKol przy ruchu częściowo ograniczonym.

01.06.br. - W Grzywnie na boisku sportowym odbędą się Zawody Sportowo – Pożarnicze z udziałem gminnych jednostek OSP. Zawody odbędą się w godzinach 11.00 – 15.00.

W rywalizacji zmierzą się druhowie gminnych jednostek OSP: Grzegorz, Kończewice, Kuczwały, Skąpe, Zelgno i Zajączkowo.

6. Zmiana organizacji pracy w UG

W ramach poprawy warunków obsługi interesantów w Urzędzie Gminy wprowadzono następujące zmiany organizacyjne:

- 1) Dokonano zmiany godzin pracy. Obecnie Urząd Gminy w każdy wtorek czynny jest w godz. od 7.00 do 16.00, w piątki w godz. od 7.00 do 14.00, a w pozostałe dni od godz. 7.00 do 15.00.
- 2) W każdy wtorek od godz. 13.00 do 16.00 interesantów przyjmuje Wójt Gminy.
- 3) Każdy zainteresowany mieszkaniec ma możliwość bezpośredniego wejścia do budynku Urzędu Gminy.

7. Sprawa Biogazowni

W dniach 23 i 24 maja br odbyły się spotkania z przedstawicielem West Wind Energy Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu oraz Orlen S.A. w związku z toczącym się postępowaniem

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie biogazowni.

W trakcie spotkań podjęto ustalenia o możliwości zmiany lokalizacji przedsięwzięcia (teren do wskazania przez Gminę Chełmża).

8. W związku z realizacją uchwały Nr II/10/24 z dnia 15 maja 2024 r. w sprawie przeprowadzenia wyborów sołtysów oraz rad sołeckich w sołectwach Gminy Chełmża przeprowadzone zostały 3 zebrania:

- w sołectwie Sławkowo – na stanowisko Sołtysa wybrano Pana Dariusza Podsiedlika,
- w sołectwie Strużal – na stanowisko Sołtysa wybrano Panią Lucynę Balicką,
- w sołectwie Parowa Fałęcką – na stanowisko Sołtysa wybrano Panią Dorotę Semenowicz.