RAPORT
O STANIE GMINY CHEŁMŻA
ZA 2023 R.

Chełmża 2024

SPIS TREŚCI

I. Wstęp 2
II. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii 3
1. Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025 3
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy 36
3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego 37
4. Lokalny Program Rewitalizacji 39
5. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy 40
6. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych 42
7. Program opieki nad zabytkami 44
8. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych 45
9. Plan gospodarki niskoemisyjnej 46
10. Program ochrony środowiska 47
11. Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa Gazowe dla Gminy Chełmża na lata 2012-2027 49
12. Strategia rozwiązywania problemów społecznych 50
13. Program – Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej 51
14. Program – Opieka wytchnieniowa 52
15. Gminny program wspierania rodziny 52
16. Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie 53
17. Program profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii 54
18. Program osłonowy w zakresie wydatków poniesionych na leki 55
19. Gminny program osłonowy skierowany do rodzin wielodzietnych 55
20. Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów 55
21. Program operacyjny – Pomoc żywnościowa 2014-2020 56
22. Karta Dużej Rodziny 57
23. Gminny program stypendialny dla studentów 57
24. Program stypendialny im. Jacka Luntkowskiego 58
25. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi 58
26. Program wspierania przedsiębiorczości w Gminie Chełmża 60
27. Program „Gmina Chełmża – zdrowa Gmina” 60
III. Realizacja uchwał Rady Gminy Chełmża 61
IV. Fundusz Sołecki 90
V. Podstawowe informacje o budżecie gminy 91
VI. Informacje dodatkowe 92
Zestawienie załączników 93

I. WSTĘP

Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 130 z późn. zm) wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023r. poz. 40 z późn. zm) Jedną z nich jest dodanie art. 28aa wprowadzającego obowiązek corocznego opracowywania przez Wójta Gminy raportu o stanie gminy. Raport przedstawia się Radzie Gminy w terminie do dnia 31 maja każdego roku.

Rada Gminy może określić w drodze uchwały szczegółowe wymogi dotyczące raportu. W przypadku ich braku zakres raportu określa art.28aa ust. 2 który stanowi, że obejmuje on podsumowanie działalności wójta w roku poprzednim, w szczególności: realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego.

Rozpatrzenie raportu ma miejsce podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała rady gminy w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium wójtowi. Raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym raportem o stanie gminy przeprowadza się debatę, w której głos mogą zabrać zarówno radni jak i mieszkańcy gminy.
Po zakończeniu debaty nad *raportem* o stanie gminy, rada gminy przeprowadza głosowanie nad udzieleniem wójtowi wotum zaufania. Uchwałę o udzieleniu wójtowi wotum zaufania rada gminy podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady gminy.

II. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. STRATEGIA ROZWOJU GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2015-2025

Podstawowym dokumentem o charakterze długofalowym, określającym kierunki i priorytety działań gminy jest Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025, która została przyjęta uchwałą Nr XLVIII/374/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 16 kwietnia 2014 r. i zmieniona uchwałą nr XLI/332/18 z dnia 27 marca 2018 r.

W strategii określono cel główny rozwoju gminy w brzmieniu:

„Zrównoważony rozwój Gminy Chełmża z wykorzystaniem istniejącego potencjału gospodarczego, infrastrukturalnego i ludzkiego".

Osiągnięcie celu głównego ma nastąpić poprzez realizacje celów szczegółowych i bezpośrednich:

Cel szczegółowy	Cele bezpośrednie
Rozwój przedsiębiorczości, turystyki i rekreacji	Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców
	Rozwój turystyki i rekreacji
	Pozyskanie inwestorów
Poprawa stanu i rozwój infrastruktury technicznej	Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia
	Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie
	Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii
	Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
	Likwidacja materiałów zawierających azbest
Podniesienie jakości życia mieszkańców	Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe
	Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo
	Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich
	Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe
	Poprawa bezpieczeństwa publicznego

1.1. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2022 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI, TURYSTYKI I REKREACJI

1.1.1. Cel bezpośredni: Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców

Zaliczamy tu działania realizowane w 2023 r. w oparciu o Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. które dotyczyły:

1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm,
   W dniu 30 stycznia 2023 r. Wójt Gminy Chełmża wydał zarządzenie nr 4/23 w sprawie dofinansowania obsługi księgowej przedsiębiorców podejmujących działalność gospodarczą na terenie Gminy Chełmża w okresie 01 stycznia 2023 r. – 31.12.2023 r.
   W 2023 r. złożono 1 wniosek o dofinansowanie obsługi księgowej. Kontynuowano również pomoc dla 1 osoby, która uzyskała wsparcie w 2022 r. w oparciu o zarządzenie nr 3/22 z dnia 13 stycznia 2022 r. Wysokość dofinansowania w 2024 r. – 180 zł/miesięcznie (dofinansowanie wniosków złożonych w 2023 r. – 150 zł/ miesięcznie).
   Łączna kwota dofinansowania w 2023 r. wyniosła – 2.130,00 zł.
2) informacja – dotycząca dokonania zgłoszeń do ZUS.

1.1.2. Cel bezpośredni: Rozwój turystyki i rekreacji

Zadania realizowane w 2023 r.
Imprezy sportowo – rekreacyjne realizowane w ramach programu „Gmina Chełmża -Zdrowa Gmina”:
- Turniej Siatkówki o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
- Wyjazd rekreacyjny Inowrocław – Kruszwica – Kobylniki,
- Biegamy razem z Bielczynami – trzy biegi: Bieg Wiosenny; Bieg Jesienny; Bieg Mikołajkowy,
- VI Wyścig Kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża – Kuczwały,
- Rodzinny Turniej Siatkówki Plażowej – Grzywna,
- III Mistrzostwa w Badmintona – Kończewice,
- Turniej piłki nożnej z okazji 20-lecia OLD BOYS – Grzywna,
- Piłka nożna – sport na całe życie – Klub Sportowy Gminy Chełmża – CYKLON.

1.1.3. Cel bezpośredni: Pozyskanie inwestorów

Dla realizacji powyższego celu w roku 2023 podejmowano działania:

1) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencja Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów.

Oferty publikowane na stronie PAIH : Dźwierzno CPI-468 ha, Dźwierzno – 25,29 ha/AG, Głuchowo – 3,7 ha/zabudowa produkcyjna, składy i magazyny, Nowa Chełmża- 4,3 ha/ zabudowa usługowa z zakresu turystyki i rekreacji.

2) Gmina Chełmża partnerem w realizacji projektu Expressway

Gmina Chełmża zgodnie z zapisami umowy z 9 listopada 2016 r. jest partnerem w realizacji projektu "Expressway –promocja terenów inwestycyjnych". Projekt realizowany jest w ramach RPO WK-P – oś priorytetowa 1. Wzmocnienie innowacyjności i konkurencyjności gospodarki regionu, Działanie 1.5 Opracowywanie i wdrażanie nowych modeli biznesowych dla MŚP, Poddziałanie 1.5.2. Wsparcie procesu umiędzynarodawiania przedsiębiorstw.

Zadania zrealizowane w ramach projektu w 2023 r.:

- reklama w prasie branżowej.

3) Prace nad zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów w miejscowościach:
   1) Dźwierzno (park inwestycyjny) – uchwała nr VII/59/19 z dnia 26 lutego 2019 r.
   2) Kuczwały, Strużal (działalność turystyczna, ścieżki pieszo-rowerowe) - XXXV/223/20 z dnia 1 grudnia 2020 r., uchwała nr LXXXII/543/23 z dnia 21.09.2023 r.
   3) Zelgno (centrum wsi, usługi, zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa) – uchwała nr LXXIV/459/23 z dnia 27.02.2023 r.
   4) Pluskowęsy (zabudowa mieszkaniowa, usługi turystyczne) – uchwała nr LXXIV/460/23 z dnia 27.02.2023 r.
   5) Dźwierzno (działalność gospodarcza, fotowoltaika)– uchwała nr LXXIV/461/23 z dnia 27.02.2023 r.
   6) Dźwierzno (działalność gospodarcza, fotowoltaika) – uchwała nr LXXIV/462/23 z dnia 27.02.2023 r.
   7) Kiełbasin (działalność gospodarcza, fotowoltaika) – uchwała nr LXXIV/463/23 z dnia 27.02.2023 r.
   8) Kiełbasin (działalność gospodarcza, fotowoltaika) – uchwała nr LXXIV/464/23 z dnia 27.02.2023 r.
   9) Kuczwały (zabudowa mieszkaniowa, usługi turystyczne, zabudowa zagrodowa) – uchwała nr LXXVII/489/23 z dnia 05.06.2023 r.
   10) Strużal (zabudowa mieszkaniowa, zabudowa usługowa) – uchwała nr LXXVII/491/23 z dnia 05.06.2023 r.
   11) Nawra (pałac, zabudowa usługowa) – uchwała nr LXXXII/542/23 z dnia 21.09.2023 r.
   12) Mirakowo (usługi turystyczna, zabudowa letniskowa) – uchwała Nr LXXXV/557/23 z dnia 23.11.2023 r.

1.2. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2022 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – POPRAWA STANU I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1.2.1. Cel bezpośredni: Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej

1) Przebudowa drogi gminnej nr 100514C w m. Kończewice

Zakres – przebudowa drogi na odcinku o dł. 400 mb polegająca na wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych na podbudowie z gruzu betonowego i kruszywa twardego z poboczami, zjazdami i chodnikiem z kostki betonowej.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Zakład Handlowo Budowlany AGA Mariusz Wilczyński z Torunia.
Wartość robót budowlanych – 611 252,01 zł.
Wydatek w 2023 r. – 631 647,21 zł.
Zadanie było objęte dofinansowaniem z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 280 000,00 zł.

2) Przebudowa drogi gminnej nr 100558C w m. Grzywna -Zęgwirt I etap

Zakres – przebudowa drogi na odcinku o dł. 301 mb polegająca na wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych na podbudowie z kruszywa twardego ze zjazdami i poboczami.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych „DROBUD" Spółka Jawna Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z Chełmży.
Wartość robót budowlanych – 229 901,90 zł.
Wydatek w 2023 r. – 242 671,70 zł
Zadanie zostało dofinansowane w ramach FOGR w kwocie 80 000,00 zł.

3) II Polski Ład Przebudowa oraz budowa dróg na terenie Gminy Chełmża (w m. Grzywna, Kuczwały, Mirakowo-Kamionki, Skąpe-Bielczyny, Szerokopas, Świętosław, Strużal)

Zakres – przebudowa 9 odcinków dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Chełmża w miejscowościach Grzywna, Bielczyny, Strużal, Szerokopas i Mirakowo:
- przebudowa drogi wew. dz. nr 200 w Grzywnie na odcinku o dł. 334 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100527 C Grzywna - Kuczwały na odcinku o dł. 644 mb,
- budowa drogi gminnej, ul. Szkolna w Grzywnie na odcinku o dł. 300 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100501 C Bielczyny-Skąpe na odcinku o dł. 800 mb,
- przebudowa drogi wew. w Strużalu, ul. Chmurna, dz. 21/1 na odcinku o dł. 295 mb,
- przebudowa drogi gminnej nr 100510 C w Szerokopasie na odcinku o dł. 445 mb,
- przebudowa drogi wew. Mirakowo-Kamionki na odcinku o dł. 1309 mb,

- przebudowa drogi gminnej nr 100511 C w Świętosławiu na odcinku o dł. 311 mb,
- przebudowa drogi wew. dz. nr 27 w Świętosławiu na odcinku o dł. 794 mb.

Okres realizacji – 2023 r.

Wykonawca:

a) Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych "DROBUD" Spółka Jawna Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z Chełmży,

b) ONDE Spółka akcyjna z Torunia.

Wartość robót budowlanych – a) 2 436 305,95 zł , b) 2 685 393,44 zł.

Wydatek w 2023 r. – 5 248 908,04 zł,

Zadanie zostało dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w kwocie 4 730 999,99 zł.

4) Przebudowa dr. gminnej nr 100563 C Mirakowo - Kiełbasin

Zakres – W ramach inwestycji dokonano przebudowy drogi na odcinku o dł 400 mb polegającej na wykonaniu nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych na podbudowie z gruzu betonowego i kruszywa twardego, ze zjazdami i poboczami.

Okres realizacji – 2023 r.

Wykonawca – Zakład Handlowo Budowlany AGA Mariusz Wilczyński z Torunia.

Wartość robót budowlanych – 454 807,51 zł.

Wydatek w 2023 r. – 476 967,01 zł.

Zadanie zostało dofinansowane z udziałem Lasów Państwowych w wysokości 239 000,00 zł.

5) Przebudowa drogi gminnej nr 100581 w m. Zalesie

Zakres – W ramach przebudowy drogi gminnej nr 100581C w miejscowości Zalesie na odcinku o dł. 444 mb wykonano nawierzchnię jezdni z kostki brukowej betonowej szarej oraz z mieszanek mineralno-bitumicznych na podbudowie z gruzu betonowego i kruszywa twardego ze zjazdami i poboczami. Wykonano chodnik z kostki brukowej betonowej czerwonej.

Okres realizacji – 2023 r.

Wykonawca – Zakład Drogowo Budowlany Rogowo, S-ka z o.o. z Rogowa oraz firma PBD S-ka z o.o. z Torunia.

Wartość robót budowlanych – 599 957,10 zł.

Wydatek w 2023 r. – 624 334,80 zł.

Realizacja zadania została dofinansowana ze środków PROW 2014-2020 w wysokości 381 752,70 zł.

6) Przebudowa drogi gminnej 100535C Zalesie-Pluskowęsy

Zakres – W ramach przebudowy drogi zgodnie z umową z wykonawcą zrobiono poszerzenie drogi z podbudową z kruszywa oraz wykonano nakładkę na nawierzchnię z masy asfaltowej o szer. 5 m na dł. 995 mb. Wykonano pobocza i ustawiono oznakowanie.

Okres realizacji – 2023 r.

Wykonawca – Zakład Drogowo-Budowlany s.c. Wilczyński Krzysztof, Wilczyński Mariusz z Rogowa.
Wartość robót budowlanych – 560 045,73 zł.
Wydatek w 2023 r. – 595 051,57 zł.
Zadanie zostało dofinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 280 426,00 zł.

7) Przebudowa skrzyżowania przy dr. woj. 649 w m. Pluskowęsy

Zakres – Inwestycja obejmowała poszerzenie skrzyżowania, wykonanie chodnika, terenu zielonego oraz oświetlenia przejścia dla pieszych. W obrębie przebudowywanego skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 649 w m. Pluskowęsy na powierzchni 375 m^2 wykonane zostało mechaniczne oczyszczenie nawierzchni ulepszonej, skropienie nawierzchni emulsją asfaltową i wykonanie warstwy ścieralnej o grubości 4 cm. Ponadto wykonano chodnik z kostki betonowej prostokątnej szarej o grubości 6 cm na podsypce cementowo piaskowej, na odcinku o długości 32 mb i szerokości 1,5 mb. Uporządkowano i urządzono teren zielony w obrębie skrzyżowania. Przejście dla pieszych zostało wyposażone w 2 lampy oświetleniowe.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Zakład Drogowo-Budowlany Rogowo Mariusz Wilczyński sp. kom. z Rogowa.
Wartość robót budowlanych – 112 926,30 zł.
Wydatek w 2023 r. – 113 216,50 zł.

8) Budowa dr. wew. w m. Bocień (przy oczyszczalni)

Zakres – W ramach robót wykonano koryto drogi z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża, pobocza, jezdnię na odcinku o dł. 80 mb oraz zjazdy.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Firma Inżbud S-ka z o. o., s-ka kom. z Grudziądza.
Wartość robót budowlanych – 110 700,00 zł.
Wydatek w 2023 r. – 112 408,20 zł.
Przebudowa drogi została dofinansowana w ramach środków Polski Ład w wysokości 108 486,00 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej – etap dokumentacji technicznej, wykupu gruntów, ogłoszenia przetargu

1) Wykonanie dokumentacji na przebudowę dróg gminnych

Zakres – dokumentacje tech. na przebudowę:

a) dróg wewnętrznych: na dz. 114/13 w m. Sławkowo na dł. ok. 80 mb, na dz. 43/3 w m. Kończewice na dł. ok. 70 mb, na dz. 241/8 w m. Sławkowo na dł. ok. 70 mb,
b) drogi nr 100509C w m. Liznowo na odcinku o długości 600 mb.

Wykonawca : a) Firma Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński z Chełmży,
b) AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia.
Wydatek w 2023 r. - 32 470,00 zł.

2) Wykonanie dokumentacji na projekty dróg - do dofinasowania Polski Ład

Zakres – wykonanie dok. projektowo-kosztorysowych na przebudowę:

a) dróg wewnętrznych: Dźwierzno dz. 3/8, Nowa Chełmża nr 52/18, 48/10 i Zalesie nr 24/139,

b) dróg: nr 100579C Kuczwały, 100593C Nawra, 100546C Kiełbasin, 100564C Kiełbasin i nr 5/1 Parowa Falęcka,

c) drogi gminnej 100549 w m. Głuchowo.

Wykonawca:

a) firmę BIOS S.C. A. Osiński, M. Osiński z Chełmża,

b) Pracownia AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia,

c) Pracownia Projektowa DM Włodzimierz Łaganowski z Torunia.

Wartość prac – a) 23 800,00 zł, b) 42 499,98 zł, c) 8 610,00 zł.

Wydatek w 2023 r. - 74 909,98 zł.

3) Przebudowa drogi gminnej nr 100541C w m. Dźwierzno w km od 0+096 do 0+310

Zakres – dokumentacja projektowa drogi nr 100541C w m. Dźwierzno.

Wykonawca – pracownię AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia.

Wydatek w 2023 r. - 10 499,99 zł.

4) Przebudowa drogi gminnej nr 100570C w m. Browina ul. Witosa w km os 0+000 do 0+905 oraz drogi gminnej 100565C w m. Zajączkowo w km. od 0+000 do 0+489

Zakres – dokumentację projektową przebudowy drogi 100570C w m. Browina ul. Witosa.

Wykonawca – Pracownia AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia.

Wydatek w 2023 r. - 12 000,00 zł

5) Przebudowa dróg, budowa oświetlenia drogowego oraz budowa chodników na terenie Gminy Chełmża - przebudowa dróg i budowa chodników

Zakres – dokumentacje projektowe na przebudowę dróg i chodników w miejscowościach: Bielczyny -dz. 102/1, Kończewice -droga gminna 100551C, Głuchowo- chodnik przy Jeziorze Głuchowskim dz. 125 oraz przy drodze wew. na dz. 285/2, Nowa Chełmża -chodnik przy drodze 100531C, Strużal - ul. Wietrzna, Sławkowo-Mirakowo - droga gminna 100544C, Nawra – droga 100593C, Grzywna-Zęgwirt – droga 100558C, Grzywna - droga 100557C, Kuczwały – droga 100561C i 100584C, Kończewice-Ogrodniki - droga wew. nr 195 i nr 188.

Wykonawca dok.:

a) AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z s. w Golubiu Dobrzyniu,

b) Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński z Chełmży.

c) Pracownia Projektowa DM z Torunia

Wydatek w 2023 r. - 99 533,20 zł.

6) Rozbudowa dr. pow. Browina-Sławkowo na odcinku Grzywna PKP bud dr. rowerowej (dokumentacja)

Zakres – aktualizacja dokumentacji projektowej na budowę drogi rowerowej przy drodze powiatowej nr 2026 C w miejscowości Grzywna.
Wykonawca – KFG S-ka z o.o. s-ka kom. z Poznania.
Wydatek w 2023 r. - 19 926,00 zł

7) Przebudowa dr. gm. 100532C i 100573C w m. Pluskowęsy

Zakres – Opracowana została dokumentacja projektowa na przebudowę drogi gminnej nr 100531C i 100573C w miejscowości Pluskowęsy.
Wykonawca – BIOS S-ka z o.o. s-ka kom. z Chełmży.
Wydatek w 2023 r. - 16 500,00 zł.

8) Przebudowa drogi gminnej 100574 C w m. Witkowo na odcinku 600mb.

Zakres – dokumentacja projektowa na przebudowę drogi gminnej nr 100574C w miejscowości Witkowo na odcinku o długości 615 mb.
Wykonawca – firmę BIOS S-ka z o.o. ska kom. z Chełmży.
Wydatek w 2023 r. - 9 200,00 zł.

9) Przebudowa dr. gminnej 100525 C w m. Brąchnówko (pobocza)

Zakres – dokumentacja projektowa na przebudowę drogi gminnej nr 100525 C w miejscowości Brąchnówko na odcinku o długości 469 mb.
Wykonawca – BIOS S-ka z o.o. s-ka kom. z Chełmży.
Wydatek w 2023 r. - 7 995,00 zł

10) Wykupy gruntów pod ścieżki i drogi (Pluskowęsy, Zelgno, Grzywna, Bielczyny, plac OSP Zelgno)

Zakres rzeczowy zrealizowany w okresie sprawozdawczym:

a) zakupiono działkę nr 250/1 o pow. 0,3000 ha położoną w m. Zelgno od osób prywatnych z przeznaczeniem pod budowę wieży widokowej oraz prowadzącego do niej ciągu pieszego,
b) zakupiono działkę nr 10/3 o pow. 0,0158 ha położoną w m. Grzywna od osób prywatnych z przeznaczeniem pod drogę gminną (przedłużenie drogi gminnej),
c) zakupiono działkę nr 215/2 o pow. 0,0285 ha położoną w m. Głuchowo od osób prywatnych z przeznaczeniem na poszerzenie drogi wewnętrznej.

W ramach planowanego zadania nie został dokonany zakup nieruchomości w m. Zelgno pod poszerzenie działki OSP, z uwagi na trwającą procedurę podziału geodezyjnego działki w celu wydzielenia terenu planowanego do nabycia.
Nie zrealizowano zakupu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w m. Kuczwały, z uwagi na brak zgody Wojewody Kujawsko-Pomorskiego na jej zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Chełmża.
Wydatek w 2023 r. -74 631,50 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej

1) Budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień wraz z przebudową drogi wew. i oświetlenia drogowego

Zakres - budowę kanalizacji sanitarnej w Bocieniu oraz likwidacja kaskadowej oczyszczalni ścieków. W ramach inwestycji do kanalizacji zostaną podłączone wszystkie budynki w centrum wsi Bocień, co pozwoli zlikwidować 100 % zbiorników wybieralnych. Ponadto zostanie wykonana 1 droga o dł. 240 mb oraz oświetlenie przy terenie komunalnym (3 szt. lamp).
Okres realizacji – 2021 – 2023 r.
W 2021 r. wykonano dokumentację techniczną obejmującą skanalizowanie miejscowości Bocień wraz z budową oczyszczalni ścieków.
W 2022 r. – wykonano przyłącze energetyczne dla oczyszczalni oraz przepompowni, przeprowadzono postępowanie przetargowe i wyłoniono wykonawcę.
W 2023 r. – budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków (zrealizowano również pozostałe elementy projektu tj przebudowę dróg wewnętrznych oraz budowę oświetlenia drogowego.
Wykonawca – cz.I (budowa kanalizacji i oczyszczalni)- Firma H.U.P. Aris Rolbiecki Zdzisław, Grzegorz,
cz.II (budowa drogi) - Firma Inzbud Sp. z o.o. Grudziądz,
cz.III (oświetlenie drogowe)- P.W. Kala Sylwester Lis, Usługi Elektroinstalacyjne, Bartlewo.
Wartość robót budowlanych – cz.I - 1.646.985,67 zł, cz.II- 110.700,00 zł, cz.III- 24.900 zł.
Wydatki na zadanie w 2023 r. – 1.706.920,46 zł brutt (odliczenie VAT 318.588,16 zł).
Zadanie realizowane z dofinansowaniem Programu Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Wartość dofinansowania 1 312 232,49 zł.

2) Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Kończewice

Zakres – cz. I zadania obejmuje budowę grawitacyjnej kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Nawra.
cz. II - obejmuje budowę sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej w m. Kończewice.
Okres realizacji – 2022 – 2023r.
W 2022 roku poniesiono wydatki związane z przygotowaniem wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie zadania oraz dokonano wyboru wykonawcy.
W 2023 r. – W Nawrze wykonano siec kanalizacji sanitarnej, odgałęzienia boczne kanalizacji do posesji oraz studnie kanalizacyjne. W Kończewicach wybudowano sieć kanalizacji sanitarnej, studnię kanalizacyjną, rewizyjną, sieć wodociągową i hydranty p.poż.
(sieć kanalizacyjna – 942,5 mb, sieć wodociągowa – 178,5 mb, przyłącza kanalizacyjne – 22 szt., przyłącza wodociągowe – 1 szt.).

Wykonawca – cz.I -Firma H.U.P. ARIS, Rolbiecki Zbigniew z Grzegorza, cz.II – P.U.H. MKD Sp. z o.o. z Papowa Toruńskiego.
Wartość robót budowlanych – cz. I - 1 000 905,13 zł, cz. II -120 540,00 zł.

Wydatki na zadanie w 2023 r. – 1 216 978,57 zł (w tym podatek VAT -226 019,06 zł).
Zadanie przewidziane do dofinansowania w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, operacja „Gospodarka wodno-ściekowa", poddziałanie „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii". Wartość dofinansowania – 663 902,34 zł.

3) Budowa kanalizacji sanitarnej w Grzywnie (za cmentarzem)

Zakres - sieć kanalizacji sanitarnej z rur PCV Ø 200 mm o długości ok. 190 mb metodą wykopową oraz Ø 160 mm o dł. ok. 77,7 mb metodą bezwykopową, wyposażona w 4 kompletne studnie kanalizacyjne o średnicy DN 425 mm.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. zs. w Nowej Chełmży.
Wartość robót budowlanych – 109 470,00 zł.
Wydatki poniesione w 2023 r. - 124 770,00 zł (w tym odliczony VAT 8 108,89 zł).

4) Budowa sieci wodociągowej w Kiełbasinie

Zakres - sieć wodociągowa z rur PCV Ø 110 mm o długości ok. 614,1 mb bez przyłączy wodociągowych, wyposażona w dwa komplety naziemnych hydrantów p.poż. Ø 80 mm w pasie drogi publicznej.
Okres realizacji – 2023 r. (dok. tech – 2022 r.)
Wykonawca - - Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. zs. w Nowej Chełmży.
Wartość robót budowlanych – 62 730,00 zł.
Wydatki poniesione w 2023 r. - 64 698,00 zł (w tym odliczony podatek VAT 5 014,67 zł).

5) Budowa sieci wodociągowej w Grzywnie

Zakres - sieć wodociągowa z rur PCV-U PN10 Ø 110 mm o długości ok. 321,3 mb bez przyłączy wodociągowych, wyposażoną w dwa komplety naziemnych hydrantów p.poż. Ø 80 mm w pasie drogi publicznej.
Okres realizacji – 2023 r. (dok. tech.- 2022 r.)
Wykonawca – Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. zs. w Nowej Chełmży.
Wartość robót budowlanych – 39 360,00 zł.
Wydatki poniesione w 2023 r. - 44 970,00 zł (w tym odliczony podatek VAT 690,00 zł).

6) Budowa przyłącza wodociągowego na dz. 24/206 w m. Zalesie

Zakres - sieć wodociągowa z rur PCV Ø 110 mm o długości ok. 142 mb bez przyłączy wodociągowych, wyposażona w jeden komplet naziemnych hydrantów p.poż. Ø 80 mm w pasie drogi publicznej.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. zs. w Nowej Chełmży.
Wartość robót budowalnych – 29 000,00 zł.

Wydatki poniesione w 2023 r. - 39 865,44 zł (w tym odliczony podatek VAT 2 378,15 zł).
Zadanie 1-3 ujęto w rozdziale 8 – Wieloletni Program Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych.
Zadania 1-6 ujęto rozdziale 10 – Program Ochrony Środowiska.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej – etap dokumentacji, koncepcji

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej do budowy kanalizacji sanitarnej wodociągowej w Pluskowęsach - Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.
Zakres - opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowęsach (Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.).
W 2022r. - wykonano koncepcję budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowęsach.
W 2023 r. - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
Wykonawca - Firma Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski z Małej Nieszawki.
Wartość prac projektowych – 51.219,17 zł.
Wydatki na zadanie w 2023 r. - 51.219,17 zł.
Zadania ujete rozdziale 10 – Program Ochrony Środowiska.

Projekty realizowane w ramach poprawy środowiska:

1) Dotacje na wymianę pieców
Zakres - wymiana istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych i lokalach mieszkalnych na nowe źródło ciepła o wyższej sprawności.
Nabór wniosków trwał od **30. 05.23 r. do 20.06.23** r.
Podstawą udzielania dotacji jest uchwała Nr XXV/166/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża zmieniona uchwałą nr LXXVI/481/23 z dnia 9 maja 2023 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża.
W 2023 r. udzielono dofinansowania dla wymiany 5 źródeł ciepła. Wartość dotacji 3.000 zł.
Wydatek w 2023 r. – 15.000 zł.
Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

2) Czyste Powietrze
W 2023 r. udział Gminy w realizacji programu polegał na udzielaniu informacji związanych z wdrażaniem programu „Czyste Powietrze" realizowanego przez Wojewódzki Fundusz

Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Cel programu, to ograniczenie emisji szkodliwych substancji do atmosfery, które powstają na skutek ogrzewania domów jednorodzinnych z wykorzystaniem przestarzałych źródeł ciepła, jak i niskiej jakości paliwa. Program oferuje dofinansowanie do wymiany starych i nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy oraz przeprowadzenie towarzyszących temu prac termomodernizacyjnych budynku.

3) Ciepłe mieszkanie I

Gmina Chełmża, na podstawie umowy nr DM22019/OA-cm z dnia 06 grudnia 2022 r. realizowała program priorytetowy pn: „Ciepłe mieszkanie". Program ma na celu poprawę jakości powietrza, zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Wsparciem objęte były przedsięwzięcia polegające na: zmianie nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe oraz poprawieniu efektywności energetycznej.

Beneficjentem programu jest gmina, a beneficjentami końcowymi osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego. Program obejmuje wymianę wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służące do ogrzewania lokalu mieszkalnego, wentylację mechaniczną oraz wymianę okien i drzwi.

Max. wysokość dofinansowania dla beneficjenta programu wynosi do 300 000,00 zł. W 2023 r. nie wpłynęły wnioski w ramach programu.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury melioracyjnej:

1) Dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej

Zakres – dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej w Chełmży na konserwację rowów melioracyjnych w m-ciach Dźwierzno i Zelgno.
Wartość udzielonej dotacji – 74.000 zł (w tym: 24.000,00 zł dotacja z Województwa Kujawsko-Pomorskiego).

2) Rozbudowa zbiornika wodnego służącego małej retencji wodnej w m. Nawra

Zakres – renowacja zbiornika wodnego (wyczyszczenie i pogłębienie istniejącego stawu w celu poprawy estetyki oraz nadania funkcji rekreacyjnych) oraz wykonanie ścieżki szutrowej – 181 mb.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – SOKOL BD Daniel Sokół z Nawry.
Wartość robót budowlanych – 47 727,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 65 000,00 zł.

3) Przebudowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych, wód gruntowych na dz. Nr 90/28 w m. Kuczwały

Okres realizacji – 2023 - 2024 r.
2023 r. - program funkcjonalno-użytkowy, zestawienie kosztów, wstępna dokumentacja,
- uporządkowanie terenu.
Wykonawca – Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne MELBUD s.c. Marcin Grzelczyk & Piotr Szewczyk z Torunia (PFU, zestawienie kosztów),
- Eko-opracowania Marcin Szczęsny – wstępna dokumentacja,
- Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński.
Wydatek w 2023 r. - 25 734,00 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy oświetlenia

1) Budowa oświetlenia drogowego przejścia dla pieszych w m. Grzywna przy SP Grzywna
Zakres – Oświetlenie przejścia dla pieszych przy DW nr 589 w m. Grzywna dz. 57/2, 77/4, 77/1 z montażem słupów oświetleniowych z oprawą LED i zegarem astronomicznym sterowanym radiowo.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – P.W. KALA Usługi Elektroinstalacyjne Sylwester Lis z Bartlewa.
Wydatek w 2023 r. - 24 951,07 zł.

2) Budowa oświetlenia drogowego w m. Bocień (przy oczyszczalni przyz.)
Zakres – 6 szt lamp (90 mb).
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Firma P.W. KALA Usługi Elektroinstalacyjne Sylwester Lis z Bartlewa.
Wartość prac –24 900,00 zł.
Wydatek w 2023 r. – 32.668,50 zł.
Zadanie zostało dofinansowane ze środków Polskiego Ładu w wysokości 24 402,00 zł.

3) Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej - budowa oświetlenia w m. Grzywna Domena
Zakres – Wybudowanie oświetlenia drogowe w m. Grzywna Domena, 15 szt. lamp, 650 mb.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – ATMA Halina Radzimirska zs. w Aleksandrowie Kujawskim.
Wartość prac –61 487,70 zł.
Wydatek w 2023 r. - 63 087,70 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy oświetlenia – etap dokumentacji

Przebudowa dróg, budowa oświetlenia drogowego oraz budowa chodników na terenie Gminy Chełmża - budowa oświetlenia
Zakres – aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

Wydatek w 2023 r. - 5 999,98 zł.

1.2.2. Cel bezpośredni: Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

Projekty poprawiające stan infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz przestrzeni publicznej

1) **Rozbudowa infrastruktury i terenów rekreacyjnych nad jeziorami na terenie Gminy Chełmża**

Zakres - Realizacja przedsięwzięcia została podzielona na pięć części:
Cz. I a) budowa elementów małej architektury, boiska wielofunkcyjnego, skateparku, pumpracku, parku linowego i ścianki wspinaczkowej dla małych dzieci w miejscowości Zalesie;
b) zagospodarowanie terenu zielonego przy istniejącej świetlicy wiejskiej, w tym budowa ścieżek, parkingu, wiaty z grillem, wykonanie ogrodzenia, budowy placu zabaw i elementów siłowni zewnętrznej, oświetlenie terenu z monitoringiem, nasadzenia w miejscowości Strużal;
c) budowa trybun przy istniejącym boisku do piłki siatkowej, chodników, elementów małej architektury, 8 lamp oświetleniowych z monitoringiem i placu zabaw w miejscowości Dźwierzno;
d) budowa wiaty, placu zabaw i małej architektury w miejscowości Kuczwały.
Cz. II. - budowa wieży widokowej w miejscowości Zelgno;
Cz. III. - wybudowanie dwumasztowego elektrycznego wyciągu dla narciarzy wodnych wraz z kompleksowym zagospodarowaniem terenu i wybudowaniem przyłącza elektroenergetycznego w miejscowości Zalesie.
Cz. IV. - wykonanie zasilania urządzeń terenowych i oświetlenia terenów rekreacyjnych w miejscowości Zalesie.
Cz. V. a) zagospodarowanie terenu do wieży widokowej w miejscowości Zelgno;
b) budowa parkingu do 10 miejsc postojowych na działce numer 9/3 w miejscowości Kuczwały";
c) przebudowa drogi wewnętrznej działka numer 8 w miejscowości Kuczwały;
d) przebudowa drogi wewnętrznej działka numer 117 w miejscowości Bielczyny;
e) przebudowa drogi wewnętrznej działka numer 130 w miejscowości Bielczyny;
f) przebudowa drogi wewnętrznej działka numer 131 w miejscowości Głuchowo;
g) przebudowa drogi wewnętrznej działka numer 135/1 w miejscowości Bielczyny;
h) budowa chodnika przy drodze wewnętrznej w miejscowości Strużal;
i) przebudowa drogi wewnętrznej działka numer 18, 19/15 w miejscowości Strużal, ul. Lawendowa;
j) budowa drogi wewnętrznej na działce numer 24/273 w miejscowości Zalesie.

Wykonawcy – cz. I – TESTA Świerzbińska Teresa z Warszawy,
cz. II – firmą Usługi Remontowo Budowlane Zbigniew Kędziorski z s. w m. Sumow,
cz. III – firmą TESTA Świerzbińska Teresa z Warszawy,
cz.IV – firmą P.W. KALA Usługi Elektroinstalacyjne Sylwester Lis z Bartlewa,
cz. V – firmą BIOS S.C. A. Osiński, M. Osiński z siedzibą w Chełmży.
Wartość robót - cz. I –2 856 413,00 zł, cz. II – 530 000,00 zł, cz. III –860 000,00 zł, cz.IV – 98 000,00 zł, cz. V – 1 679 016,10 zł.
Wydatek w 2023 r. - 6 124 585,20 zł.
Zadanie zostało dofinansowane w ramach środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 5 421 086,19 zł.

2) Zagospodarowanie terenu po byłym Gimnazjum w Pluskowęsach

Zakres – W ramach przedsięwzięcia wybudowana została Chata Solna Inhalacyjna o powierzchni ok. 9,7 m^2. Chata wyposażona jest w 4 dwuosobowe siedziska , 6 koszy wypełnionych bryłami soli himalajskiej, sól podłogową 1150 kg, sól bryłową 800-1000 kg, oświetlenie „słupów solnych" wężami świetlnymi typu LED, oświetlenie podłogowe tężni pionowej. Tężnię pionową wykonano z witek brzozowych, po której spływa specjalny roztwór solanki jodowej bromowej, inhalator naścienny z podświetleniem, sprzęt hi-fi na płyty CD wraz z głośnikami.
Okres realizacji – 2023.
Wykonawca - firma Polar Products Polska Niewiadomski Robert z Wrocławia.
Wartość robót – 54.821,10 zł , pozostałe wydatki: projekt zagospodarowania – 4 305,00 zł dokumentacja projektowa - 40 000,01 zł, klimatyzator do chaty solnej – 8610,00 zł, zasilanie elektr. – 17 958,00 zł, instalacja wod-kan – 7 800,00 zł
Wydatek w 2023 r. – 133 494,11 zł. W ramach wydatków niewygasających finansowana jest kwota 54 821,10 zł.

3) Budowa parkingu do 10 m. na dz. 219 w m. Pluskowęsy

Zakres – dokumentacja projektowa na budowę parkingu do 10 miejsc postojowych w miejscowości Pluskowęsy.
Wykonawca – BIOS S-ka z o.o. S-ka Kom. z Chełmży.
Wydatek w 2023 r. - 9 685,00 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników

1) Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych na terenie Gminy Chełmża poprzez kompleksową przebudowę infrastruktury drogowej- budowa chodników w m. Zajączkowo, Kończewice -Ogrodniki, Skąpe, Kończewice-szlaban, Strużal, Głuchowo

Okres realizacji – 2022 – 2024 r.

Zakres – w 2022 r. budowa chodnika z kostki brukowej przy drodze gminnej 100542C w Zajączkowie na długości 264 m oraz chodnika z kostki brukowej wraz z poszerzeniem (warstwa podbudowy z kruszywa + masa bitumiczna) przy drodze gminnej 100513C w Głuchowie na długości 660 m).
W 2023 r. - Przedmiotem przedsięwzięcia była budowa chodnika o nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo piaskowej na odcinkach Kończewice Ogrodniki – 177 mb oraz Kończewice – szlaban – 129 mb.
Wykonawca – firma PBD Sp. z o.o. z Torunia.
Wartość robót – 128 485,18 zł.
Wydatek w 2023 r. – 163 469,78 zł.

2) Budowa ścieżki wokół jeziora Głuchowskiego

Zakres – budowa chodnika przy Jeziorze Głuchowskim na odcinku o długości 200 mb i szerokości 1,5 mb o nawierzchni z kruszywa frakcji 0-31,5 mm grubości 5 cm.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – przedsiębiorstwo PBD Sp. z o.o. z Torunia.
Wartość robót – 95 000,00 zł.
Wartość prac - 98 997,50 zł.

3) Budowa chodnika przy dr. gm. 100560C od km 0+582 do km 1+303 w m. Strużal

Zakres – budowa chodnika o nawierzchni z masy asfaltowej na podsypce cementowo-piaskowej przy drodze gminnej nr 100560 C w m. Strużal – 721 mb.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – Firma Rosroad Sp. z o.o. z Torunia.
Wartość robót – 500 000,00 zł.
Wartość prac - 514 293,28 zł.
Zadanie zostało dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 372 506,00 zł.

4) Budowa chodnika przy dr. pow. 1638C w m. Grzegorz

Zakres – budowa chodnika przy drodze powiatowej nr 1638 C w m. Grzegorz na odcinku o długości 70 mb i szerokości 1,5 mb. Chodnik wykonano z kostki betonowej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej, na podbudowie z gruzu betonowego.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – firma TRANSBRUK Barczyńscy S-ka z o.o. z Łubianki.
Wartość robót – 44 872,42 zł.
Wydatek w 2023 r. - 44 872,42 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników – etap dokumentacji

1) **Poprawa spójności komunikacyjnej dróg rowerowych na terenie Gminy Chełmża: „Rozbudowa drogi powiatowej 1604C w km 0+000 do km 1+728 poprzez budowę ścieżki rowerowej o dł. 1593 mb" oraz „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 w km 26+500-26+669 poprzez budowę drogi dla rowerów w m. Nawra o dł. 233 mb"**

Zakres - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi rowerowej przy DW 551 oraz drodze powiatowej nr 1604C Nawra – Trzebcz Szlachecki na odcinku o długości ok. 1780 mb i szerokości do 2 mb od skrzyżowania drogi wojewódzkiej 551 z drogą powiatową 1601C do granicy Gminy Chełmża wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wykonawca - firma ATS -Nadzór, Projekty, BHP, Tomasz Sulerzycki z Wielkiej Nieszawki.
Wartość prac - 55 104,00 zł.
Wydatek w 2023 r.- 40 000,00 zł (w 2024 roku nastąpi płatność końcowa w wysokości 15 104,00 zł po uzyskaniu prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowe)j.

Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej.

Porozumienia w spr. wspólnej realizacji przedsięwzięć przy drogach wojewódzkich i powiatowych – dotacje

1) Budowa drogi rowerowej przy drodze powiatowej nr 2019C Brąchnówko-Brąchnowo. W ramach zadania wybudowano ścieżkę rowerową o długości 422m o nawierzchni bitumicznej, fragment chodnika o długości 78m z kostki betonowej, peron przystankowy z wiatą i przejście dla pieszych doświetlony lampami LED. Wykonano zjazdy i oznakowanie pionowe i poziome. W ramach robót wykończeniowych odtworzono rów przydrożny i wykonano zieleń. Koszt robót wyniósł 571 tys. zł.
   Dotacja – 122.501,96 zł.
2) Rozbudowa drogi powiatowej NR 2020C Brąchnowo-Kowróz
   Dot. drogi powiatowej nr 2019C Chełmża – Brąchnowo – Pigża na odcinku Brąchnowo – Brąchnówko, o długości 1,824 km. W ramach zadania wykonano nową nawierzchnię jezdni, odtworzone zostaną pobocza i przebudowane zjazdy. Wszystkie urządzenia infrastruktury podziemnej tj. studnie kanałowe, zasuwy wodociągowe, pokrywy studni teletechnicznych zostaną wyregulowane do poziomu nowych nawierzchni drogi powiatowej, chodników czy zjazdów. Na terenach zieleni w obrębie pasa drogowego zostanie ułożona warstwa humusu i obsiana trawą. Koszt remontu to 2 039 289 zł. Na realizację zadania pozyskano środki zewnętrzne z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 1 237 643 zł. Zadanie będzie również współfinansowane przez Powiat Toruński oraz Gminy Łubiankę i Chełmża.
   Dotacja – 76.138,67 zł.

Poprawa stanu zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie

1) Rewaloryzacja zabytkowego pałacu w Brąchnówku

Zakres - przygotowanie koncepcji programowo-przestrzennej rewitalizacji pałacu w Brąchnówku oraz remont trzech pomieszczeń pałacu.

W 2022 r. - sporządzono koncepcję programowo-przestrzenną rewitalizacji pałacu w Brąchnówku wraz z analizą zakresu prac budowlano-montażowych oraz uzgodnieniem z Kujawsko-Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu. Ponadto zakupiono deskę podłogową do trzech pomieszczeń w pałacu.

W 2023 r. - przeprowadzono renowację zabytkowych drzwi w ilości 3 szt., zamontowano nowe grzejniki, położono parkiet wraz z wyrównaniem posadzki oraz wykonano instalację elektryczną.

Wykonawca - a) Przedsiębiorstwo Handlowo Usługowe Krzysztof Łankiewicz z Chełmży (montaż grzejników),

b) Kompleksowe Usługi Parkieciarskie Bartosz Goclik zs. Małe Rudy (parkiet i posadzki),

c) Lumen Monika Grabowska (instalacja elektryczna).

Wartość robót – a) 42 967,87 zł, b) 42 926,20 zł, c) 21 000,00 zł.

Wydatek w 2023 r. - 122 384,66 zł.

2) Wykonanie projektu zagosp. terenu zespołu pałacowo-parkowego w Brąchnówku

Zakres docelowy:

Wartość kosztorysowa całego projektu – 2.833.615,01 zł.

Wykonanie zadania zostało podzielone na 3 etapy.

Etap 0 – etap przygotowawczy, prace do wykonania we własnym zakresie – rozbiórka istniejących garaży orz ogrodzenia, wartość kosztorysowa 32 519,61 zł.

Etap 1 - do wykonania alejki główne wraz z parkingiem, mała architektura – ławki i kosze, oświetlenie parkowe, przygotowanie gruntu pod nasadzenia i trawniki wokół stawu, wykonanie trawnika wokół stawu oraz tarasu z desek. Wartość kosztorysowa 995 870,80 zł. (w tym złożony wniosek na dofinansowanie w kwocie 716 078,25 zł. z Programu Operacyjnego dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia).

Etap 2 – do wykonania alejki poboczne wraz ławkami i koszami, przygotowanie pozostałego terenu pod trawniki i nasadzenia zieleni. Wartość kosztorysowa 1 805 224,60 zł. do zaplanowania na lata 2025-2026.

Wykonawca:

a) Kretkowski Jan Projektowanie i Nadzory Wod.- Kan. z Małej Nieszawki projekt na budowę przyłącza wodociągowego do nawodnienia parku przy Zespole Parkowo-Pałacowym w m. Brąchnówko),
b) Pracownia SMOO Sp. z o.o. z Torunia (projekt zagospodarowania terenu zespołu parkowo-pałacowego w Brąchnówku).

Wartość robót – a) 15 600,00 zł, b) 65 190,00 zł.

Wydatek w 2023 r. - 83 790,00 zł

Zadanie ujęte w rozdz. 7 – Program opieki nad zabytkami.

1.2.3. Cel bezpośredni: Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii

Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I"

Okres realizacji – 2021 – 2023 r.

Zakres – budowa elektrowni słonecznej w m. Kiełbasin o mocy ok. 998,52 kW. Elementy systemu: moduły fotowoltaiczne, stacja transformatorowa, inwertery, rozdzielnie, okablowanie i konstrukcja. Wyposażenie terenu: m.in. w monitoring funkcjonalny i diagnostyczny instalacji, place manewrowe, ogrodzenie, oświetlenie.

2021 r. – dokumentacja techniczna.,

2022 r. – wytyczenia geodezyjne, prace budowlano-montażowe na farmie fotowoltaicznej oraz wykonanie ogrodzenia.

2023 r. – budowa farmy fotowoltaicznej.

Wykonawca – Era PV Sp. z o. o. z siedzibą w Płochocinie.

Wartość robót– 4.409.167,76 zł zł.

Łączny wydatek w 2023 r. - 3 437 239,74 zł.

Zadanie przewidziane do dofinansowania w ramach Rządowego Fundusz Polski Ład – Program Inwestycji Strategicznych. Wartość dofinansowania - 3.320.000,00 zł.

Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

1.2.4. Cel bezpośredni: Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - nowy

W roku 2023 zatwierdzono mpzp dla terenów położonych w miejscowościach:

1) uchwała nr LXXIV/459/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zelgno (35 ha, rozwój wsi i osiedlania się),
2) uchwała nr LXXIV/460/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pluskowęsy (7 ha nad J. Chełmżyńskim, funkcja mieszkaniowa, usługi turystyczne),
3) uchwała nr LXXIV/463/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej),

4) uchwała nr LXXI/461/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej),
5) uchwała nr LXXI/462/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzn (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej),
6) uchwała nr LXXVII/491/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 5 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużal (cele mieszkaniowo-usługowe),
7) uchwała nr LXXIV/464/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi gminnej 100564C (działalność gospodarcza, budowa farmy fotowoltaicznej),
8) Uchwała nr LXXXII/542/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 21 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nawra (zabudowa usługowa dla zespołu pałacowo-parkowego),
9) Uchwała nr LXXXII/543/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 21 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużal.

Ponadto prowadzono procedury dot. opracowania mpzp m.in. w miejscowościach:
1) Dźwierzno (park inwestycyjny) – uchwała nr VII/59/19 z dnia 26 lutego 2019 r.
2) Kuczwały, Strużal (działalność turystyczna, ścieżki pieszo-rowerowe) - XXXV/223/20 z dnia 1 grudnia 2020 r., uchwała nr LXXXII/543/23 z dnia 21.09.2023 r.
3) Kiełbasin (powiększenie cmentarza) – uchwała Nr LXXVI/437/22 z dnia 20.12.2022 r.
4) Zelgno (centrum wsi, usługi, zabudowa mieszkaniowa, zabudowa zagrodowa) – uchwała nr LXXIV/459/23 z dnia 27.02.2023 r.
5) Pluskowęsy (zabudowa mieszkaniowa, usługi turystyczne) – uchwała nr LXXIV/460/23 z dnia 27.02.2023 r.
6) Dźwierzno (działalność gospodarcza, fotowoltaika)– uchwała nr LXXIV/461/23 z dnia 27.02.2023 r.
7) Dźwierzno (działalność gospodarcza, fotowoltaika) – uchwała nr LXXIV/462/23 z dnia 27.02.2023 r.
8) Kiełbasin (działalność gospodarcza, fotowoltaika) – uchwała nr LXXIV/463/23 z dnia 27.02.2023 r.
9) Kiełbasin (działalność gospodarcza, fotowoltaika) – uchwała nr LXXIV/464/23 z dnia 27.02.2023 r.
10) Kuczwały (zabudowa mieszkaniowa, usługi turystyczne, zabudowa zagrodowa) – uchwała nr LXXVII/489/23 z dnia 05.06.2023 r.

11) Pluskowęsy (zabudowa mieszkaniowa) – uchwała nr LXXVII/490/23 z dnia 05.06.2023 r.
12) Strużal (zabudowa mieszkaniowa, zabudowa usługowa) – uchwała nr LXXVII/491/23 z dnia 05.06.2023 r.
13) Mirakowo (zabudowa mieszkaniowa, zabudowa letniskowa) – uchwała nr LXXXII/541/23 z dnia 21.09.2023 r.
14) Nawra (pałac, zabudowa usługowa) – uchwała nr LXXXII/542/23 z dnia 21.09.2023 r.
15) Mirakowo (usługi turystyczna, zabudowa letniskowa) – uchwała Nr LXXXV/557/23 z dnia 23.11.2023 r.

Na terenie Gminy Chełmża obowiązuje **120** planów miejscowych. W 2023 r. powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła **1404 ha, tj. ok. 8% powierzchni.**

1.2.5. Cel bezpośredni: Likwidacja materiałów zawierających azbest - nowe

W ramach programu priorytetowego „Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest" na lata 2021-2023 uzyskano z WFOŚiGW dotację do kwoty 106 998 zł (w tym 35.666,000 zł w 2021 r, 35.666 zł w 2022 r. 35.666 w 2023 r.) na realizacje przedsięwzięcia pn. Unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Chełmża. W 2023 r. zdemontowano z 20 dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych 52,30 ton wyrobów zawierających azbest. Koszt 28 242,00 zł, dotacja 28 242,00 zł.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ilość gospodarstw biorących udział w projekcie	17	17	27	19	34	20
Ilość zdemontowanych materiałów zawierających azbest (t)	43,873	51,308	80,050	49,59	94,41	52,30

Zadanie ujęte w rozdz. 10 – Program Ochrony Środowiska.

1.3. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2023 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – PODNIESIENIE JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

1.3.1. Cel bezpośredni: Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe

Działania podejmowane w celu poprawy stanu świetlic wiejskich oraz terenów przyległych

1) Budowa świetlicy wiejskiej w Nawrze (dla sołectwa Bogusławki)

Okres realizacji – 2020-2023 r.

Zakres prac: budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu.
2020 r. - wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budynku świetlicy,
2021 r. - przyłącze energetyczne,
2022 r.- wniosek o dofinansowanie, przeprowadzenie procedury przetargowej.
2023 r. - wykonano roboty budowlano-konstrukcyjne, sanitarne i elektryczne wraz z zagospodarowaniem terenu. Powstał budynek jednokondygnacyjny z niskim dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Obiekt składa się z sali, kuchni, toalety i pomieszczenia porządkowego oraz zadaszenia. Zagospodarowano teren wokół świetlicy, w tym wykonano parking, chodniki, drogę manewrową oraz nawierzchnię pod zadaszeniem z kostki betonowej i bezodpływowy zbiornik na ścieki. Zakupiono meble i wyposażenie.
Wykonawca robót - "BUDMAR" Firmę Usługową - Marcin Matłosz z Kozielca,
Wartość robót - 480 000,00 zł.
Wydatek w 2022 r. - 4 379,50 zł.
Wydatek w 2023 r. - 598 656,89 zł.
Projekt realizowany z dofinasowaniem PROW, działania 19 -Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER, poddziałanie 19.2 Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność na operacje, które odpowiadają warunkom przyznania pomocy w zakresie rozwoju ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej – obiekty infrastruktury. Wartość dofinansowania 176.627,00 zł.

2) **Budowa świetlicy w m. Brąchnówko na dz. 43/17 i 63/2**
Okres realizacji – 2021 – 2023 r.
Zakres prac - Zadanie obejmuje budowę parterowego budynku świetlicy wiejskiej o wym. 17,86m x 13,88m oraz wykonanie zagospodarowania terenu.
2021 r. - wykonanie dokumentacji projektowej świetlicy wiejskiej w Brąchnówku.
2022 r. - a) przeprowadzenie postepowania przetargowego oraz roboty budowlane pierwszego etapu inwestycji tj. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko - etap I-stan surowy zamknięty,
b) przeprowadzenie postępowania przetargowego oraz rozpoczęcie robót budowlanych drugiego etapu inwestycji tj. „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko - etap II: roboty wykończeniowe” .
2023 r. - prace wykończeniowe w budynku świetlicy wiejskiej w m. Brąchnówko. Wykonane zostały: instalacja elektryczne wraz z instalacją fotowoltaiczną, instalacja sanitarna, montażem pompy ciepła. Wykonano tynki i posadzki, okładziny ścian i podłóg. Wyposażono obiekt w system nagłośnienia oraz ekran. Ponadto wykonano zagospodarowanie terenu.
Wykonawca - etap I firma Usługi Budowlane i Transportowe Cezar, Preuss Piotr z Chełmży, etap II - Firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz z Biskupic.
Wartość robót – etap I - 858 540,00 zł, etap II - 764 000,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 1 032 626,12 zł.

Projekt realizowany z dofinasowaniem PROW 2014-2020, operacji typu - Inwestycje w obiekty kulturalne, działanie - Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich. Planowana wysokość dofinansowania – 475.414,00 zł.

3) Modernizacja CO w świetlicy Kuczwały

Zakres – a) montaż i konfiguracja bezodpływowego systemu sterowania ciepłem dla obiektu świetlicy,
b) zakup i montaż pompy obiegowej Wilo Maxo.
Wykonawca –a) firma Centauron Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością ze Strużala, b) ZIBKOR PK Piotr Kodrzycki z Małej Nieszawki.
Wartość – a) 24 919,80 zł, b) 9 348,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 34 586,80 zł.

5) Budowa altany w Parowie Falęckiej

Zakres – Wykonana została altana ogrodowa.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca – firmę GRAS Ogrody Spółka cywilna Paweł Grubecki, Mateusz Grubecki z Nowej Chełmży.
Wydatek w 2023 r. - 25 920,00 zł.

6) Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej oraz przebudowa dwóch dróg gminnych w miejscowości Kuczwały (Polski Ład Edycja 6 PGR)

Zakres – dokumentację na drogę 100574C w m. Kuczwały.
Wykonawca - Pracownia AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia.
Wydatek w 2023 r. - 12 000,00 zł.

7) Zakup i montaż klimatyzacji do świetlicy wiejskiej w Skąpem

Zakres – dostawa i montaż klimatyzacji do budynku świetlicy wiejskiej w Skąpem.
Wykonawca – Firma Handlowo Usługowa GTW Krzysztof Zegarski.
Wydatek 2023 r. - 11 900,00 zł.

8) Zakup karuzeli tarczowej z ławeczkami na plac zabaw w Dziemionach (par. 6060)

Zakres – zakupiono karuzelę tarczową z ławeczkami.
Wykonawca – Magiczna Tęcza Kaźmierczak Rafał z Papowa Toruńskiego.
Wydatek 2023 r. - 10 455,00 zł.

9) Projekt budowy świetlicy w Morczynach

Zakres – wykonane zostały mapy oraz dokumentacja projektowa.
Wykonawca – Łukasz Kalkowski z Torunia.
Wartość prac –22 140,00 zł.
Wydatek 2023 r. - 23 062,50 zł.

10) Projekt budowy świetlicy w Drzonówku

Zakres – wykonane zostały mapy oraz dokumentacja projektowa.
Wykonawca – przygotował Łukasz Kalkowski z Torunia.
Wartość prac –13 776,00 zł.
Wydatek 2023 r. - 14 553,60 zł.

11) Budowa placu zabaw w m. Browina

Zakres – przygotowane zostały mapy i dokumentacje projektowe.
Wykonawca – Łukasz Kalkowski z Torunia
Wartość robót –3 200,00 zł.
Wydatek 2023 r. - 3 938,00 zł.

Działania podejmowane w celu poprawy infrastruktury na cele opiekuńcze i edukacyjne

1) Przebudowa kuchni w SP Grzywna oraz wymiana świetlików dachowych przy sali gimnastycznej

Okres realizacji – 2022 - 2023
Zakres - wymiana przeciekających świetlików dachowych (14 sztuk) przy sali gimnastycznej oraz wykonanie projektu budowlanego przebudowy kuchni w SP w Grzywnie.
2022 r. - projekt budowlany przebudowy kuchni.
2023 r. - dokonano wymiany przeciekających świetlików łącznie z włazem dachowym.
Wykonawca - Arkada-KOD Nadolni S-ka jawna ze Świecia.
Wartość prac – 129 150,00 zł.
Wydatek w 2023 r. – 129 150,00 zł.

2) Dzienny Dom Seniora „Przystań Seniora – Pluskowęsy”
(Poprzednia nazwa- **Adaptacja części obiektu po byłym Gimnazjum Pluskowęsy dla Seniorów+ (w tym dokumentacja 80.000)**

Okres realizacji – 2022 -2023 r.
Zakres - utworzenie i wyposażenie placówki pod nazwą ,,Przystań Seniora- Pluskowęsy” w ramach Programu Wieloletniego „Senior+”.
2022 r. – inwentaryzacja budynku, dokumentację projektowo-kosztorysowa, ekspertyza p.poż.).
2023 r. - zmiana sposobu użytkowania i przebudowa część budynku po byłym gimnazjum w Pluskowęsach na potrzeby Dziennego Domu Seniora. Wykonano prace remontowo-budowlanych niezbędne do utworzenia Dziennego Domu Seniora w części budynku dawnej szkoły w Pluskowęsach. Obiekt przeznaczony jest dla 15 seniorów oraz do 3 osób personelu. Zaadaptowana powierzchnia użytkowa na której funkcjonuje Dzienny Dom Seniora+ zlokalizowana jest na parterze i wynosi 456.41m2. Komunikację ogólną stanowi przedsionek i korytarz, z którego dostępne są poszczególne pomieszczenia Dziennego Domu Seniora+.

Budynek składa się z następujących pomieszczeń: przedsionka, korytarza, szatni, toalety damskiej/NPS, toalety męskiej, toalety personelu, sali spotkań z dostępem do pomieszczenia socjalnego, pomieszczenia gospodarczego, pomieszczenia klubowego, pomieszczenia personelu, pomieszczenia rehabilitacji z dostępem do szatni i łazienki, pomieszczenia wypoczynku wyposażonego w szafę na pościel czystą i magazynu na pościel brudną.
Wykonawca – firma Piotr Preuss Usługi Budowlane i Transportowe CEZAR z Chełmży.
Wartość prac –580 000,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 696 028,96 zł.
Projekt realizowany z dofinasowaniem w ramach Programu wieloletniego „Senior+" na lata 2021-2025, edycja 2023. Wartość dofinansowania wynosi 320.000 zł.

3) Utworzenie strzelnicy wirtualnej

Zakres – przygotowano pomieszczenia w budynku byłego Gimnazjum w Pluskowęsach na potrzeby stworzenia strzelnicy wirtualnej. Wykonany został remont dwóch pomieszczeń (strzelnica i sala szkoleniowa), korytarza oraz łazienki. Strzelnicę wyposażono w system multimedialny i laserowy symulatorów broni – system szkolno-treningowy „Pojedynek".
Wykonawca – firma ROSPOL Zdzisław Rosłan z siedzibą w m. Wielkie Lniska. Dostawcą sprzętu był Autocomp Management Sp. z o.o. ze Szczecina.
Wartość robót – 84 500,00 zł, wartość wyposażenia 150 000,00 zł.
Wydatek w 2023 r. – 279 870,83 zł.
Zadanie uzyskało dofinansowanie z Ministerstwa Obrony Narodowej w kwocie 184 000,00 zł.

4) Utworzenie bazy noclegowej w Pluskowęsach (w budynku byłego gimnazjum)

Zakres – modernizacja istniejących pomieszczeń oraz łazienki w budynku po byłym gimnazjum w Pluskowęsach celem utworzenia bazy noclegowej.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca - firma ROSBUD Usługi dla budownictwa Tomasz Rosłan zs. w m. Wielkie Lniska.
Wartość robót – 50 000,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 77 315,76 zł.

5) Wykonanie projektu budowy przedszkola w Grzywnie

Zakres – projekt budowy przedszkola w Grzywnie obejmujący zagospodarowanie terenu, (projekt drogowy – teren utwardzony wraz z parkingami, instalacja elektryczna, teletechniczna, wod-kan, C.O., wentylację mechaniczną oraz projekt placu zabaw wraz z ogrodzeniem).
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca dok. - Pracownia Projektowa PRO-KOR S-ka z o.o. z Torunia.
Wartość robót – 92 250,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 92 565,50 zł.

6) Zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na żłobek w m. Pluskowęsy (koncepcja i dokumentacja projektowa)

Zakres – koncepcja architektoniczna oraz ekspertyza p.poż. budynku świetlicy wiejskiej w Pluskowęsach.
Okres realizacji – 2023 r.
Wykonawca - Fabryka Kresek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Torunia.
Wartość robót – 22 500,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 25 649,99 zł.

Prace w obiektach administracyjnych

1) Rozbudowa i modernizacja budynku UG + projekt klimatyzacji

Zakres – dokumentacja branżowa w zakresie remontu budynku Urzędu Gminy Remont ma obejmować: termomodernizację, remont dachu nowszej części obiektu -polegający na wymianie elementów konstrukcyjnych stropodachu i wykonaniu nowego pokrycia w postaci papy termozgrzewalnej wraz z ociepleniem, remont dachu starszej części obiektu - wykonanie nowego pokrycia w postaci warstwy styropapy i wierzchniej warstwy w postaci papy termozgrzewalnej, usunięciu gzymsu, i wykonaniu nowego, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie ram stalowych przy wejściach do budynku oraz szereg prac towarzyszących związanych z remontem, ukryciem czy demontażem elementów przytwierdzonych do ścian i dachu budynku, wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu budynku oraz przebudowę i rozbudowę instalacji elektrycznej w zakresie m.in. zasilania i oświetlenia awaryjne go, zasilania serwerowni, montażu monitoringu, wykonanie instalacji klimatyzacji oraz przebudowy instalacji kanalizacji deszczowej.
Wykonawca –a) Pracownia Projektowa PRO-KOR Sp. z o.o.
b) Przedsiębiorstwo POLLUX Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji Sieci i Inwestycji,
c) Biuro Usług Projektowych i Instalacji Sanitarnych INSAN.
Wartość robót – a) 25 000,00 zł, b) 31 000,00 zł, c) 18 450,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 74 450,00 zł.
Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

2) Wykonanie parkingu przy ul. Wodnej 2

Zakres – dokumentację projektowo-kosztorysową na budowę parkingu przy Urzędzie Gminy Chełmża przy ul. Wodnej 2 na działce nr 120 w m. Chełmża.
Wykonawca - Pracownia Projektowa D.M. Włodzimierz Łaganowski z Torunia.
Wydatek w 2023 r. - 19 926,00 zł.

3) Wykonanie dokumentacji projektowej na przebudowę parkingu przy ul. Paderewskiego 11A

Zakres – dokumentacja projektowo-kosztorysowa na budowę parkingu przy budynku Urzędu Gminy Chełmża przy ul. Paderewskiego 11A na działce nr 62 w m. Chełmża.
Wykonawca - Pracownia Projektowa D.M. Włodzimierz Łaganowski z Torunia.
Wydatek w 2023 r. - 29 889,00 zł.

Prace w obiektach służby zdrowia

Rozbudowa i termomodernizacja budynku SPOZ w Zelgnie

Zakres – 2021 - 2022 r.

W 2022r zakończono etap I inwestycji tj. wybudowano nową klatkę schodową oraz zamontowano windę dla osób z niepełnosprawnościami. Całkowicie zrealizowano II etap przedsięwzięcia obejmujący wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, ocieplono stropodach i ściany zewnętrzne budynku. W ramach zadania w 2022r wykonano również prace dodatkowe tj. usunięcie żelbetowego kanału technologicznego wzdłuż budynku i montaż studni kanalizacji deszczowej wraz z przepompownią, montaż balustrady oraz montaż rolet okiennych w całym budynku. Wykonawca - Firma Usługowa BUDMAR Marcin Matłosz z Biskupic.

Zakres – 2023

W 2023 r. wykonano projekt budowlany dla realizacji etapu III inwestycji obejmujący przebudowę wnętrza budynku SPOZ w Zelgnie wraz z wymianą instalacji centralnego ogrzewania, kotłowni olejowej na pompę ciepła, instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz elektrycznej.

Wykonawca dokumentacji:

a) branża architektoniczna – arch. Elżbieta Grochocka na podstawie umowy o dzieło,
b) branża sanitarna i elektryczna – Hejbudzki Mirosław Biuro Usług Projektowych Instalacji Sanitarnych INSAN z Torunia.

Wartość prac projektowych (etap III) – a) 34 050,00 zł, b) 45 000,00 zł.

Wydatek w 2023r – 79 050,00 zł.

Zadanie ujęte w rozdz. 9 – Plan gospodarki niskoemisyjnej oraz rozdz. 10 – Program ochrony środowiska.

Prace w budynkach mieszkalnych

1) Budowa budynku wielorodzinnego w Nawrze z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu

Okres realizacji – 2022-2023.

Zakres - budowa komunalnego budynku wielorodzinnego 4-lokalowego z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu. Budynek został zrealizowany w zabudowie parterowej, niepodpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym z poddaszem nieużytkowym. Obiekt składa się z 4 mieszkań komunalnych, posiadających niezależne wejścia oraz niezależną eksploatację. Powierzchnia zabudowy wynosi 266,95 m^2, łączna powierzchnia użytkowa wynosi 208,88 m^2, w tym 4 mieszkania po 52,22 m^2. Każde mieszkanie wyposażone w instalację elektryczną, fotowoltaiczną, grzewczą w oparciu o pompę ciepła powietrze - woda, wodno - kanalizacyjną i wentylacyjną.

W 2022 r. - uzyskano pozwolenie na budowę, złożono wniosek o dofinansowanie projektu, przeprowadzono procedurę przetargową.

W 2023 r. – prace budowlane.

Wykonawca - firma BWD Sp. z o.o. z m. Fabianki.
Wartość robót - 1 595 118,73 zł.
Wydatek w 2023 r. - 1 641 462,80 zł.
Projekt realizowany z dofinasowaniem w ramach Rządowego Programu Bezzwrotnego Wsparcia Budownictwa z Funduszu Dopłat. Wartość dofinansowania - 1 415 726,00 zł.
Poza tym zadanie zostało dofinansowane przez Urząd Marszałkowski - 208 000,00 zł.

2) Budowa budynku wielorodzinnego w Browinie z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu

Okres realizacji – 2022 – 2023 .
Zakres - budowa komunalnego budynku wielorodzinnego 5-lokalowego z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu. Budynek został zrealizowany w zabudowie parterowej, niepodpiwniczony, kryty dachem wielospadowym z poddaszem nieużytkowym. Obiekt składa się z 5 mieszkań komunalnych, posiadających niezależne wejścia oraz niezależną eksploatację. Powierzchnia zabudowy wynosi 254,29 m^2, łączna powierzchnia użytkowa wynosi 225,29 m^2, w tym 5 mieszkań o powierzchni od 28,89 m^2 do 57,87 m^2. Każde mieszkanie wyposażone w niezależne instalacje: elektryczną, w tym instalację fotowoltaiczną, teletechniczna, grzewczą w oparciu o pompę ciepła powietrze - woda, wodno - kanalizacyjną, wentylację mechaniczną w oparciu o rekuperator.
W 2022 r. - uzyskano pozwolenie na budowę, złożono wniosek o dofinansowanie projektu, przeprowadzono procedurę przetargową.
2023 r. – prace budowlane wraz z robotami dodatkowymi (zamiana ław fundamentowych na płytę fundamentową, uzbrojenie przepompowni ścieków – automatyka i instalacja elektryczna).
Wykonawca - firma KP Budownictwo Sp. z o.o. z Torunia.
Wartość robót - 2 133 326,57 zł.
Wydatek w 2023 r. - 1 628 322,10 zł (do płatności w 2023 roku kwota robót 1 564 028,60 zł).
Projekt realizowany z dofinasowaniem w ramach Rządowego Programu Bezzwrotnego Wsparcia Budownictwa z Funduszu Dopłat. Wartość dofinansowania - 1 628 322,10 zł.

Prace w obiektach sportowych

Boisko piłkarskie w Kończewicach

Zakres – doposażono istniejące boisko sportowe w Kończewicach w tablicę wyników sportowych oraz wykonano modernizację trybuny.
Wykonawca – a) Tablicę wyników zakupiono od Wielobranżowego Przedsiębiorstwa "3 D" S-ka z o.o. z Bydgoszczy, b) modernizacja trybun - Tech-Instal-System Anita Wołk-Wołkow z Wąbrzeźna.
Wartość robót – a) 15 006,00 zł, b) 48 746,78 zł.
Wydatek w 2023 r. - 63 752,78 zł.
Zadanie zostało dofinansowane ze środków Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 30 000 zł.

1.3.2. Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo

Działalność edukacyjna poprzez wskazywanie w miesięczniku gminnym „Kurenda" negatywnych zachowań i poniesionych strat.

1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.

1) Dotacje na wsparcie aktywności mieszkańców

Gmina Chełmża przekazała dotację celową w wysokości 11.000 zł dla Stowarzyszeniem Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie na realizację w 2023 r. zadania publicznego pn. „Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2023".

Zadanie opisane w rozdziale 25- Program współpracy z organizacjami pozarządowymi .

2) **Przygotowanie imprez i wydarzeń okolicznościowych oraz innych o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym**

Najważniejsze wydarzenia i działania:

- Zjazd Grodziszczan z udziałem delegacji z Gminy Grodzisko Dolne przy Kopcu Ziemia Polaków w Kończewicach,
- Spotkanie Noworoczne KGW Gminy Chełmża,
- Gminny Dzień Kobiet – Muzyczne Show w Głuchowie,
- Gminne obchody Święta Strażaka oraz 150-lecie OSP Skape,
- Przegląd Orkiestr Dętych OSP w Zelgnie,
- Powitanie lata w Zalesiu,
- Wydanie publikacji o KGW Brąchnówko i KGW Kończewice z cyklu „Pocztówki z historii",
- Dożynki Powiatowo-Gminne – Grzywna 2023,
- Święto ziemniaka w Głuchowie – Kartoflisko,
- Spotkanie Seniorów w Pluskowęsach- Potańcówka Seniorów,
- Gala Stypendia Gminne im. J. Luntkowskiego w Zelgnie _ Gminne Święto Edukacji
- Gminne obchody Narodowego Święta Niepodległości Grzywna i Kończewice,
- Turniej Siatkówki o Puchar Wójta Gminy Chełmża
- Wyjazd rekreacyjny Inowrocław – Kruszwica - Kobylniki
- Biegamy razem z Bielczynami – trzy biegi: Bieg Wiosenny; Bieg Jesienny; Bieg Mikołajkowy
- VI Wyścig Kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża – Kuczwały
- Rodzinny Turniej Siatkówki Plażowej – Grzywna
- III Mistrzostwa w Badmintona - Kończewice
- Turniej piłki nożnej z okazji 20-lecia OLD BOYS – Grzywna.

3) Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”

Program omówiony w dziale 27 - Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”.

4) Klub Seniora ,,Ale Babki i Super Dziadki”

Zakres – zajęcia dla seniorów (grupa 20 osób) w ramach Klubu „Ale Babki i Super Dziadki”. Częstotliwość spotkań – 2 razy w tygodniu. Miejsce – budynek poszkolny w Pluskowęsach. Zajęcia prowadzone były przez zatrudnioną w ramach umowy cywilno-prawnej animatorkę. W ramach Klubu uczestnikom zapewniono: bufet kawowy, materiały plastyczne, rękodzielnicze, a także przez okres 4 miesięcy ciepły posiłek. Seniorzy mieli również możliwość wzięcia udziału w jednodniowych wycieczkach. Udział seniorów w zajęciach był bezpłatny. Na działalność klubu poniesiono środki z budżetu gminy w łącznej wysokości 39. 221,64 zł.

Projekt ujęty w rozdziale 12 Strategia integracji i rozwiązywania problemów społecznych.

5) Projekt „EU-geniusz w świecie 3D”

Termin realizacji od 1.05.2019 r. do 31.12.2023 r.

Zakres i miejsce realizacji: zajęcia dodatkowe dla uczniów rozwijające ich kompetencje kluczowe i uniwersalne z zakresu nauk matematyczno-przyrodniczych, zajęcia realizowane metodą eksperymentu z wykorzystaniem drukarek 3D, szkolenia dla nauczycieli z zakresu metod nauczania eksperymentalnego, obsługi i wykorzystania drukarek 3D oraz programowania, zakup wyposażenia dla szkół niezbędnego do nauczania eksperymentalnego (drukarki 3D z wyposażeniem, komputery, roboty edukacyjne). W Gminie Chełmża wsparciem zostało objętych 43 nauczycieli i 380 uczniów szkół podstawowych tj. Szkoły Podstawowej w Grzywnie, Szkoły Podstawowej im. ks. Leona Poeplau w Kończewicach, Szkoły Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Sławkowie i Szkoły Podstawowej im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie.

Wartość projektu – 4.180.595,00 zł (w tym dofinansowanie – 3.553.505,75 zł, wkład własny – 627.089,25 zł). Planowana wartość projektu w części dot. Gminy Chełmża – 681.743,00 zł (w tym wkład własny – 102.261,45zł).

Projekt partnerski realizowany wraz z Powiatem toruńskim, Gminą Czernikowo, Gminą Lubicz, Gminą Łubianka, Gminą Łysomice, Gminą Obrowo, Gminą Wielka Nieszawka, Gminą wiejsko-miejską Kowalewo Pomorskie, Gminą Miasto Chełmża w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (EFS), oś priorytetowa - Innowacyjna edukacja, działanie – Kształcenie ogólne i zawodowe, poddziałanie – kształcenie ogólne. Planowana wartość dofinansowania - 3.553.505,75 zł)

6) Projekt „Era małego inżyniera”

Termin realizacji od 1.03.2021 r. do 30.06.2023 r.

Zakres i miejsce realizacji: zajęcia dodatkowe dla uczniów klas 1-3 rozwijające ich kompetencje kluczowe i uniwersalne w zakresie nauk matematyczno-przyrodniczych (przyroda, matematyka, scratch, robotyka), j. angielski, kreatywność, zajęcia logopedyczne, grafomotoryczne, z artetoterapii i korekcyjnoo-kompensacyjne. Dodatkowe zajęcia w ramach projektu realizowały: Szkoła Podstawowa w Grzywnie, Szkoła Podstawowa w Kończewicach i

Szkoła Podstawowa w Zelgnie. Do czerwca 2023 r. zrealizowano w trzech szkołach podstawowych 2.800 godzin różnych zajęć dodatkowych: matematyki – 580 godzin, przyrody – 370 godzin, robotyki – 590 godzin, języka angielskiego – 220 godzin, scratch – 90 godzin, kreatywności – 140 godzin, logopedii – 180 godzin, korekcyjno-kompensacyjnych – 180 godzin, arteterapii – 150 godzin, grafomotoryki – 300 godzin. Dodatkowo do szkół w Grzywnie, Kończewicach i Zelgnie zostały kupione pomoce dydaktyczne dla klas edukacji wczesnoszkolnej potrzebne do realizacji powyższych zajęć, a także tablica interaktywna oraz 2 monitory interaktywne za łączną kwotę ok. 80.000 zł.
Wartość projektu – 409.993,75 zł (w tym dofinansowanie – 389.494,05 zł, wkład własny – 20.499,70 zł).
Projekt realizowany w ramach RPO WK-P na lata 2014-2020 (EFS), oś priorytetowa - Innowacyjna edukacja, działanie – Kształcenie ogólne i zawodowe, poddziałanie – kształcenie ogólne.

7) Projekt *„English Teaching”*

Termin realizacji od 1.09.2022 r. do 31.08.2023 r.
Zakres i miejsce realizacji: projekt pn. „Globalnie zaquizowani na świat” realizowała klasa 5b Szkoły Podstawowej w Zelgnie. W czasie zajęć projektowych uczniowie zajmowali się sprawami świata i naszej planety. Poznali kontynenty, przyjrzeli się problemom krajów typu Etiopia, gdzie brakuje szkół, pożywienia i wody. Dlatego też stworzyli kodeks oszczędzania wody przez dzieci i dorosłych. Poznali alternatywne źródła energii i sposoby jej pozyskiwania oraz jak być eko. Po angielsku nazywali przyrodę i wszystkie sprawy związane z ekologią. Pisali wierszyki w języku angielskim. Korzystali przy tym z nowych platform online, grali w gry, rozwiązywali quizy i tworzyli samodzielne zadania w Genially, na Wordwallu i Blookecie. W ramach poniesionych wydatków sfinansowano zakup pomocy dydaktycznych w języku angielskim tj. książek o ekologii, gier o tematyce ekologicznej, nagród dla uczestników konkursów, artykułów biurowych i papierniczych, oprogramowania.
Kwota grantu wyniosła 10.992 zł.
Projekt realizowany w ramach Programu English Teaching finansowanego ze środków Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności.

8) Projekt *„Poznaj Polskę”*

Termin realizacji od 1.09.2022 r. do 15.12.2023 r.
Zakres i miejsce realizacji: przedmiotem przedsięwzięcia było wsparcie organów prowadzących szkoły w realizacji zadań mających na celu uatrakcyjnienie procesu edukacyjnego dzieci i młodzieży poprzez umożliwienie im poznawania Polski, jej środowiska przyrodniczego, tradycji, zabytków kultury i historii oraz osiągnięć polskiej nauki. Przyznawane przez Ministra w formie dotacji celowej środki finansowe przeznaczone były na dofinansowanie wycieczek szkolnych związanych z priorytetowymi obszarami edukacyjnymi wskazanymi przez Ministra. Zgodnie ze złożonym wnioskiem szkoła w Kończewicach zaplanowała wycieczkę dla uczniów klas I-III do Centrum Nowoczesności Młyn Wiedzy w

Toruniu i Muzeum Toruńskiego Piernika. Wycieczka w ramach powyższego projektu została zrealizowana w miesiącu wrześniu 2023 r.
Wartość całkowita projektu to 4.630,00 zł, w tym dofinansowanie 3.704,00 zł i wkład własny gminy 926,00 zł.
Projekt realizowany w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji i Nauki pn. „Poznaj Polskę".

9) Projekt *„EU-geniusz na poziomie"*

Termin realizacji od 1.09.2022 r. do 30.06.2023 r.
Zakres i miejsce realizacji: 21 uczniów klas ósmych szkół podstawowych: Szkoła Podstawowa w Grzywnie – 7 uczniów, Szkoła Podstawowa w Kończewicach – 7 uczniów, Szkoła Podstawowa w Zelgnie – 7 uczniów) w roku szkolnym 2022/2023 wzięło udział w 100-godzinnym kursie językowym z języka angielskiego prowadzonym przez zewnętrzną szkołę językową tj. Akademię Nauki w Toruniu. Kurs językowy kończył się egzaminem i dawał możliwość zdobycia certyfikatu znajomości języka angielskiego.
Wartość całego projektu – 771.000,00 zł, w tym dofinansowanie – 732.450,00 zł i wkład własny – 38.550,00 zł. Planowane wydatki Gminy Chełmża wynosiły 91.875,00 zł.
Projekt partnerski realizowany wraz z Powiatem toruńskim, Gminą Czernikowo, Gminą Lubicz, Gminą Zławieś Wielka, Gminą Wielka Nieszawka, Gminą Miasto Chełmża w ramach części Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020 współfinansowanej z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Osi Priorytetowej 10. Innowacyjna edukacja, Działania 10.01. Kształcenie ogólne i zawodowe w ramach ZIT, Poddziałania 10.01.02 Kształcenie ogólne w ramach ZIT, Poddziałania 10.01.02 Kształcenie ogólne w ramach ZIT.

1.3.4. Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe

1) prowadzenie gminnej strony informacyjnej na portalu społecznościowym Facebook,
2) funkcjonowanie systemu powiadamiania drogą sms,
3) wydawanie miesięcznika gminnego „Kurenda",
4) publikacja treści w dwutygodniku POZA Toruń oraz portalu www.pozatorun.pl oraz www.tylkotorun.pl ,
5) realizacja filmów promujących wydarzenia i inwestycje gminne (współpraca z Telewizją Po Sąsiedzku) .

1.3.5. Poprawa bezpieczeństwa publicznego

1) Budowa remizy OSP w Zelgnie- kontynuacja zadania

Zakres prac;

W 2022 r.: wykonano projekt budowlany pompy ciepła oraz ogniw fotowoltaicznych na obiekcie remizy.
W 2023 r. roboty ogólnobudowlane wykończeniowe w pomieszczeniach remizy. Wykonano posadzki na gruncie wraz podkładami, posadzki na stropie piwnic, ściany działowe, tynki, sufity podwieszane, gładzie gipsowe wraz z malowaniem ścian i sufitów, okładziny ścian i podłóg z płytek ceramicznych, montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej, taras wejściowy, schody do piwnicy, ocieplenie i wykonanie elewacji parterowej części budynku. Wykonano roboty sanitarne w pomieszczeniach parteru, instalację ciepłej i zimnej wody, kotłownię wraz z montażem pompy ciepła powietrze-woda, instalację centralnego ogrzewania całego budynku, montaż wentylacji mechanicznej oraz grawitacyjnej w sanitariatach. Wykonano instalację elektryczną wraz z montażem gniazd wtykowych oraz instalację oświetleniową. Dokonano montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 15,64 kWp.
Wykonawca - "BUDMAR" Firma Usługowa - Marcin Matłosz z Kozielca.
Wartość - 1 148 740,00 zł (do płatności w 2023 r. kwota 720 000,00 zł).
Wydatek w 2023 r. - 858 244,17 zł.

2) Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice

Zakres - dobudowa do istniejącego obiektu świetlicy budynku remizy OSP składającego się z garażu dwustanowiskowego, zaplecza socjalnego oraz sali konferencyjnej. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, na planie wieloboku zbliżonym do kształtu litery „L". Budynek będzie kryty dachem płaskim.
W 2022 roku - przeprojektowano obiekt i przygotowano specyfikację techniczną do przetargu. Realizację inwestycji przesunięto na 2023 rok.
W 2023 r. - roboty ogólnobudowlane, wykończeniowe, sanitarne, w tym montaż pomp ciepła typu powietrze-woda, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz roboty elektryczne. W ramach zadania wykonano zagospodarowanie terenu, ogrodzenie panelowe oraz zjazd indywidualny.
Wykonawca - Firma Urbański S-ka z o.o.z Torunia.
Wartość robót - 2 197 000,00 zł (do płatności w 2023 r. kwota 2 050 000,00 zł, w tym w ramach wydatków niewygasających 1 311 349,22 zł; w 2024 r. płatność 147 000,00 zł).
Wydatek w 2023 r. - 2 073 715,95 zł.
Projekt współfinansowany z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Planowana wartość dofinansowania - 738 650,78 zł.

3) Zakup wozu bojowego średniego OSP Kuczwały

Zakres - zakup samochodu specjalnego pożarniczego dla OSP Kuczwały, rok produkcji 2006..
Wartość zakupu - 400 000,00 zł. W 2023 r. dokonano płatności w kwocie 300 000,00 zł, pozostała kwota w wysokości 100 000,00 zł przewidziana do płatności w 2024 r.

4) Wykonanie projektu budowy garażu przy OSP Zajączkowo

Zakres - projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny rozbudowy świetlicy wiejskiej w Zajączkowie o remizę.
Wykonawca dok. - Elżbieta Grochocka na podstawie umowy o dzieło.
Wartość prac - 32 000,00 zł.
Wydatek w 2023 r. - 33 500,00 zł.

5) Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynkach OSP Skąpe i Grzegorz

W 2023 r. opracowano studium wykonalności. Planowana realizacja - 2024 r.
Wydatek w 2023 r. - 7 995,00 zł.

6) Udział w posiedzeniach Komisji Bezpieczeństwa dla Gminy Miasta Toruń i Powiatu Toruńskiego.

7) Monitoring w części miejscowości na terenie Gminy Chełmża oraz funkcjonowanie systemu gminnego powiadamiania drogą sms.

2. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża przyjęte uchwałą Nr XXVIII/228/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. stanowi podstawowy dokument kreujący politykę przestrzenną Gminy Chełmża.

Aktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża jest kontynuacją polityki przestrzennej przyjętej w Studium uchwalonym w 1999 r. oraz 2009 r. i pozostaje w zgodzie z przyjętymi kierunkami zmian.

Najważniejszą funkcją Studium jest wskazanie gospodarczych i przestrzennych perspektyw rozwoju Gminy Chełmża. Obszar gminy podzielono na następujące podstawowe strefy funkcjonalne: aktywności gospodarczej (AG), rekreacyjno-ekologiczną (RE), osadniczo-rolniczą (OR), rolniczo-osadniczą (RO), dla których sformułowano cele rozwojowe i kierunki zmian. Podział obszaru gminy na strefy funkcjonalne stanowi ramy dla określania kierunków zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Zróżnicowanie w prowadzeniu polityki przestrzennej w poszczególnych strefach związane jest przede wszystkim z funkcjami jakie winny być rozwijane na terenach poszczególnych stref, intensywnością zabudowy w strefach oraz zakresem kształtowania układu przyrodniczego gminy.

Uzupełnieniem i doprecyzowaniem w/w struktury przestrzennej jest wskazanie przeznaczenia terenów w poszczególnych strefach funkcjonalnych oraz określenie wskaźników ich zagospodarowania i użytkowania. Zasięgi podziałów na poszczególne tereny (np. UM, AG) mają charakter orientacyjny i traktowane są jako wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wyniki analizy po uzyskaniu opinii gminnej komisji architektoniczno-urbanistycznej przekazuje się radzie gminy co najmniej raz w trakcie kadencji (art.32 ust. 2 uozp). W związku z ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), po uchwaleniu planu ogólnego gminy, Wójt będzie dokonywał oceny aktualności planu ogólnego i planów miejscowych.

Powyższy obowiązek został wypełniony w 2023 r. Rada Gminy Chełmża w dniu 5 czerwca 2023 r. podjęła uchwałę Nr LXXVII/492/23 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Chełmża. W wyniku dokonanej analizy w zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdzono aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chełmża.

W związku z wejściem w życie w/w ustawy gmina ma obowiązek uchwalenia do końca 2025 roku tzw. „planu ogólnego gminy". Obowiązek dokonania aktualizacji obowiązującego studium został uchylony.

3. MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Plan miejscowy stanowi podstawę planowania przestrzennego w Gminie Chełmża i jest aktem prawa miejscowego ustanawiającym przepisy powszechnie obowiązujące na danym terenie, będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych m.in. dot. podziałów geodezyjnych i pozwoleń na budowę (w przeciwieństwie do studium, które wyraża jedynie politykę przestrzenną gminy). W planach miejscowych dokonuje się również zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może wykraczać poza granice administracyjne gminy i może obejmować tylko części jej obszaru. Na terenie gminy może obowiązywać więcej planów miejscowych, ich granice jednak nie mogą się nakładać. Plan nie może naruszać ustaleń Studium, co stwierdza rada gminy przed jego uchwaleniem, zaś organem sporządzającym plan miejscowy jest Wójt.

Dnia 5 czerwca 2023 roku Rada Gminy Chełmża podjęła uchwałę Nr LXXVII/492/23 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Chełmża. W odniesieniu do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż dwa miejscowe plany, na których obszarze zostały wydane

decyzje na przebieg gazociągu (uchwała nr XIX/167/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 9 sierpnia 2016 r.) oraz na realizacje inwestycji drogowej (uchwała nr XIV/136/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r.) wymagają aktualizacji. W odniesieniu do pozostałych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż obowiązujące na terenie gminy plany miejscowe sporządzone na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz przepisów nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., o zagospodarowaniu przestrzennym - są aktualne i nie wymagają podjęcia żadnych czynności w zakresie ich aktualizacji.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową zgodnie z bilansem terenów opracowanym w Studium wynosi dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej 670 ha natomiast dla zabudowy aktywizacji gospodarczej 1040 ha.

Na terenie Gminy Chełmża obowiązuje **121** planów miejscowych. W 2023 r. powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła **1404 ha, tj. ok. 8% powierzchni.**

Dla terenów objętych planami w 2023 roku wydano **97** wypisów i wyrysów z planów miejscowych.

Wykres przedstawiający liczbę sporządzonych planów miejscowych i ich zmian w latach 2011-2023 r.

Dla terenów nie objętych planem w 2023 roku wydano **58** decyzji o warunkach zabudowy, w tym: **19** dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **7** dotyczących zabudowy usługowej, zaś decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydano **11.** Łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach to **42,42 h**a.

	2018	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**

Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	**64**	**71**	**55**	**121**	**77**	**58**
w tym: dot. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dot. zabudowy usługowej dot. zabudowy zagrodowej dot. zabudowy produkcyjnej- farmy fotowoltaiczne inne	 19 5	 22 4	 16 5	 30 6 54 16 15	 25 4 11 15 21	 19 7 22 5 12
Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	7	4	12	8	9	11
Łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach (ha)	23,6	39,6	480	66,31	63	42,42

W 2020 roku, na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wszedł w życie obowiązek tworzenia (prowadzenia, aktualizacji i udostępnienia) zbiorów danych przestrzennych do aktów planowania przestrzennego. Dane przestrzenne stanowią załącznik do uchwały przyjmującej plan miejscowy lub studium.

Dane przestrzenne były publikowane na geoportalu działajacym w ramach projektu „Infostrada Kujaw i Pomorza". Ze względu na uwagi dotyczące prawidłowości udostępniania danych z wykorzystaniem w/w platformy oraz specjalistyczny charakter zagadnienia podjęto decyzję o zmianie sposobu publikowania danych przestrzennych. W 2023 r. Gmina Chełmża zaczęła publikować dane przestrzenne na platformie Voxly.

4. LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Chełmża na lata 2017-2023, został przyjęty uchwałą Nr XXVIII/234/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. i zmieniony uchwałami: nr XLI/332/2018 z dnia 27 marca 2018 r. oraz nr XVIII/117/2019 z dnia 29 października 2019 r. Podstawę przyjęcia planu stanowił art. 18 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Lokalny Program Rewitalizacji jest wieloletnim programem działań w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i infrastrukturalnej. Głównym celem rewitalizacji jest trwałe podniesienie jakości życia na obszarze zdegradowanym. Przeprowadzenie samego procesu rewitalizacji jest poprzedzone wyznaczeniem obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji.

Przeprowadzona analiza wskaźnikowa pod kątem występowania problemów społecznych oraz przestrzeni zdegradowanych wykazała, że obszarami zaliczanymi do obszarów zdegradowanych w gminie są miejscowości: Kończewice, Mirakowo i Zalesie**.** W miejscowościach tych zidentyfikowano po dwa problemy społeczne oraz występowanie przestrzeni zdegradowanych. Liczba mieszkańców zamieszkujących obszary zdegradowane stanowi 16,16% ogółu mieszkańców gminy, a powierzchnia miejscowości objętych obszarem

to 13,3% powierzchni gminy. Lokalny Program Rewitalizacji zakłada prowadzenie działań rewitalizacyjnych na całości obszaru zdegradowanego.

W odpowiedzi na problemy zidentyfikowane na etapie diagnozy i konsultacji społecznych wyznaczono odpowiadające im cele rewitalizacji odnoszące się przede wszystkim do sfery społecznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej.

Celem działań na wszystkich trzech podobszarach rewitalizacji jest przekształcenie przestrzeni zdegradowanej na cele aktywizacji społecznej. W wyniku realizacji planowanych na tym obszarze przedsięwzięć założono:

- zwiększenie poziomu bezpieczeństwa,
- zmniejszenie poziomu uzależnienia od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej,
- stworzenie przestrzeni dla aktywizacji społecznej.

W roku 2023 zrealizowano następujące projekty przewidziane w LPR:

1) Aktywizacja społeczna mieszkańców Kończewic w celu poprawy poziomu bezpieczeństwa i uniezależnienia mieszkańców od korzystania ze świadczeń pomocy społecznej – edycja IV
   Okres realizacji projektu i miejsce – od X do XII/2023 r., świetlica wiejska w Kończewicach.
   Liczba uczestników – 16 osób.
   Projekt skierowany do dzieci i młodzieży. Zamierzenia projektu jest organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży w sposób zapobiegający przestępczości oraz pokazanie pozytywnych wzorców i postaw mówiących o tym, że korzystanie ze świadczeń pomocy społecznej nie jest odpowiednim sposobem na życie.
   Wartość projektu – 8.000 zł.
2) Szkoła rodzica
   Okres realizacji projektu i miejsce – od X do XII/2023 r., świetlica wiejska w Kończewicach.
   Liczba uczestników – 10 osób.
   Celem projektu jest zmniejszenie poziomu uzależnienia od korzystania z zasiłków rodzinnych i świadczeń z pomocy społecznej.
   Wartość projektu – 9.500 zł.

5. PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY

Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina na zasadach określonych w ustawie zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach. Na gminy nałożony został obowiązek przygotowania i uchwalenia wieloletniego planu gospodarowania mieszkaniowym zasobem

gminy. Podstawą jego przyjęcia jest art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Mając na celu prowadzenie prawidłowej gospodarki mieszkaniowej została podjęta uchwała nr X/74/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 23 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2019 – 2023. Program ten reguluje:

-prognozę wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy,

-analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata,

-planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,

-zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu,

-sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach,

-źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,

-wysokość kosztów w kolejnych latach.

Mieszkaniowy zasób Gminy Chełmża według stanu na dzień 31.12.2023 r. stanowią lokale mieszkalne w ilości – 81 (w tym 5 lokali socjalnych) mieszczące się w 27 budynkach zlokalizowanych w miejscowościach: Brąchnówko, Dziemiony, Grzegorz, Głuchowo, Grzywna, Kończewice, Kiełbasin, Liznowo, Mirakowo, Morczyny, Nowa Chełmża, Nawra, Pluskowęsy, Skąpe i Zelgno (w tym 4 lokale mieszkalne w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych we wsiach Grzegorz, Kończewice, Morczyny i Skąpe).

Remonty i modernizacje zostały przeprowadzone w miarę zaistniałych potrzeb i możliwości finansowych gminy. Ważniejsze prace przeprowadzone w 2023 r.:

- usuwanie nieprawidłowości stwierdzonych przy kontroli PINB w Toruniu nieruchomości zlokalizowanej pod adresem Grzywna 110 (remont elewacji, ciągów pieszych wzdłuż budynku, odwodnienie piwnicy),
- wymiana stolarki okiennej w budynkach Kończewice 12 oraz naprawa rynien Mirakowo 1.

Jak co roku został przeprowadzony przegląd stanu konstrukcyjno-budowlanego budynków, który obejmuje m.in. sprawdzenie stanu pokryć dachowych, stanu komina (ponad dachem), stanu stropów, fundamentów i ścian zewnętrznych.

Polityka czynszowa jest realizowana zgodnie z wieloletnim programem. Stawka bazowa czynszu obowiązująca od 1 stycznia 2023 r. została przyjęta Zarządzeniem nr 88/22 Wójta Gminy Chełmża z dnia 27 września 2022 r. w sprawie wysokości stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chełmża w 2023 r. i wynosiła 2,59 zł za 1 m^2 (wzrost stawki w stosunku do roku poprzedniego wyniósł 10%). Na ostateczną wysokość stawki ma wpływ standard zasobu mieszkaniowego i zastosowanie czynników podwyższających stawkę bazową. Czynniki te zostały określone w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

6. PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Chełmża na lata 2021-2023 został przyjęty Zarządzeniem nr 40/21 Wójta Gminy Chełmża z dnia 30 kwietnia 2021 r. a podstawę jego przyjęcia stanowił art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przygotowany plan nakreśla główne kierunki działań związane z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości i zawiera:

1) zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste;
2) prognozę dotyczącą:
   a) udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
   b) poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
   c) wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
   d) aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;
3) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Zestawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości według stanu na dzień 01.01.2023 r. przedstawiało się następująco:

Ogólna powierzchnia zasobu (ha)	**433,2847**
W tym:	
grunty oddane w użytkowanie wieczyste (ha)	5,4378
grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża (ha)	12,8478

W 2023 r. nastąpiły następujące zmiany w zasobach nieruchomości:

Nabycie nieruchomości					
Nr działki	Pow. (ha)	Obręb	Przeznaczenie	Wartość z aktu not.(zł)	Wartość księgowa (zł)
8/1	0,0348	Kończewice	pod drogę	5 220,00	6 173,50
114/13	0,1900	Sławkowo	pod drogę	42 248,00	44 046,14
250/1	0,3000	Zelgno	pod budowę wieży widokowej oraz ciągu pieszego	45 000,00	46 556,28
10/3	0,0158	Grzywna	pod drogę	6 320,00	7 487,60
215/2	0,0285	Głuchowo	pod drogę	22 230,00	23 311,50
Razem	**0,5691**	-	-	**121 018,00**	**127 575,02**

Sprzedaż nieruchomości				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość
230/57	0,1302	Grzywna	tereny mieszkaniowe	118 080,00*
Razem	**0,1302**	**-**	**-**	**118 080,00**

* cena sprzedaży zwiera podatek VAT w wysokości 23%

Działki nabyte z mocy prawa – w drodze komunalizacji:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość
218/2*	0,9900	Mirakowo	tereny rolne	77 913,00
Razem	**0,9900**	**-**	**-**	**77 913,00**

* uregulowano stan prawny nieruchomości

Działki nabyte z mocy prawa – pod drogi publiczne za odszkodowaniem:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość odszkodowania
44/26	0,0788	Grzywna	pod drogę	19 700,00*
Razem	**0,0788**	**-**	**-**	**19 700,00**

* kwota odszkodowania jest wartością szacunkową, ponieważ wysokość odszkodowania nie została jeszcze uzgodniona z byłym właścicielem

Działki wydzielone pod rozbudowę dróg powiatowych/wojewódzkich, które z mocy prawa stały się własnością Powiatu Toruńskiego/Województwa Kujawsko-Pomorskiego, na podstawie decyzji ZRID:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość księgowa
-	0	-	-	0
Razem	**0**	**-**	**-**	**0**

W wyniku prac geodezyjnych przybyło (ha)	0

Zestawienie powierzchni zasobu nieruchomości według stanu na dzień 31.12.2023 r.

Ogólna powierzchnia zasobu (ha)	**434,7924**
W tym:	
grunty oddane w użytkowanie wieczyste (ha)	5,4378
grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża (ha)	12,8478

W wyniku prowadzonego obrotu nieruchomościami powierzchnia zasobu gminy zwiększyła się o 1,5077 ha.

Dochody Gminy Chełmża w 2023 r. z tytułu wykonywania prawa własności i użytkowania wieczystego:

Rodzaj dochodu	**Wartość w zł.**
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	102 362,71
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	338 121,61
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego	53 068,50
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	333,33

W 2023 r. został zakupiony moduł teleinformatyczny Ewidencja Mienia Gminy, umożliwiający prowadzenie bazy danych gospodarowania nieruchomościami Gminy Chełmża w zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zintegrowanej z bazą danych ewidencji gruntów i budynków prowadzoną przez Starostę Toruńskiego.

7. PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Wójt sporządza na okres 4 lat Gminny programu opieki nad zabytkami. Program ma na celu w szczególności:

1) włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
2) uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
3) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
4) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
5) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
6) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków.

Gminna Ewidencja Zabytków została przyjęta zarządzeniem NR 13/2023 Wójta Gminy Chełmża z dnia 17 maja 2023 r. i zmieniona zarządzeniem Nr 41/2023 z dnia 17 maja 2023 r.
Gminny Program Opieki nad zabytkami na lata 2023-2026 został przyjęty uchwałą Nr LXXVII/488/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 5 czerwca 2023 r.

W związku z realizacją zadań z zakresu ochrony zabytków w 2023 r. wykonano zadanie:

1) Rewaloryzację zabytkowego pałacu w Brąchnówku,
2) Wykonanie projekty zagospodarowania terenu zespołu pałacowo-parkowego w Brąchnówku,
3) schody granitowe do kostnicy na terenie cmentarza przykościelnego w Dźwierznie,
4) złożono wniosek w ramach programu POLSKI ŁAD o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków dla zadania pn.: „Remont kruchty południowej kościoła parafialnego pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Grzywnie". Przewidywany okres realizacji inwestycji do 12m-cy, przewidywana wartość inwestycji 235.000,00 zł, deklarowana kwota udziału własnego 4.700,00 zł, procent udziału własnego Wnioskodawcy w realizacji inwestycji 2,00%, kwota promesy jaką otrzymano 230.300,00 zł.

Zadanie 1 i 2 zostało opisane w realizacji celu 1.2.2 - Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

8. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Podstawą opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który stanowi, że plan obejmuje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne będące w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Plan przyjęto uchwałą nr XXXIII/211/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 października 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020 – 2023 Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Na terenie Gminy Chełmża obsługę istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zapewnia Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Zakład w sposób ciągły monitoruje stan sieci i urządzeń technicznych oraz modernizuje istniejące sieci i urządzenia w ramach potrzeb ze środków własnych. Modernizacja sieci jak i urządzeń kanalizacyjnych związana jest z potrzebą zapewnienia ciągłej dostawy dla wszystkich mieszkańców gminy wody pitnej o jakości zgodnej z normami oraz odbiorem ścieków sanitarnych.

W 2023 r. realizowano następujące zadania:

1) budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień wraz z przebudową drogi wew. i oświetlenia drogowego,

2) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Kończewice,
3) budowa kanalizacji sanitarnej w Grzywnie (za cmentarzem),
4) budowa sieci wodociągowej w Kiełbasinie,
5) budowa sieci wodociągowej w Grzywnie,
6) budowa przyłącza wodociągowego na dz. 24/206 w m. Zalesie,
7) wykonanie dok. projektowo-kosztorysowej do budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowęsach – Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.

Zadania opisano w realizacji celu 1.2.1. Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

9. PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ - nowy

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej został przyjęty uchwałą nr XX/172/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 sierpnia 2016 r. a podstawę jego uchwalenia stanowił art. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej.

Celem głównym Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Chełmża jest poprawa jakości środowiska naturalnego gminy dzięki działaniom na rzecz redukcji emisji dwutlenku węgla. Celem strategicznym jest rozwój społeczno-gospodarczy, który nie tylko będzie zaspokajał potrzeby społeczeństwa, ale również dbał o ochronę środowiska.

Skuteczne wdrożenie pakietu przedsięwzięć na rzecz gospodarki niskoemisyjnej dla gminy wymaga nie tylko nakładów inwestycyjnych, ale również podniesienia poziomu świadomości społecznej, związanej z potrzebą poszanowania środowiska. Zadanie dbałości o środowisko, realizowane jest poprzez podnoszenie efektywności energetycznej urządzeń wytwarzających energię, a także obiektów, które ją zużywają przy równoległym wdrażaniu urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii.

Cel główny realizowany jest poprzez cele szczegółowe takie jak:
- zwiększenie efektywności energetycznej budynków,
- zwiększenie efektywności energetycznej oświetlenia drogowego,
- zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii,
- niskoemisyjny transport,
- promocję gospodarki niskoemisyjnej i wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.

W celu realizacji założeń PGN w roku 2023 miały miejsce następujące działania:

<u>Cel - zwiększenie efektywności energetycznej budynków:</u>

1) dotacje na wymianę pieców,
2) rozbudowa i termomodernizacja budynku SPOZ w Zelgnie,
3) wykonanie dok. tech. na rozbudowę i modernizację UG (w tym termomodernizację).

Cel - zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii:

4) budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I".

Cel - niskoemisyjny transport:

5) Poprawa spójności komunikacyjnej dróg rowerowych na terenie Gminy Chełmża. - Rozbudowa drogi powiatowej 1604C w km 0+000 do km 1+728 poprzez budowę ścieżki rowerowej o dł. 1593 mb" oraz „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 w km 26+500-26+669 poprzez budowę drogi dla rowerów w m. Nawra o dł. 233 mb.

Zadanie z pkt 1 ujęte w rozdziale 1.2.1 – Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno- kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.

Zadanie z pkt 2 i 3 ujęte w rozdziale 1.3.1 – Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe.

Zadanie z pkt 4 ujęte w rozdziale 1.2.3 -Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii.

Zadania z pkt 5 ujęte w rozdz. 1.2.2. – Rozbudowa i poprawa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

10. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

Program ochrony środowiska dla Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XLVIII/293/21 z dnia 30 września 2021 r., a podstawą jego opracowania i uchwalenia był art. 18 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Program stanowi podstawowe narzędzie prowadzenia polityki ekologicznej w Gminie. Podstawowym założeniem w tworzeniu programów ochrony środowiska na wszystkich szczeblach – od krajowego do gminnego – jest poprawa stanu środowiska naturalnego, efektywne zarządzanie środowiskiem oraz zapewnienie skutecznego mechanizmu chroniącego środowisko przed degradacją, a także stworzenie warunków dla wdrożenia wymagań obowiązującego w tym zakresie prawa.

Jako podstawowy cel ekologiczny na obszarze Gminy Chełmża przyjęto poprawę stanu zasobów środowiska przyrodniczego gminy w celu zwiększenia atrakcyjności i możliwości rozwoju gospodarczego, w tym turystyki i rekreacji oraz poprawy jakości życia mieszkańców gminy.

Realizacja celu głównego jest możliwa pod warunkiem przyjęcia jako powszechnie obowiązującej zasady zrównoważonego rozwoju, identyfikacji określonych priorytetów ochrony środowiska oraz realizacji celów cząstkowych.

Najważniejsze zadania zrealizowanych w 2023 roku w ramach Programu Ochrony Środowiska:

Obszar - Poprawa jakości powietrza atmosferycznego poprzez eliminację źródeł zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

1) dotacje na wymianę pieców,

2) Budowa farmy fotowoltaicznej „Elektrownia słoneczna Kiełbasin I”
3) rozbudowa i termomodernizacja budynku SPOZ w Zelgnie,
4) wykonanie dok. tech. na rozbudowę i modernizację UG (w tym termomodernizację).

Obszar - Ochrona przed substancjami niebezpiecznymi

5) ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest.

Obszar - Ochrona zasobów wodnych:

6) budowa kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalni ścieków w m. Bocień wraz z przebudową drogi wew. i oświetlenia drogowego,
7) budowa kanalizacji sanitarnej w m. Nawra oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Kończewice,
8) budowa kanalizacji sanitarnej w Grzywnie (za cmentarzem),
9) wykonanie dok. projektowo-kosztorysowej do budowy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Pluskowęsach – Ziemiańskie Towarzystwo Gospodarcze S.A.

Zadanie z pkt 1, 6-9 ujęte w rozdziale 1.2.1 – Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno- kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia.
Zadanie z pkt 2 ujęte w rozdziale 1.2.3 -Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii.
Zadanie z pkt 3 i 4 ujęte w rozdziale 1.3.1 – Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe.
Zadanie z pkt 5 ujęte w rozdziale 1.2.5 - Likwidacja materiałów zawierających azbest.

Obszar - Wdrożenie nowoczesnego systemu gospodarki odpadami

System gospodarki odpadami funkcjonuje od 2013 r. W dniu 18 grudnia 2020 r. zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chełmży na okres od 4 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2023 r. Zakres umowy obejmuje odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych domków letniskowych i innych wykorzystanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe położonych na terenie Gminy Chełmża oraz realizację usługi związanej z utworzeniem, utrzymaniem i obsługą Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Chełmża. Umowa uwzględnia ustawową zmianę sposobu wynagradzania dla przedsiębiorcy wykonującego odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów. Dotychczasowa ryczałtowa forma miesięcznego wynagrodzenia zmieniona została na wynagrodzenie naliczane jako iloczyn rzeczywistej ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów od mieszkańców i ceny za 1 Mg danego rodzaju odpadów komunalnych.

Podstawowe dane dotyczące funkcjonowania systemu gospodarki odpadami:

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
ilość deklaracji wg. stanu na dzień		2481	2523	2547
ilość osób z deklaracji stan na dzień	7888	7789	7704	7679

ilość zebranych odpadów z terenu całej Gminy (nieruchomości zamieszkałe, niezamieszkałe i PSZOK)			2 437,899	2 738,137
zmieszane odpady komunalne	1359,96	1848,82	1638,58	1821,22
odpady wielkogabarytowe	48,04	6,196	39,74	38,91
opakowania z papieru i tektury	41	72,51	51,14	83,49
opakowania z tworzyw sztucznych	77,54	159,856	132,64	151,23
opakowania ze szkła	118,86	250,52	227,86	236,96
odpady ulegające biodegradacji	138,86	172,2	157,96	182,06

Zapewnienia możliwości usuwania odpadów powstających w trakcie produkcji rolniczej . W 2023 roku Gmina wzięła udział w Programie usuwania odpadów z folii rolniczych, siatki i sznurka do owijania balotów, opakowań po nawozach oraz typu big-bag. W ramach programu zebrano 40,16 ton odpadów. Z dotacji skorzystało 64 rolników. Dotacja pokrywała 100% kosztów.

Obszar - Zadrzewienia i rozwój terenów zielonych

W 2023 r. Gmina otrzymała dofinansowanie z programu grantowego Fundusz Naturalnej Energii w wysokości 15 000 zł. Zasadzono 100 sadzonek drzew w miejscowości Browina (lipa- 10 szt., klon- 18 szt., dąb- 18 szt., buk pospolity- 18 szt., jesion- 18 szt., sosna 18 szt.)

11. ZAŁOŻENIA DO PLANU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I PALIWA GAZOWE DLA GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2012 – 2027

Podstawę prawną opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe stanowi art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, zgodnie z którym wójt opracowuje projekt założeń. Sporządza się go dla obszaru gminy co najmniej na okres 15 lat i aktualizuje co najmniej raz na 3 lata.

Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmża na lata 2012-2027 został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XXX/234/13 z dnia 28 lutego 2013. Plan został zaktualizowany uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr X/80/15 z dnia 22 września 2015 r. (brak kolejnych aktualizacji).

Opracowany dokument zawiera:

- ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
- przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
- inf. dot. możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;

- inf. dpt. możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej;
- zakres współpracy z innymi gminami.

12. STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża została przyjęta Uchwałą Nr XXIII/140/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 stycznia 2020 r. i obowiązuje w latach 2020-2024. Upoważnienie do podjęcia uchwały wynika z art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, który stanowi, że do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka.

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża na lata 2020-2024 jest wieloletnim dokumentem programowym, przyjmowanym dla zapewnienia bezpieczeństwa socjalnego mieszkańców Gminy, zwłaszcza grup społecznych, którym grozi izolacja społeczna.

Wizja rozwoju społecznego określona w strategii, zakłada że Gmina Chełmża będzie gminą posiadającą zintegrowany system wsparcia społecznego, wspierającą za jego pomocą osoby wykluczone społecznie lub zagrożone wykluczeniem i zapewniającą optymalne warunki do życia swoich mieszkańców.

Dokument nakreśla dwa cele strategiczne oraz kierunki działań poprzez realizacje których nastąpi realizacja celów:

Cel 1 - Zapewnienie pomocy i poprawa warunków funkcjonowania osób starszych w społeczności lokalnej.

Kierunki działania:

1) Rozwój środowiskowych form opieki dla osób starszych oraz wolontariatu na rzecz pomocy seniorom.
2) Zwiększenie aktywności społecznej osób starszych.

Cel 2 - Wspieranie osób przewlekle chorych, niepełnosprawnych i chorych psychicznie w integracji i funkcjonowaniu w środowisku społecznym i zawodowym.

Kierunki działania:

1) Wspieranie i propagowanie działań na rzecz integracji osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej.
2) Zwiększenie pomocy na rzecz osób niepełnosprawnych.

W 2023 r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w ramach Strategii rozwiązywania problemów społecznych podejmował działania związane z realizacją lub przygotowaniem projektów:

1) Usługi opiekuńcze i specjalistyczne

Działanie obejmuje zapewnienie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, w zakresie wspierania procesu leczenia, rehabilitacji ruchowej i usprawnienia zaburzonych funkcji organizmu obejmującej: rehabilitację ruchową i fizykoterapię, wsparcie psychologiczno - pedagogiczne i terapeutyczno - edukacyjne, terapię logopedyczną. Powyższa forma wsparcia realizowana była przez firmę wyłonioną w ramach ogłoszenia o zamówienia na usługi społeczne - Pracownia Wspierania Rozwoju AiM z Torunia. Z powyższej formy wsparcia w roku 2023 skorzystało łącznie 14 osób, w tym 12 dzieci. Liczba świadczeń wyniosła 1.256 godzin, w tym: 242 godzin terapii pedagogicznej, 310 godzin terapii logopedycznej, 499 godzin terapii ruchowej, 72 godzin psychoterapii,133 godzin terapii behawioralnej. Koszt zlecenia usług wyniósł 158.525,92 zł. Koszt jednej godziny dla usługi wynosił 140,00 zł. Rodziny/osoby których łączny dochód nie przekraczał na osobę kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej tj. 776 zł były na podstawie decyzji zwalniane, natomiast rodziny, których dochód przekraczał kryterium dochodowe ponosiły odpłatność za zrealizowane usługi. Środki na realizację usług w całości pochodziły z budżetu państwa.

2) Kujawsko-Pomorska Teleopieka

W 2022 r. kontynuowano realizację projektu pn. ,,Kujawsko-Pomorska Teleopieka". Liderem projektu jest Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu, natomiast partnerami 78 gmin województwa kujawsko-pomorskiego (w tym Gmina Chełmża).

Do projektu zakwalifikowano 14 osób, zamieszkałych samodzielnie (głównie osoby niepełnosprawne, seniorzy). Każda z zakwalifikowanych osób została wyposażona w opaskę, na której to w centralnym miejscu umieszczony jest biały tzw. *„przycisk życia"*, który w razie jakiegokolwiek zagrożenia (upadku, nagłego pogorszenia zdrowia, pożaru) po naciśnięciu powoduje automatyczne uruchomienie połączenia w trybie głośnomówiącym z centrum monitoringu, gdzie operator decyduje o stosownym rodzaju interwencji. Zadaniem gminy było kwalifikowanie uczestników do programu, pomoc przy wypełnianiu dokumentów, monitoring.

Na realizację zadania z budżetu gminy poniesiono wydatek w wysokości 4.198,98 zł. Koszt projektu poniesiony w ramach funduszy zewnętrznych (EFS) wyniósł 7 655,53 zł.

3) Klub Seniora ,,Ale Babki i Super Dziadki"

Zadanie zostało opisane w realizacji celu 1.3.3 – Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców.

13. PROGRAM - ASYSTENT OSOBISTY OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ

Program ,,Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej" – edycja 2023 w całości finansowany był ze środków Państwowego Funduszu Celowego w ramach Funduszu Solidarnościowego. Całkowita wartość dofinansowania dla gminy w roku 2023 wyniosła 368.081,00 zł

i przeznaczona została na zatrudnienie asystentów osobistych osób niepełnosprawnych. Formą zatrudnienia były zawierane umowy zlecenie. Ze wsparcia asystentów skorzystały 33 osoby niepełnosprawne, w tym: 1 dziecko, 27 osób posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności i 5 osób posiadających orzeczenie o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności. Pomoc przez asystenta świadczona była w okresie od kwietnia do grudnia przez 7 dni w tygodniu.

W ramach Programu zrealizowanych zostało 8.887 godzin usług na rzecz osób niepełnosprawnych. Środki z dotacji przeznaczono na: zatrudnienie 28 asystentów, ubezpieczenie NNW. Łączna kwota jaka została wydatkowana wyniosła 366.069,84 zł i w całości stanowiła dofinansowanie z Funduszu Solidarnościowego. Uczestnicy Programu za usługi asystenta nie ponosili żadnej odpłatności.

14. PROGRAM OPIEKA WYTCHNIENIOWA

Głównym celem programu było wsparcie członków rodzin lub opiekunów przez umożliwienie im uzyskania doraźnej, czasowej pomocy w formie opieki wytchnieniowej. Usługi opieki wytchnieniowej były realizowane łącznie dla 18 osób (w tym dla 4 dzieci i 14 osób dorosłych) w okresie kwiecień-grudzień 2023 r. Z pomocy korzystały rodziny lub opiekunowie zamieszkujący wspólnie z osobą niepełnosprawną oraz sprawujący bezpośrednią opiekę nad dzieckiem niepełnosprawnym. W ramach programu zrealizowanych zostało 3.315 godzin usług. Łączna kwota jaka została wydatkowana na zadanie wyniosła 135.252,00 zł i w całości stanowiła dofinansowanie z Funduszu Solidarnościowego.

15. GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY

Podstawą uchwalenia Programu jest art.179 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Dotychczas obowiązujący Gminny program wspierania rodziny w Gminie Chełmża na lata 2017-2019 przyjęty uchwałą Nr XXVII/225/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 lutego 2017 r. przestał obowiązywać z upływem 2019 r.

Obecnie Gmina nie posiada aktualnego programu. Pomimo braku programu tut. Ośrodek współpracował z Sądem Rodzinnym i Opiekuńczym, kuratorami sądowymi (zarówno zawodowymi jak i społecznymi) oraz pedagogami szkolnymi i dzielnicowymi w sprawie prowadzenia monitoringu rodzin objętych nadzorem. W tym celu wspólnie opracowywano plan działania skierowany na prawidłowe działania rodziny.

Jednym z elementów programu jest piecza zastępcza. W roku 2023 tut. Ośrodek pokrywał koszty pobytu 22 dzieci przebywających w pieczy zastępczej, z których: 7 przebywało w spokrewnionych rodzinach zastępczych, 13 przebywało w niespokrewnionych rodzinach zastępczych, a 2 dzieci przebywało w zawodowej rodzinie

zastępczej. Wydatki na ten cel wyniosły 68.609,64 zł i pochodziły z budżetu gminy. W 2023 r. nie udało się zatrudnić asystenta rodziny.

16. GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE I OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE

Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie w Gminie Chełmża na lata 2017-2021 został przyjęty uchwałą Nr XXVII/224/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 lutego 2017 r. Podstawę uchwalenia Programu stanowi art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie. Obecnie Gmina nie posiada aktualnego programu.

Realizacja Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie ma na celu stworzenie wsparcia i udzielenia pomocy osobom uwikłanym w przemoc oraz rozpowszechniania informacji o instytucjach udzielających w tym zakresie pomocy.

W 2011 r. Zarządzeniem Wójta Gminy został powołany Zespół Interdyscyplinarny w którego skład weszli przedstawiciele pomocy społecznej, oświaty, policji, służby zdrowia, sądu. Zespół w 2023 r. odbył 2 spotkania. Procedurę Niebieskich Kart w 2023 r. prowadzono zarówno wobec nowych 13 kart, jak i wobec 7 kart, które nie zostały zakończone w roku 2022. Łącznie Zespół zajmował się 20 kartami, które dotyczyły 13 rodzin. Zespół powołał 20 grup roboczych, które miały 81 posiedzeń. Celem spotkań grup roboczych było prowadzenie procedury Niebieskiej Karty wobec 13 rodzin. W skład grup wchodzili głównie pracownicy socjalni, dzielnicowi oraz członek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Po stronie tut. Ośrodka pozostawała cała obsługa administracyjna Zespołu Interdyscyplinarnego.

W związku ze zmianą ustawy o przeciwdziałaniu przemocy Zarządzeniem Nr 88/23 Wójta Gminy Chełmża z dnia 21 września 2023 r. powołano nowy skład zespołu interdyscyplinarnego. W skład zespołu interdyscyplinarnego weszli przedstawicie: GOPS, GKRPA, Komisariatu Policji w Chełmży, szkół podstawowych z Gminy Chełmża, Zespołu Szkół Specjalnych w Chełmży, PCPR w Toruniu oraz Sądu Rejonowego w Toruniu.

W okresie od dnia 21 września do grudnia wpłynęła 1 Niebieska Karta. Procedurę Niebieska Karta ww. okresie prowadzono wobec 2 Kart. Ww. okresie zespół zajmował się 2 Kartami, które dotyczyły 2 rodzin. Zespół powołał 2 grupy robocze, które miały 2 posiedzenia.

Łącznie w roku 2023 zespół zajmował się 21 Kartami, które dotyczyły 13 rodzin. W roku 2023 zostało zamkniętych 19 Kart, natomiast 2 Karty nie zostały zamknięte i procedura ich będzie kontynuowana w 2024 r.

17. PROGRAM PROFILAKTYKI, ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII

Gminny program profilaktyk, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii na lata 2023-2025 został przyjęty uchwałą nr LXXIII/454/23 w dniu 31 stycznia 2023 r.

Programy przewidywały realizację następujących zadań:

1) zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu, narkotyków oraz dotkniętych uzależnieniami behawioralnymi i innymi,
2) udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, narkomanii lub uzależnienia behawioralne pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie,
3) prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych,
4) wspomaganie działalności instytucji, organizacji pozarządowychi osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych, narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym,
5) podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13^1 i art. 15 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego,
6) wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej i klubów integracji społecznej,
7) pomoc społeczna osobom uzależnionym i rodzinom osób uzależnionych dotkniętych ubóstwem i wykluczeniem społecznym i integrowanie ze środowiskiem lokalnym tych osób z wykorzystaniem pracy socjalnej i kontraktu socjalnego,
8) szczególne zadania związane z wprowadzeniem stanu epidemii oraz udzielaniem pomocy uchodźcom.

Działania podejmowane w związku z realizacją Programu:

1) zapewnienie Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego celem zapewnienia opieki profilaktycznej:
   - 531 porad stacjonarnych w PIK przy Urzędzie Gminy Chełmża,
   - 28 porad telefonicznych,
2) spotkania/rozmowy członków GKRPA z osobami z problemem alkoholowym – 32,
3) spotkania/rozmowy członków GKRPA z członkami rodzin osób z problemem alkoholowym – 19,
4) wsparcie realizacji programów profilaktycznych realizowanych przez inne jednostki oraz współudział w organizacji projektów zawierających elementy profilaktyczne,

5) udział w pracach grup roboczych Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie,

Na realizację zadań w ramach obowiązujących programów w roku 2022 wydatkowano kwotę – 107.874,36 zł.

18. PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE WYDATKÓW PONIESIONYCH NA LEKI

Program osłonowy w zakresie zmniejszenia wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Gminy Chełmża oraz podwyższenie kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach programu został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XIV/126/16 z dnia 25 lutego 2016 r. i zaktualizowany uchwałą Nr XLIII/360/18 z dnia 10 maja 2018 r. W 2023 r. program nie był realizowany.

19. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY SKIEROWANY DO RODZIN WIELODZIETNYCH

W ramach realizacji programu osłonowego Rada Gminy Chełmża uchwałą Nr LVI/420/14 z dnia 7 listopada 2014 r. określiła szczegółowe zasady przyznawania zapomogi z tytułu urodzenia dziecka rodzinom wielodzietnym na lata 2014-2015. Aktualizacja programu nastąpiła uchwałą nr XIV/127/16 z dnia 25 lutego 2016 r.

Beneficjentami programu są rodziny posiadające czworo i więcej dzieci. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód. W 2023 r. program nie był realizowany.

20. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE DOŻYWIANIA DZIECI I UCZNIÓW

Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów „Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023 został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr III/16/18 z dnia 18 grudnia 2018 r.

Celem Programu jest ograniczenie zjawiska niedożywienia dzieci i młodzieży z rodzin o niskich dochodach lub znajdujących się w trudnej sytuacji oraz osób dorosłych, w szczególności samotnych, w podeszłym wieku, chorych lub niepełnosprawnych. Pomoc w zakresie dożywiania może być przyznana, jeżeli dochód nie przekracza 150 % kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej.

W ramach Programu opracowane zostały 3 moduły:

1) moduł dla dzieci i młodzieży,
2) moduł dla osób dorosłych,
3) moduł organizacji stołówek oraz miejsc spożywania posiłków w szkołach.

W ramach modułów 1 i 2 Program przewiduje udzielenie pomocy w jednej z trzech form:
1) posiłek,
2) świadczenie pieniężne na zakup posiłku lub żywności,
3) świadczenie rzeczowe w postaci artykułów żywnościowych.

Moduł 3 przewiduje działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej i ponadpodstawowej.

W ramach programu realizowane były działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej, ponadpodstawowej. Natomiast osoby i rodziny, w szczególności bezrobotne, w podeszłym wieku, chore, niepełnosprawne otrzymywały pomoc w formie zasiłków celowych z przeznaczeniem na zakup żywności.

Łącznie dożywianie realizowane było w 11 placówkach oświatowych do których uczęszczały dzieci z terenu gminy. Ze środków przeznaczonych na dożywianie zakupiono w szkołach i stołówkach łącznie 12.875 posiłków, a średni koszt 1 posiłku wyniósł 5,40 zł. Posiłkiem objętych zostało łącznie 109 uczniów. Na dożywianie dzieci wydano kwotę 63.795,20 zł (w tym kwota 51.036,20 zł pochodziła z budżetu państwa, zaś kwota 12.759,00 zł pochodziła z budżetu gminy).

Z zasiłków celowych związanych z zakupem żywności skorzystało łącznie 166 osób. Koszt świadczeń wyniósł 56.204,80 zł (w tym 44.963,80 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa, natomiast 11.241 zł środki własne gminy). Łączna liczba świadczeń wyniosła 2.929. Średni koszt świadczenia wyniósł 191,80 zł.

Kwota jaka została wydatkowana na program w 2023 roku wyniosła ogółem 120.000,00 zł, z czego 96.000,00 zł stanowiła dotacja z budżetu państwa zaś 24.000,00 zł stanowił udział własny gminy.

21. PROGRAM OPERACYJNY POMOC ŻYWNOŚCIOWA 2014-2020

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w wyniku podpisanej umowy z Toruńskim Centrum Caritas realizował Program Operacyjny Pomocy Żywnościowej 2014-2020 (PO PŻ) – Podprogram 2022, jako krajowy Program operacyjny współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym.

Celem tego Programu jest ograniczanie ubóstwa poprzez zwiększenie bezpieczeństwa żywnościowego osób najbardziej potrzebujących i realizację działań na rzecz włączenia społecznego. Realizowany jest on we wszystkich krajach Unii Europejskiej i współfinansowany w 85% ze środków UE. Pomoc w ramach PO PŻ kierowana była do osób i rodzin o niskich dochodach i udzielana w formie paczek żywnościowych. Osoby, których dochód nie przekraczał 235% kryterium dochodowego uprawniającego do skorzystania z pomocy społecznej, tj. 1.823,60 zł dla osoby samotnie gospodarującej, 1.410,00 zł dla osoby w rodzinie

mogły uzyskać skierowanie do otrzymania pomocy żywnościowej w Ośrodku Pomocy Społecznej w Chełmży.
Zadaniem Ośrodka było przyjmowanie wniosków, weryfikowanie ich i kwalifikowanie osób do pomocy. Natomiast zadaniem partnera tj. Caritasu wydawanie żywności oraz prowadzenie warsztatów w ramach podprogramu. W roku 2023 z Programu skorzystało 412 osób. Żywność wydawana była mieszkańcom nieodpłatnie.

22. KARTA DUŻEJ RODZINY

Od 2014 roku realizowany jest Program ,,Karta Dużej Rodziny". Program oferuje system zniżek oraz dodatkowych uprawnień. Jej posiadacze mają możliwość korzystania z katalogu oferty kulturalnej, rekreacyjnej czy transportowej na terenie całego kraju.
Korzystać z karty mają rodziny z przynajmniej trójką dzieci, niezależnie od dochodu. Karta jest wydawana bezpłatnie, każdemu członkowi rodziny. Rodzice otrzymują kartę na czas nieokreślony, dzieci - do 18 roku życia lub do ukończenia nauki, maksymalnie do 25. roku życia. W przypadku osób niepełnosprawnych karta wydawana jest na czas orzeczenia o niepełnosprawności.
Od 1 stycznia 2019 r. Kartę Dużej Rodziny mogą uzyskać również rodzice, którzy kiedykolwiek mieli na utrzymaniu co najmniej troje dzieci.
W 2023 roku o przyznanie Karty Dużej Rodziny ubiegało się łącznie 103 wnioskodawców spełniających kryteria uprawniające do otrzymania takiej Karty.

23. GMINNY PROGRAM STYPENDIALNY DLA STUDENTÓW

Gminny Program stypendialny dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr IX/72/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. oraz zmieniony uchwałą nr XIV/125/16 z dnia 25 lutego 2016. Beneficjentami programu są studenci studiów dziennych będący mieszkańcami Gminy Chełmża. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód w rodzinie.

W roku 2023 w ramach ,,Gminnego programu stypendialnego dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża" wypłacono stypendia w łącznej wysokości 16.000 zł. Miesięczna kwota stypendium wynosiła 250,00 zł. Stypendium otrzymywało w okresie od stycznia do lipca 7 studentów oraz w okresie od października do grudnia 5 studentów. Liczba zrealizowanych świadczeń wyniosła 64.

24. PROGRAM STYPENDIALNY IM. JACKA LUNTKOWSKIEGO

Regulamin przyznawania stypendiów dla uczniów szkół ponadpodstawowych został przyjęty uchwałą nr XII/85/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 maja 2019 r. Beneficjentami programu byli uczniowie szkół ponadpodstawowych będący mieszkańcami Gminy Chełmża, którzy osiągali wysokie wyniki w nauce.

W roku 2023 na stypendia dla uczniów osiągających dobre wyniki w nauce wydatkowano kwotę – 49.050,00 zł.

W okresie od 01.01.2023 do 30.06.2023 ze stypendiów korzystało 31 uczniów, a od 01.09.2023 do 31.12.2023 r. - 35 uczniów.

Wysokość miesięcznej kwoty stypendium wynosiła 150 zł miesięcznie. Stypendysta, który wykazał się najwyższą średnią na liście rankingowej otrzymał dodatkowe jednorazowe wyróżnienie w wysokości odpowiadającej kwocie miesięcznego stypendium.

25. PROGRAM WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Program współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2023 r. został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą nr LXX/425/22 w dniu 29 listopada 2022 roku na podstawie art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Program szczegółowo określa finansowe i pozafinansowe formy możliwej współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego oraz określa obszary zadań własnych gminy, które mogą być realizowane we współpracy z organizacjami wskazując te, które mają priorytetowe znaczenie dla społeczności lokalnej. W roku 2023 współpraca Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi miała charakter finansowy i pozafinansowy i objęła następujące sfery pożytku publicznego: kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i tradycji, kulturę fizyczną, sport i rekreację oraz wspomaganie rozwoju wspólnot społeczności lokalnych. Realizacja zadań o charakterze finansowym przez uprawnione podmioty odbywała się w trybie otwartego konkursu ofert. W tym celu ogłoszone zostały otwarte konkursy ofert na wybór operatora konkursu na mikrodotacje w ramach regrantingu oraz na wspierania i upowszechnianie sportu w 2023 r.

W wyniku rozstrzygnięcia konkursów podpisano umowy na realizację zadań:

1. Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2023 – realizator zadania Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie jako Ośrodek Działaj Lokalnie Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 11 000,00 zł (wykorzystana dotacja – 10 895,73 zł).

Z mikrodotacji udzielonych przez oferenta - Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie w ramach lokalnego konkursu grantowego Działaj Lokalnie edycja 2023 skorzystały trzy organizacje z Gminy Chełmża:

1) Koło Gospodyń Wiejskich w Brąchnówku – projekt „Brąchnówko dawniej a dziś" – zakres projektu: przybliżenie mieszkańcom historii wsi poprzez organizację wystawy starych fotografii i sprzętów, organizacja warsztatów plastycznych dla dzieci, przygotowanie degustacji potraw lokalnych podczas zorganizowanego festynu. Kwota dotacji: 5 000,00 zł.
2) Koło Gospodyń Wiejskich w Nawrze – projekt „Las – Kuchnia – Edukacja". Główny cel projektu to promocja lasu i jego produktów, pogłębienie wiedzy na temat ważnej roli lasu w życiu człowieka, integracja międzypokoleniowa mieszkańców poprzez wyjazdy do nadleśnictwa i wspólne imprezy. Promocja lokalnej kuchni z zastosowaniem tzw. „darów lasu". Kwota dotacji: 4 900,00 zł.
3) Stowarzyszenie Budowy Kopca „Ziemia Polaków" w Kończewicach – projekt „ Gra terenowa – Ekologicznie i historycznie po Gminie Chełmża". Projekt polegał na opracowaniu i wydrukowaniu gry terenowej o tematyce przyrodniczo – historycznej z przeznaczeniem dla uczniów szkół gminnych i z regionu, dla zorganizowanych grup turystycznych i indywidualnych turystów. Uatrakcyjnienie oferty turystycznej w Gminie Chełmża. Kwota dotacji: 5 100,00 zł.

Łączna kwota udzielonych przez Ośrodek Działaj Lokalnie w Lisewie dotacji w ramach regrantingu wyniosła 15.000,00 zł.

2. Wsparcie udzielone na podstawie otwartego konkursu ofert na wykonanie zadań w zakresie rozwoju sportu w 2023 roku (art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1599 i 2185), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572), § 4 ust. 1 i 2 uchwały Nr VIII/39/11 Rady Gminy Chełmża z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu przez Gminę Chełmża (Dz.Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 93, poz. 698) otrzymały organizacje:
   1) Uczniowski Klub Sportowy Gminy Chełmża ORKAN w Grzywnie - zadanie: Upowszechnianie kolarstwa wśród dzieci i młodzieży Gminy Chełmża. Kwota udzielonej dotacji: 15 000,00 zł .
   2) Klub Sportowy Gminy Chełmża CYKLON w Kończewicach – zadanie: Piłka nożna – sport na całe życie. Kwota udzielonej dotacji: 65 000,00 zł.

Formy wsparcia pozafinansowego organizacji objęły:

- dostępność do lokali użyteczności publicznej (sala obrad UG Chełmża, świetlice wiejskie),
- współorganizacja wydarzeń o zasięgu gminnym i ponadlokalnym (150 – lecie OSP Skape, Dożynki Powiatowo - Gminne – Grzywna 2023', Gminne Obchody Narodowego Święta Niepodległości),
- wsparcie przy organizacji imprez i wydarzeń (akcja Biegamy razem z Bielczynami, Wyścig Kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża, promocja książki „ Koła Gospodyń Wiejskich w Brąchnówku. Pocztówki z historii"),

- wsparcie merytoryczne w zakresie funkcjonowania organizacji pozarządowych,
- pomoc merytoryczna przy opracowywaniu wniosków o granty,
- informowanie organizacji o aktualnych konkursach i naborach wniosków na granty,
- pomoc w nawiązywaniu kontaktów regionalnych,
- pomoc w obsłudze finansowej organizacji,
- działalność promocyjna i informacyjna w zakresie wspólnych działań Gminy i organizacji pozarządowych (strona internetowa i FB Gminy Chełmża, Gazeta Gminy Chełmża KURENDA, prasa ponadlokalna - POZA Toruń, TV PO Sąsiedzku, Radio KUROPATWA),
- prowadzenie bazy danych organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Chełmża.

26. PROGRAM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W GMINIE CHEŁMŻA

Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. W Programie założono, że działania samorządu na rzecz wspierania przedsiębiorczości będą dotyczyły:

1) polityki podatkowej i finansowej;
2) zagospodarowania przestrzennego gminy;
3) promocji przedsiębiorców i terenów inwestycyjnych;
4) informacji gospodarczej.

W 2023 r. w ramach realizacji programu podejmowano następujące działania:

1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm.
   Na wsparcie obsługi księgowej przedsiębiorców rozpoczynających działalność w 2023 r. oraz kontynuujących działalność rozpoczętą w 2023 r. 2.130,00 zł,
3) możliwość dokonania zgłoszeń do ZUS,
4) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencja Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów,
5) udział w projekcie Expressway,
6) kontynuacja prac nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów.

27. PROGRAM „GMINA CHEŁMŻA – ZDROWA GMINA”

Program ma charakter sportowo – rekreacyjny i nie został sformalizowany w postaci dokumentu przyjętego przez organ uchwałodawczy. W ramach programu realizowane są działania z zakresu sportu, rekreacji, profilaktyki i zdrowego odżywiania.

W 2023 r. zrealizowano:

1) Program zapobiegania upadkom dla seniorów w województwie kujawsko-pomorskim – forma aktywności - zajęcia z aktywności fizycznej;
2) Imprezy sportowo – rekreacyjne:
   - Turniej Siatkówki o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
   - Wyjazd rekreacyjny Inowrocław – Kruszwica – Kobylniki,
   - Biegamy razem z Bielczynami – trzy biegi: Bieg Wiosenny, Bieg Jesienny, Bieg Mikołajkowy,
   - VI Wyścig Kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża – Kuczwały,
   - Rodzinny Turniej Siatkówki Plażowej – Grzywna,
   - III Mistrzostwa w Badmintona – Kończewice,
   - Turniej piłki nożnej z okazji 20-lecia OLD BOYS – Grzywna.

III. REALIZACJA UCHWAŁ RADY GMINY

Rada Gminy Chełmża w 2022 r. odbyła 15 posiedzeń Sesji podczas, których podjęto 132 uchwały.

Poniżej przedstawiono informację dotyczącą wykonania uchwał Rady Gminy przez Wójta. W celu pełnego przedstawienia działalności Wójta w 2023 r. w zakresie wykonania uchwał w zestawieniu uwzględniono również uchwały podejmowane w latach poprzednich, których czynności w zakresie ich wykonania miały miejsce w 2023 r. Uchwały przedstawiono wg. dziedzin zgodnie z ich treścią.

1. OCHRONA ŚRODOWISKA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XL/331/18	27.02.2018	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chełmża	W 2023 r. uchwała nie była stosowana. Brak wniosków.
LXXVI/481/23	9.05.2023	zmieniająca uchwałę w sprawie Zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża	Na podstawie uchwały udzielono i rozliczono dotacje celowe na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła. W 2023 r. udzielono 5 dotacji na łączna kwotę 15.000,00 zł (5x3000 zł).
LXXVII/486/23	05.06.2023	uchwała w sprawie wprowadzenia ograniczeń żeglugowych na jeziorze Chełmżyńskim w celu bezpiecznego korzystania z obszarów wodnych jeziora Chełmżyńskiego na terenie Gminy Chełmża przez osoby przebywające na jego obszarze.	Uchwała została unieważniona przez Wojewodę Kujawsko - Pomorskiego
LXXXV/568/23	23.11.2023	zmieniającej uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i poboru opłat w drodze inkasa	Zmieniono wysokość wynagrodzenia za inkaso od pobranej opłaty

2. SPRZEDAŻ/ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI / DZIERŻAWY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXIV/134/08	29.03.2008	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Browina	Uchwała w trakcie realizacji. W 2018 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym. (działka nr 122/18 o pow. 0,1286 ha, z rozpoczętą budową – fundamenty -osiedle przy Kończewicach). Teren zaplanowany do zagospodarowania (budowa budynku mieszkalnego) w ramach programu ogłoszonego przez BGK - Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat. W 2021 r. przygotowano dokumentacje techniczno-kosztorysowa na budowę budynku 5-rodzinnego. W 2022 r. została zawarta umowa na wykonanie inwestycji . W 2023 r. została rozpoczęta budowa budynku. Planowany termin zakończenia inwestycji 2024 r.
LXV/470/10	29.10.2010	w sprawie sprzedaży działek budowlanych w Głuchowie	Uchwała w trakcie realizacji. Przeprowadzone wcześniej przetargi (I i II przetarg w 2017 r., III przetarg w 2018 r.) na sprzedaż nieruchomości zakończyły się wynikiem negatywnym. Z uwagi na brak zainteresowanych kupnem nieruchomości, przetarg w 2019 r. nie został powtórzony. Procedura sprzedaży wymaga sporządzenia nowej wyceny. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (2 działki budowlane – teren przy świetlicy).
XXX/242/13	28.02.2013	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Bocień	Uchwała w trakcie realizacji. W 2019 r. przeprowadzono II przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym. Z uwagi na brak zainteresowanych zakupem nieruchomości oraz konieczność sporządzenia nowej wyceny przetarg nie został powtórzony. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (działka nr 28/2 o pow. 0,6400 ha– przy starej szkole). W 2023 r. została sporządzona wycena nieruchomości.

VIII/69/19	26.03.2019	w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Chełmża zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	Uchwała w trakcie realizacji. W 2019 r. w przypadku 4 nieruchomości, zostały udzielone bonifikaty w wysokości 60% od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Chełmża w prawo własności tych gruntów. W 2020 r., 2021 r., 2022 r. i w 2023 r. nie wpłynął żaden wniosek o udzielenie bonifikaty na podstawie tej uchwały.
XII/81/19	28.05.2019	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Mirakowo	Uchwała w trakcie realizacji. Termin podpisania aktu notarialnego zaplanowano na 2021 r. Zawarcie aktu notarialnego wymaga jednak wyjaśnienia i sprostowania zapisów dotyczących obciążenie nieruchomości służebnościami wpisanymi w księdze wieczystej.
XIX/118/19	26.11.2019	w sprawie przyjęcia darowizny udziału we współwłasności nieruchomości we wsi Szerokopas	Uchwała w trakcie realizacji. W związku z przygotowaniem do przejęcia nieruchomości rozpoczęto wyjaśnianie jej stanu prawnego. Sprawa wymaga przeprowadzenia postępowania spadkowego. W 2021 r. został złożony do Sądu Rejonowego w Toruniu wniosek o stwierdzenie nabycia spadku przez osobę dokonującą darowizny. Powodem niezawarcia aktu darowizny jest niemożność stanięcia do aktu przez właściciela nieruchomości. W styczniu 2024 r. właściciel nieruchomości zmarł.
XXV/159/20	31.03.2020	w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców w budynku komunalnym we wsi Kończewice Nr 13.	Uchwała w trakcie realizacji. W 2022 r. zostało sprzedanych 11 lokali mieszkalnych. Do sprzedaży pozostało 1 mieszkanie. Procedura sprzedaży wymagała sporządzenia nowej wyceny, operat szacunkowy sporządzono w 2023 r. Sprzedaż mieszkania została zaplanowana na 2024 r.
XXXV/221/20	01.12.2020	w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Kończewice.	Uchwała w trakcie realizacji. Zlecono wycenę nieruchomości, która będzie przedmiotem zamiany z IHiAR. Termin podpisania aktu notarialnego uzależniony jest od przygotowania odpowiednich dokumentów ze strony IHiAR. W 2021 r. został wykonany operat szacunkowy działki IHiAR, planowanej do zamiany. W 2023 r. została sporządzona nowa wycena działki Gminy oraz była prowadzona korespondencja z IHiAR.

XXXIX/247/21	23.02.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Nowa Chełmża.	Uchwała w trakcie realizacji. W toku postępowania okazało się, że na nieruchomości znajdują się urządzenia uniemożliwiające jej właściwe zagospodarowanie. Sprawa wymaga dalszego wyjaśnienia.
XLVII/285/21	30.08.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Browina.	Uchwała w trakcie realizacji. Postępowanie wymaga uzupełnienia przez właściciela nieruchomości dokumentacji dotyczącej spraw spadkowych. W 2023 r. właściciel uregulował sprawy spadkowe związane z nieruchomością. Akt notarialny został zaplanowany na 2024 r.
LVI/345/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 9 w budynku Kończewice Nr 13.	Uchwała w trakcie realizacji. Postępowanie wymaga uzupełnienia przez nabywców dokumentacji dotyczącej spraw majątkowych. Procedura wymagała sporządzenia nowej wyceny lokalu mieszkalnego, która została sporządzona w 2023 r. Sprzedaż została zaplanowana na 2024 r.
LXII/375/22	31.05.2022	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Grzywna.	Uchwała wykonana. Nieruchomość została sprzedana w II przetargu przeprowadzonym w 2023 r.
LXVII/408/22	27.09.2022	w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Skarbu Państwa nieruchomości w Sławkowie z przeznaczeniem pod drogę.	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2023 r.
LXX/426/22	29.11.2022	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Kończewice.	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2023 r.

LXXVI/477/23	9.05.2023	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Zelgno	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2023 r.
LXXVI/478/23	9.05.2023	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.	Uchwała wykonana. Umowy dzierżawy zostały zawarte w 2023 r.
LXXVI/479/23	9.05.2023	w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVI/165/08 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 czerwca 2008 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w Skąpem	Uchwała wykonana.
LXXVI/480/23	9.05.2023	w sprawie sprzedaży nieruchomości w Skąpem.	Uchwała w trakcie realizacji. W 2023 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości, w wyniku którego został wyłoniony nabywca nieruchomości. Akt notarialny został zaplanowany na 2024 r.
LXXXII/539/23	21.09.2023	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Dziemiony	Uchwała w trakcie realizacji. W 2023 r. została sporządzona wycena nieruchomości oraz podano do publicznej wiadomości wykaz (4 działki budowlane). Przetarg zaplanowano na 2024 r.
LXXXII/540/23	21.09.2023	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Grzywna	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2023 r.
LXXXIV/551/23	26.10.2023	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Głuchowo	Uchwała wykonana. Akt notarialny został podpisany w 2023 r.

LXXXVI/571/23	19.12.2023	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Grzywna	Uchwała w trakcie realizacji. Akt notarialny został zaplanowany na 2024 r.
XXV/144/08	15.04.2008	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Zajączkowo	Uchwała w trakcie realizacji. W 2023 r. został przeprowadzony I przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym.

3. **GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA**

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
X/73/19	23.04.2019	w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża	Pozwolenie w 2021 r. uzyskała Pani Anna Szarecka prowadząca działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą „PERRO" Agnieszka Szarecka z siedziba w Papowie Toruńskim ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice. W związku z brakiem wniosków w 2023 r. nie wydano żadnej decyzji udzielającej zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża.
XXXIII/211/20	27.10.2020	w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2020-2023 Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.	W 2023 r. ZUK WODKAN sp. z o. nie realizował inwestycji ujętych w planie z uwagi na trudna sytuację finansową spółki.

LXXV/471/23	21.03.2023	w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chełmża w 2023 r	W ramach realizacji programu zawarte zostały umowy: - umowa ze schroniskiem dla bezdomnych zwierząt w Toruniu prowadzonym przez firmę „PERRO" Agnieszka Szarecka, Papowo toruńskie ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice, - umowa z gabinetem weterynaryjnym na świadczenie całodobowej opieki weterynaryjnej zawarta z Chełmżyńskim Centrum Zdrowia Zwierząt Mańkowscy, Kopacz s.c. Do schroniska w 2023 r. przyjęto 62 zwierzęta: 40 kotów i 22 psy (z czego 6 psów zostało odebranych przez właściciela).
LXXXIII/547/23	3.10.2023	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Kujawy i Pomorze spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	W 2023 r. realizowano sprawy proceduralne związane z zawiązaniem S-ki.
LXXXIII/548/23	3.10.2023	w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej	Wniosek dotyczył finansowania Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Kujawy i Pomorze S-ka z o.o. ze środków Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej.
LXXXV/559/23	23.11.2023	zmieniającej uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat za odbiór odpadów komunalnych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy oraz górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Chełmża.	Zmieniono górne stawki za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Chełmża.

LXXXV/560/23	23.11.2023	w sprawie określenia wymagań jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Chełmża.	Uaktualniono wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.
LXXXV/561/23	23.11.2023	zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chełmża.	Zmieniono ustalenia w zakresie sposobu i częstotliwości pozbywania się nieczystości ciekłych.
LXXXV/568/23	23.11.2023	zmieniającej uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i poboru opłat w drodze inkasa	Zmieniono wynagrodzenie za inkaso od pobranej opłaty

4. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
XLII/350/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zelgno.	Uchwała nr LXXIV/459/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zelgno
XLII/352/18	19.04.2018	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pluskowęsy	Uchwała nr LXXIV/460/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pluskowęsy

VII/59/19	26.02.2019	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dźwierznie – Park Inwestycyjny.	Uchwała w trakcie wykonywania. Temat realizowany we współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną. Obecnie na etapie wniosku o wyrażenie zgody Ministra na wyłączenie z produkcji rolnej.
XXV/158/20	31.03.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej.	Uchwała nr LXXIV/463/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej
XXXV/222/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	Uchwała nr LXXI/461/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno
XXXV/223/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużal.	Uchwała w trakcie wykonywania. Uchwała nr LXXXII/543/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 21 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużal. Wojewoda Kujawsko-Pomorski Rozstrzygnięciem Nadzorczym Nr 95/2023 z dnia 26 października 2023 r. stwierdził nieważność części zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które dotyczyły zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego (małej architektury) oraz powierzchni biologicznie czynnej, która została określona w stosunku do powierzchni terenu, a nie działki budowlanej. Z uwagi na obligatoryjność określenia w/w wskaźnika zostały uchylone całe tereny, które zostały przeznaczone w planie miejscowym pod US/KDX, WS/KDX i ZP. Obecnie uchwała jest procedowana w celu uchwalenia uchylonych terenów w planie miejscowym.
XXXVIII/238/21	26.01.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużal.	Uchwała nr LXXVII/491/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 5 czerwca 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużal.

XXXVIII/239/21	26.01.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi gminnej 100564C.	Uchwała nr LXXIV/464/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi gminnej 100564C
XLIV/271/21	29.06.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nawra.	Uchwała nr LXXXII/542/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 21 września 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nawra
LI/309/21	23.11.2021	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	Uchwała nr LXXIV/462/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno
LXXII/437/22	20.12.2022	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie cmentarza.	Realizacja uchwały, etap uzyskiwania opinii i uzgodnień.
LXXIV/459/23	27.02.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Zelgno.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.
LXXIV/460/23	27.02.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Pluskowęsy.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.
LXXIV/461/23	27.02.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.

LXXIV/462/23	27.02.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.
LXXIV/463/23	27.02.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi wojewódzkiej.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.
LXXIV/464/23	27.02.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kiełbasin w rejonie autostrady i drogi gminnej 100564C.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.
LXXV/474/23	21.03.2023	w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w numerze uchwały Nr LXXI/461/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 lutego 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Dźwierzno.	W uchwale należało sprostować błąd pisarski w numerze uchwały w ten sposób, że zamiast numeru – Nr LXXI/461/23 powinno być „Nr LXXIV/461/23”.
LXXVII/489/23	05.06.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kuczwały nad Jeziorem Chełmżyńskim.	Uchwała w trakcie realizacji Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.
LXXVII/490/23	05.06.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Pluskowęsy.	Uchwała w trakcie realizacji Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.
LXXVII/491/23	05.06.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużal.	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.

LXXVII/492/23	05.06.2023	w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Chełmża.	Stosowanie do wymagań przepisu art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn.zm.) w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. W odniesieniu do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż w dwa miejscowe plany, na których obszarze zostały wydane decyzje na przebieg gazociągu (uchwała nr XIX/167/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 9 sierpnia 2016 r.) oraz na realizacje inwestycji drogowej (uchwała nr XIV/136/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r.) wymagają aktualizacji. W odniesieniu do pozostałych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż obowiązujące na terenie gminy plany miejscowe sporządzone na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz przepisów nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., o zagospodarowaniu przestrzennym - są aktualne i nie wymagają podjęcia żadnych czynności w zakresie ich aktualizacji.
LXXXII/541/23	21.09.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny pomiędzy Jeziorem Chełmżyńskim, a drogą gminną nr 100530C we wsi Mirakowo w Gminie Chełmża.	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.
LXXXII/542/23	21.09.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Nawra	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.

LXXXII/543/23	21.09.2023	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużal	Uchwała kończąca procedurę planistyczną.
LXXXV/557/23	23.11.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Mirakowo obejmującego teren przy drodze nr 100530C w Gminie Chełmża	Uchwała w trakcie realizacji Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.

5. DROGOWNICTWO I NAZEWNICTWO ULIC

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXIII/448/23	31.01.2023	w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na organizację publicznego transportu zbiorowego na 2 liniach komunikacyjnych.	W związku z ogłoszonym przez Wojewodę K-P naborem wniosków o objęcie w 2023 r. dopłatą w ramach Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej oraz przeciwdziałaniu wykluczeniu komunikacyjnego na terenie Województwa Kujawsko – Pomorskiego, Wójt Gminy Chełmża w dniu 14 października 2022 roku zwrócił się do Starosty Toruńskiego z prośbą o złożenie wniosku o dopłatę do 2 linii komunikacyjnych o charakterze powiatowym tj.: 1) Chełmża – Nowa Chełmża – Pluskowęsy – Zelgno – Dźwierzno – Zelgno – Zalesie – Pluskowęsy – Chełmża; 2) Chełmża – Kończewice – Bogusławki – Nawra – Kończewice – Chełmża. Uruchomienie w/w linii zmniejszy ograniczenia w przewozach autobusowych na terenie Gminy Chełmża.
LXXX/534/23	3.08.2023	w sprawie zmiany nazwy ulicy w miejscowości Browina	Zmiana nazwy ulicy została dokonana na wniosek mieszkańców. Poprzednia nazwa „10 domków”.

6. POMOC SPOŁECZNA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXVI/169/08	28.06.2008	w sprawie ustalenia sposobu sprawienia pogrzebu przez gminę i zasad zwrotu wydatków osobom do tego uprawnionym	W 2023 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania uchwały.
XIX/122/12	30.01.2012	W sprawie przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia z opłat oraz trybu ich pobierania	W 2023 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania uchwały.
III/15/18	18.12.2018	w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na przyznanie pomocy w zakresie dożywiania w formie udzielenia posiłku, zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych przez osoby i rodziny objęte wieloletnim rządowym programem ,,Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019 – 2023.	W 2023 roku, w ramach uchwały realizowane były działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej, ponadpodstawowej. Natomiast osoby i rodziny, w szczególności bezrobotne, samotne, w podeszłym wieku, chore, niepełnosprawne udzielano pomocy w formie zasiłków celowych z przeznaczeniem na zakup żywności W ramach uchwały podniesiono kryterium dochodowe z 150% na 200% ,na podstawie którego nie żądało się zwrotu wydatków na udzieloną pomoc zarówno w formie: posiłku, żywności lub zasiłku celowego.
III/16/18	18.12.2018	w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do świadczenia pieniężnego z pomocy społecznej w formie posiłku, zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim rządowym programem "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019 – 2023.	W 2023 roku realizowana była uchwała, w ramach której realizowane były działania dotyczące zapewnienia pomocy w formie dożywiania dzieci do 7 roku życia, uczniów do czasu ukończenia szkoły podstawowej, ponadpodstawowej. Natomiast osoby i rodziny, w szczególności bezrobotne, samotne, w podeszłym wieku, chore, niepełnosprawne udzielano pomocy w formie zasiłków celowych z przeznaczeniem na zakup żywności W ramach uchwały podniesiono kryterium dochodowe z 150% na 200% ,na podstawie którego nie kwalifikowano osoby/rodziny do udzielenia pomocy zarówno w formie: posiłku, żywności lub zasiłku celowego.

XX/123/19	12.12.2019	w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia i mieszkaniu chronionym udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym.	W 2023 r. nie wystąpiły przypadki powodujące konieczność zastosowania powyższej uchwały.
XXIII/140/20	28.12.2020	w sprawie przyjęcia Strategii rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża na lata 2020-2024.	Dokument – Strategia - jest kompleksową analizą sytuacji Gminy Chełmża w aspekcie polityki społecznej. Zatwierdzona Strategia stanowi podstawę do składania wniosków o środki finansowe na realizację projektów, programów systemowych i konkursowych współfinansowanych ze środków unijnych, a także programów konkursowych ogłaszanych przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej. Zakres Strategii rozwiazywania problemów społecznych obejmuje: cele strategiczne, kierunki niezbędnych działań, sposobu realizacji Strategii, ram finansowych Strategii, celów strategicznych oraz wskaźników realizacji działań.
LXXIX/531/23	18.07.2023	w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego	Uchwała o charakterze proceduralnym.
LXXXVI/572/23	19.12.2023	w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem ,,Posiłek w szkole i w domu" na lata 2024-2028 oraz określenia warunku, od spełnienia którego odstępuje się od osób objętych rządowym programem zwrotu wydatków	Uchwała w roku 2023 r. nie miała zastosowania. Dotyczy zasad obowiązujących od 2024 r.
LXXXVI/573/23	19.12.2023 r.	w sprawie przyjęcia programu osłonowego z pomocy społecznej w ramach rządowego programu ,,Posiłek w szkole i w domu"	Uchwała w roku 2023 r. nie miała zastosowania. Dotyczy zasad obowiązujących od 2024 r.

7. OŚWIATA ORAZ ZAPEWNIENIE OPIEKI DZIECIOM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXV/391/22	09.08.2022	w sprawie określenia średnich cen jednostek paliwa w Gminie Chełmża na rok szkolny 2022/2023	Obowiązkiem gminy jest zapewnienie niepełnosprawnym uczniom bezpłatnego transportu do najbliższego przedszkola czy szkoły, albo jeżeli dowożenie zapewniają rodzice, zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna. Prawo oświatowe zobowiązuje radę gminy do określenia w drodze uchwały, średniej ceny jednostki paliwa w gminie na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny paliwa w danej gminie. W roku szkolnym 2022/2023 z 7 rodzicami podpisano umowy w sprawie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz jego rodzica do szkoły, zapewnianego przez rodziców prywatnym samochodem osobowym.
LXXIII/449/23	31.01.2023	w sprawie określenia stawek za 1 kilometr przebiegu pojazdu stosowanych przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów oraz rodziców do placówek oświatowych.	Stawka za 1 kilometr przebiegu pojazdu w uchwale została ustalona na takim samym poziomie jak w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 marca 2002 r. w sprawie warunków ustalania oraz sposobu dokonywania zwrotu kosztów używania do celów służbowych samochodów osobowych, motocykli i motorowerów niebędących własnością pracodawcy
LXXIII/455/23	31.01.2023	w sprawie zamiaru przekształcenia Szkoły Podstawowej im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie poprzez likwidację innej lokalizacji prowadzenia zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w miejscowości Pluskowęsy 71a.	Zamiar likwidacji innej lokalizacji szkoły wynika z faktu, iż baza dydaktyczna SP w Zelgnie w całości zabezpiecza potrzeby jednostki, co oznacza, że przy obecnym stanie uczniów nie ma potrzeby prowadzenia zajęć dydaktycznych w dwóch budynkach. Uchwała pozytywnie zaopiniowana przez Rade Rodziców i Radę Pedagogiczną.
LXXVI/476/23	9.05.2023	w sprawie przekształcenia Szkoły Podstawowej im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie poprzez likwidację innej lokalizacji prowadzenia zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych w miejscowości Pluskowęsy 71a.	Uchwała jest następstwem uchwały LXXIII/455/23 omówionej powyżej. Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowany przez Kuratora Oświaty.

8. WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZADOWYMI

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXX/425/22	29.11.2022	sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2023 r.	Realizacja uchwały przedstawiona w dziale 25 – Program Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi.
LXXXV/565/23	23.11.2023	w sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2024 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.

9. UCHWAŁY PODATKOWE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
LXX/429/22	29.11.2022 r.	w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2023 r. na obszarze Gminy Chełmża.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek rolny na 2023 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża.
LXX/430/22	29.11.2022 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od nieruchomości na 2023 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża.
LXX/431/22	29.11.2022 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od środków transportowych na 2023 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża.
LXXXV/562/23	23.11.2023 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.

LXXXV/563/23	23.11.2023 r.	w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2024 r. na obszarze Gminy Chełmża.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
LXXXV/564/23	23.11.2023 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
LXXXV/567/23	23.11.2023 r.	uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.

10. UCHWAŁY W SPRAWIE BUDŻETU I WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXII/447/23	10.01.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały zawiera sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2023 r.
LXXII/458/23	31.01.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXIV/468/23	27.02.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXVI/483/23	09.05.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXVII/522/23	05.06.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXIX/533/23	18.07.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXXII/545/23	21.09.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXXV/556/23	23.11.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXXV/570/23	23.11.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXXVI/575/23	19.12.2023	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2023 r.	
LXXXVI577/23	19.12.2023	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chełmża na 2024 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.

LXXII/457/23	31.01.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022 – 2035.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały w części dotyczącej zadań, których realizacja wywoływała płatności w 2022 r. znajdują się w sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2022 r. Realizacja pozostałych zadań ujętych w WPF nie obejmuje okresu objętego Raportem.
LXXVI/482/23	09.05.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
XVII/521/23	05.06.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022 – 2035.	
LXXIX/532/23	18.07.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXXXII/544/23	21.09.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXXIV/554/23	26.10.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXXXV/569/23	23.11.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXXXVI/574/23	19.12.2023	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2022-2035.	
LXXXVI/576/23	19.12.2023	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chełmża na lata 2023-2035.	Uchwała ma zastosowanie do 2024 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.

11. POZOSTAŁE UCHWAŁY O CHARAKTERZE FINANSOWYM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXI/438/22	20.12.2022	uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia miesięcznych diet dla sołtysów sołectw w Gminie Chełmża.	Rada Gminy z dniem 01.01.2023 dokonała zwiększenia diet dla sołtysów o 50,00 zł. Wysokość diet po podwyżce kształtuje się: 500,00 zł, 450,00 zł, 400,00 zł. Łączne wydatki z tyt. wypłacanych diet w 2023 r wyniosą 148 800,00 zł.

LXXIII/448/23	31.01.2023	Uchwała w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na dofinansowanie publicznego transportu zbiorowego na 2 liniach komunikacyjnych.	Wójt Gminy Chełmża w dniu 14 października 2022 roku zwrócił się do Starosty Toruńskiego z prośbą o złożenie wniosku o dopłatę do 2 linii komunikacyjnych o charakterze powiatowym tj.: 1) Chełmża – Nowa Chełmża – Pluskowęsy – Zelgno –Dźwierzno – Zelgno – Zalesie –Mirakowo – Pluskowęsy – Chełmża; 2) Chełmża – Kończewice – Bogusławki – Nawra – Nawra Dworzec – Kończewice –Chełmża. Gmina Chełmża na pokrycie kosztów związanych z uruchomieniem oraz funkcjonowaniem w 2023 r. w/w linii komunikacyjnych przekaże Powiatowi Toruńskiemu dotację celową w kwocie nie przekraczającej 120.000,00 zł.
LXXIV/465/23	27.02.2023	Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na „ Budowę drogi rowerowej przy drodze powiatowej Nr 2019C Brąchnówko-Brąchnowo na odcinku o długości 500m”.	Powiat Toruński zaplanował w 2023 r. wykonanie zadania w zakresie budowy drogi rowerowej przy drodze powiatowej Nr 2019C Brąchnówko - Brąchnowo na odcinku o długości 500 m. Mając powyższe na uwadze uzasadnione jest udzielenie pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu w kwocie 206.000 zł.
LXXIV/466/23	27.02.2023	Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na „Remont drogi powiatowej nr 1615C Krusin - Staw - Bielczyny w km 12+044 – 13+647 (1,603 km ”.	Powiat Toruński zaplanował w 2023 r. wykonanie remontu drogi powiatowej nr 1615C Krusin -Staw - Bielczyny (1,603 km) przy dofinansowaniu z RFRD w wysokości 888 500,00 zł, Powiatu Toruńskiego – 693 030,00 zł i udziale Gminy Chełmża 195 470,00 zł. Łączny planowany koszt wynosi 1777 000,00 zł.
LXXIV/467/23	27.02.2023	Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na „Rozbudowę drogi powiatowej nr 2020C Brąchnowo - Kowróz od km0+000 do km 1+887 ”.	Powiat Toruński zaplanował w 2023 r. wykonanie zadania pn. „Rozbudowa drogi powiatowej nr 2020C Brąchnowo – Kowróz ” za kwotę 5 000 000,00. Zadanie realizowane przez Powiat z udziałem dofinansowania przez RFRD – 2 500 000 zł, udział Powiatu 1 950 000,00 zł, udział Gminy Łysomice 58 566,16 zł, udział Gminy Chełmża – 89 588,82 zł, udział Gminy Łubianka 401 845,02 zł.
LXXV/472/23	21.03.2023	Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na zabezpieczenie spłaty pożyczki.	Ustanowienie hipotekina rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu ma służyć zabezpieczeniu spłaty pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa mikroinstlacji fotowoltaicznej na trzech stacjach uzdatniania wody w Dziemionach, Morczynach i Nawrze”. Realizator zadania - Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży

LXXVII/523/23	05.06.2023	uchwała w sprawie emisji obligacji oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.	Gmina Chełmża wyemituje 7 000 obligacji o wartości nominalnej 1 000,00 zł każda, na łączną kwotę 7 000 000,00 zł.
LXXVIII/529/23	20.06.2023	uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Chełmża wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2022 r.	Uchwała dotyczy rozliczenia gospodarki finansowej gminy za 2022 r.
LXXVIII/530/23	20.06.2023	uchwała w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Chełmża absolutorium z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2022 r.	Uchwała dotyczy rozliczenia za 2022 r.
LXXXIII/546/23	3.10.2023	w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji.	Przedmiotowy projekt ma charakter ogólny i odnosi się zarówno do utworzonych już spółek, jak i tych, które mogą być tworzone w przyszłości, jak również przystąpienia przez Gminę Chełmża do spółek utworzonych przez podmioty trzecie
LXXXVII/578/23	28.12.2023	w sprawie ustalenia wydatków w 2023 r. które nie wygasają z końcem roku budżetowego	Ustalono kwoty wydatków niewygasających dla zadań: 1) Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice 1 311 349,22 zł. 2) Zagospodarowanie terenu po byłym Gimnazjum w Pluskowęsach - wykonanie chaty solnej wraz z montażem 54 821,10 zł.

12. DOMUMENTY STRATEGICZNE, PROGRAMOWE I USTROJOW

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
LXXIII/456/23	31.01.2023	Uchwała zmieniającej Statut Gminy Chełmża.	W statucie dokonano aktualizacji wykazu jednostek organizacyjnych.
LXXV/471/23	21.03.2023	Podjęcie uchwały w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chełmża w 2023 r.	Zgodnie z art 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, Gmina ma obowiązek zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom. Na podstawie art. 11a ust. 1 ustawy, Rada Gminy corocznie do 31 marca uchwala program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.
LXXVII/488/23	05.06.2023	uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminie Chełmża na lata 2023-2026.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w art. 87 ust. 1 nakłada na wójta obowiązek sporządzenia na okres 4 lat gminnego programu opieki nad zabytkami, który następnie uchwala rada gminy.
LXXVII/493/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Bielczyny	Istotą zmiany Statutów Sołectw było ustalenie czasu trwania kadencji Sołtysa i Rady Sołeckiej na 5 lat. Ustalono również, że wybory na kolejną kadencje zarządza się nie później niż 6 msc. od upływu kadencji.
LXXVII/494/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Bogusławki	
LXXVII/495/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Brąchnówko.	
LXXVII/496/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Browina	
LXXVII/497/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Drzonówko	
LXXVII/498/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Dziemiony	
LXXVII/499/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Głuchowo	
LXXVII/500/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Grzegorz	
LXXVII/501/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Grzywna	
LXXVII/502/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Januszewo-Dźwierzno	

LXXVII/503/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Kiełbasin	
LXXVII/504/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Kończewice	
LXXVII/505/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Kuczwały	
LXXVII/506/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Liznowo	
LXXVII/507/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Mirakowo	
LXXVII/508/23	05.06.2023	uchwał zmieniającej Statut Sołectwa Nawra	
LXXVII/509/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Nowa Chełmża	
LXXVII/510/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Parowa Falęcka	
LXXVII/511/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Pluskowęsy	
LXXVII/512/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Skąpe	
LXXVII/513/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Sławkowo	
LXXVII/514/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Stużal	
LXXVII/515/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Szerokopas	
LXXVII/516/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Świętosław	
LXXVII/517/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Windak	
LXXVII/518/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Witkowo	
LXXVII/519/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Zajączkowo	
LXXVII/520/23	05.06.2023	uchwała zmieniającej Statut Sołectwa Zelgno	

13. POZOSTAŁE UCHWAŁY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
LXXIII/452/23	31.01.2023	Uchwała w sprawie planów pracy Komisji Rady Gminy Chełmża w 2023 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy Komisji Rady Gminy w 2023 r.
LXXIII/453/23	31.01.2023	Uchwała w sprawie Planu pracy Rady Gminy Chełmża w 2023 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy Rady Gminy w 2023 r.
LXXIII/454/23	31.01.2023	Uchwała w sprawie uchwalenia Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii na lata 2023-2025.	Ustawa z 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi nakłada na gminę obowiązek prowadzenia działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz integracji społecznej osób uzależnionych od alkoholu. Gmina realizuje nałożone na nią zadanie w postaci uchwalonego przez Radę Gminy Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii.
LXXV/469/23	21.03.2023	Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża za 2022r	Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża jest instytucją kultury działającą na podstawie statutu nadanego uchwałą Nr IX/31/07 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 marca 2007 r. Obowiązek przedstawienia Radzie Gminy do zatwierdzenia sprawozdania z działalności jednostki wynika z § 6 ust. 4 statutu.
LXXV/470/23	21.03.2023	Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża na 2023 r.	Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża jest instytucją kultury działającą na podstawie statutu nadanego uchwałą Nr IX/31/07 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 marca 2007 r. Obowiązek przedstawienia Radzie Gminy do zatwierdzenia sprawozdania z działalności jednostki wynika z § 6 ust. 4 statutu

LXXV/473/23	21.03.2023	Podjęcie uchwały w sprawie przekazania skargi Wojewody Kujawsko-Pomorskiego na uchwałę Nr LI/310/21 Rady Gminy Chełmża z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenów położonych w miejscowości Bielczyny do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy.	Stosownie do przepisów art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2023 r. poz. 259), organ którego działanie jest przedmiotem skargi, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią w terminie 30 dni od dnia jej wniesienia.
LXXVII/484/23	05.06.2023	uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2022 r.	Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o rachunkowości, roczne sprawozdanie finansowe jednostki podlega zatwierdzeniu przez organ zatwierdzający nie później niż 6 m-cy od dnia bilansowego, czyli do 30 czerwca 2023 r. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie należy do kompetencji Rady Gminy Chełmża.
LXXVII/485/23	05.06.2023	uchwała w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2022 r.	Na podstawie przedłożonego raportu Rada Gminy Chełmża dokonuje oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie, z którego wynika sytuacja ekonomiczno-finansowa oraz prognoza ekonomiczno-finansowa na kolejne 3 lata.
LXXVII/487/23	05.06.2023	uchwała w sprawie Regulaminu świetlicy wiejskiej w Nawrze dla sołectwa Bogusławki.	Rada Gminy Chełmża może na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ustalić zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.
LXXVIII/524/23	20.06.2023	uchwała w sprawie Regulaminu świetlicy wiejskiej w miejscowości Brąchnówko	Rada Gminy Chełmża może na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ustalić zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.
LXXVIII/525/23	20.06.2023	uchwała w sprawie Regulaminu świetlicy wiejskiej w miejscowości Strużal	Rada Gminy Chełmża może na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ustalić zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

LXXVIII/526/23	20.06.2023	uchwała w sprawie powołania Rady Seniorów Gminy Chełmża i nadania jej statutu	Projekt uchwały zakłada powołanie Rady Seniorów Gminy Chełmża w składzie 7 osobowym na okres 5 lat, przy czym kadencja Rady Seniorów będzie rozpoczynać się i kończyć wraz z upływem kadencji Rady Gminy.
LXXVIII/527/23	20.06.2023	uchwała w sprawie powołania Zespołu do przedstawienia Radzie Gminy opinii o zgłoszonych kandydatach na ławnika.	Aktu wyboru dokonuje Rada Gminy Chełmża w drodze głosowania tajnego. Ustawa nakłada jednak na Rady Gmin obowiązek powołania zespołu, który przedstawi na sesji swoją opinię o zgłoszonych kandydatach w szczególności w zakresie spełnienia przez nich wymogów określonych w ustawie. Ponadto Rada jest zobowiązana zasięgnąć od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach.
LXXVIII/528/23	20.06.2023	uchwała w sprawie udzielenia wotum zaufania Wójtowi Gminy Chełmża	Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 4a oraz art. 28aa ust. 4 i ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy rozpatrzenia Raportu o stanie Gminy Chełmża za 2022 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia Wójtowi wotum zaufania.
LXXIX/531/23	18.07.2023	uchwała w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego.	Uchwała została opracowana w wykonaniu regulacji art. 9a ustawy o przeciwdziałaniu przemocy domowej. Powołany przepis stanowi, że do zadań własnych gminy należy tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego.
LXXX/535/23	3.08.2023	W sprawie przekazanie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy skargi Prokuratora Rejonowego Toruń Wschód na uchwałę Nr I/7/18 Rady Gminy Chełmża z dnia 20 listopada 2018 r. w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych oraz uchwały zmieniające Nr XV/104/19 z dnia 23 lipca 2019 r. i Nr LIII/325/21 z 14 grudnia 2021 r.	Stosownie do przepisów art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi, organ którego działanie jest przedmiotem skargi, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią w terminie 30 dni od dnia jej wniesienia.

LXXXI/536/23	31.08.2023	w sprawie powołania Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie	Ponieważ skończyła się kadencja rady społecznej powołanej uchwałą Nr XVI/105/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 26 sierpnia 2019 r., zachodzi potrzeba powołania rady społecznej SPOZ w Zelgnie na kolejną kadencję.
LXXXI/537/23	31.08.2023	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i objęcie udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „Kujawy i Pomorze" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością	Tworzona koncepcja regionalnych społecznych inicjatyw mieszkaniowych na terenie Polski jest jednym z przyjętych rozwiązań w celu wspierania budownictwa mieszkaniowego. Zgodnie z założeniami planowane przedsięwzięcie przyczyni się do powstania w Gminie Chełmża mieszkań na wynajem, który realizowany będzie przez spółkę. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących tworzenia i przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.
LXXXI/538/23	31.08.2023	w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie opłacenia udziałów w tworzonej spółce celowej Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „Kujawy i Pomorze" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.	Maksymalna możliwa do uzyskania kwota wsparcia związana z tworzoną społeczną inicjatywą mieszkaniową to 3 mln zł dla każdej gminy. Uzyskiwane w ramach opisanych działań środki gminy przekazywać będą jako wkłady pieniężne spółce z przeznaczeniem na realizację inwestycji mieszkaniowych. Wsparcia, o którym mowa powyżej udziela się gminie na zatwierdzony przez radę gminy w drodze uchwały wniosek wójta.
LXXXIII/549/23	3.10.2023	w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych	Zmiany dokonano w związku z zastrzeżeniami dotyczącymi braku publikacji. Zgodnie z art. 5 ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych przepisy art. 4 nie wyłączają możliwości nadania aktowi normatywnemu wstecznej mocy obowiązującej, jeżeli zasady demokratycznego państwa prawnego nie stoją temu na przeszkodzie. Wsteczna moc prawa może dotyczyć tylko przyznania praw.
LXXXIV/550/23	26.10.2023	w sprawie zgłoszenia oferty kandydata do konkursu na etatowego członka Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy.	Zgodnie z art. 15 ust. 3 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych połowę składu kolegium izby stanowią członkowie powołani spośród kandydatów zgłoszonych do kolegium przez organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego.

LXXXIV/552/23	26.10.2023	w sprawie wyboru ławnika do orzekania w Sądzie Okręgowym w Toruniu.	Zgodnie z art. 160 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. Prawo o ustroju sądów powszechnych ławników do sądu okręgowego oraz do sądów rejonowych wybierają rady gmin w głosowaniu tajnym.
LXXXIV/553/23	26.10.2023	w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie Gminy Chełmża.	Podstawą do podjęcia przez rade Gminy Chełmża uchwały jest art. 81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn.zm.). Przepis ten przyznaje Radzie Gminy kompetencje do udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków na zasadach określonych w podjętej przez Radę Gminy.
LXXXV/558/23	23.11.2023	w sprawie utworzenia na terenie Gminy Chełmża ośrodka wsparcia Dziennego Domu ,,Senior+" pn. ,,Przystań Seniora – Pluskowęsy" oraz włączenia go w strukturę organizacyjną Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży	,Dzienny Dom ,,Senior+" pn. ,,Przystań Seniora – Pluskowęsy" z siedzibą w Pluskowęsach będzie działał w strukturach Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży. Powołanie Dziennego Domu ,,Senior+" ma na celu zapewnienie wsparcia osobom w wieku 60+ zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża.
LXXXV/566/23	23.11.2023	w sprawie miesięcznej diety dla przewodniczącego organu wykonawczego jednostki pomocniczej.	Zgodnie z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do kompetencji rady gminy należy ustalenie wysokości diet dla organu wykonawczego jednostki pomocniczej (sołtysa). W związku ze zwiększonym zakresem funduszy sołeckich i rozszerzeniem obowiązków sołtysów proponuje się podwyższenie miesięcznej diety o kwotę 50 zł w stosunku do roku bieżącego.
LXXXVI/572/23	19.12.2023	w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem ,,Posiłek w szkole i w domu" na lata 2024-2028 oraz określenia warunku, od spełnienia którego odstępuje się od żądania od osób objętych rządowym programem zwrotu wydatków	

IV. FUNDUSZ SOŁECKI

Fundusz sołecki w Gminie Chełmża wprowadzono uchwałą nr XLVI/362/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Chełmża środków stanowiących fundusz sołecki. Podstawę podjęcia uchwały stanowił art. 2 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim, który stanowi:

„1. Rada gminy rozstrzyga o wyodrębnieniu w budżecie gminy środków stanowiących fundusz, podejmując uchwałę, w której wyraża zgodę, albo nie wyraża zgody na wyodrębnienie funduszu.
2. Uchwała podjęta po dniu 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy, którego dotyczy, jest nieważna.
3. Uchwała o wyrażeniu zgody na wyodrębnienie funduszu ma zastosowanie do kolejnych lat budżetowych następujących po roku, w którym została podjęta".

Kwota Funduszu sołeckiego wyodrębnionego na 2023 r. stanowiła – 806.706,25 zł.

W terminie do 30 września 2022 r. wszystkie sołectwa działające na terenie Gminy Chełmża złożyły do Wójta wnioski zawierające wykaz przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w 2023 r.

Łącznie w 2023 r. w ramach FS wydatkowano środki w wysokości 757.264,09 zł. Najistotniejsze kierunki wydatkowania w latach 2021-2023 środków FS przedstawiają się następująco:

	2021	**2022**	**2023**
drogi publiczne	10.099,84	26.888,00	25.749,55
OSP	3.000,00	9.500,00	8.977,45
szkoły podstawowe	9.994,00	4.000,00	0
utrzymanie zieleni i terenów	164.103,95	173.332,83	136.222,41
oświetlenie ulic, placów dróg	10.234,29	5.999,94	0
gospodarka komunalna, ochrona środowiska, pozostała działalność	1.995,68	1.880,80	0
domy i ośrodki kultury, świetlice	249.091,55	270.860,61	323.813,27
organizacja imprez	54.132,13	78.128,43	149.199,95
obiekty sportowe	148.238,11	127.999,00	113.301,46
Kultura fizyczna	-	-	0
Razem	**650.889,55**	**698.589,61**	**757.264,09**

Ważniejsze przedsięwzięcia finansowane w 2023 r. z Funduszu Sołeckiego:

1) Sołectwo Bielczyny – zakup elementów siłowni zewnętrznej i placu zabaw,
2) Sołectwo Bogusławki – wkład finansowy w budowę nowej świetlicy wiejskiej,
3) Sołectwo Browina – wykonanie stelażu zadaszenia za świetlicą wiejską,
4) Sołectwo Brąchnówko – wyposażenie nowej świetlicy wiejskiej,
5) Sołectwo Drzonówko – wkład finansowy w remont i modernizację świetlicy,
6) Sołectwo Dziemiony – plac zabaw, uporządkowanie terenu rekreacyjnego przy świetlicy,
7) Sołectwo Dźwierzno – zakup wyposażenia świetlicy oraz zakup wyposażenia imprez plenerowych (np. namioty),,

8) Sołectwo Głuchowo – zakup mebli kuchennych,
9) Sołectwo Kiełbasin – remont świetlicy wiejskiej,
10) Sołectwo Kończewice – zakup wyposażenia nowej świetlicy wiejskiej,
11) Sołectwo Mirakowo -zakup wyposażenia terenów rekreacyjno-sportowych,,
12) Sołectwo Nowa Chełmża – doposażenie terenów rekreacyjno-sportowych (np. ławki),
13) Sołectwo Parowa Falęcka – urządzenie terenu rekreacyjnego,
14) Sołectwo Pluskowęsy - Zalesie – zakup linarium na plac zabaw,
15) Zajączkowo – zakup materiałów do budowy dodatkowego wyjścia z Sali, w świetlicy wiejskiej.

V. PODSTAWOWE INFORMACJE O BUDŻECIE GMINY

Odzwierciedleniem sytuacji ekonomicznej Gminy Chełmża jest jej budżet przyjęty uchwałą Nr LXXI/446/22 Rady Gminy Chełmża z dnia 20.12.2022 r. Zmiany w budżecie w trakcie 2023 roku zostały wprowadzone dziesięcioma uchwałami Rady Gminy i dwudziestoma pięcioma zarządzeniami Wójta Gminy.

Budżet Gminy za 2023 r. wykonany został po stronie dochodów w wysokości 66.353.333,34 zł tj. 94,55 % planu, który wynosił 70.177.253,08 zł, a po stronie wydatków w wysokości 77.601.341,12 zł tj. 92,22 % planu, który wynosił 84.146.768,08 zł.

Dochody i wydatki budżetu Gminy Chełmża w latach 2019/2020/2021/2022/2023

Tytuł	2019 r.	2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.	Dynamika %
DOCHODY	**47.023.516,73***	**59.646.141,25**	**61.090.393,93**	**67.926.707,16**	**66.353.333,34**	**-2,32**
w tym: Dotacje z UE	1.270.125,48	4.828.315,15	2.020.912,29	2.216.661,86	1.178.297,26	-46,84
sprzedaż mienia	57.063,86*	467.799,88	88.628,62	120.003,06	102.362,71	-14,70
udziały w PIT	5.419.439,03	6.063.178,01	6.743.522,31	8.963.729,93	5.998.347,00	-33,08
podatek od nieruchomości	5.300.779,63	4.845.333,89	6.818.146,10	6.180.634,72	6.326.792,00	2,36
WYDATKI	**49.594.532,24**	**51.127.442,23**	**59.444.737,71**	**71.321.953,56**	**77.601.341,12**	**8,80**
w tym: wydatki majątkowe	11.404.257,62	10.036.009,98	14.467.135,17	18.842.656,24	33.257.631,51	76,50
WYNIK	**-2.571.015,51***	**+8.518.699,02**	**+1.645.656,22**	**-3.395.246,40**	**-11.248.007,78**	
Wolne środki	**8.294.623,83**	**21.224.122,85**	**27.230.579,07**	**21.962.332,67**	**15.791.324,89**	**-28,09**

*Różnica pomiędzy danymi wykazanymi w tabeli powyżej a danymi w Sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2019 r. stanowiącym załącznik nr 1 do Raportu wynika z korekty sprawozdania Rb-27S po dniu 31.03.2020 r.

Planowany deficyt na 2023 r. wynosił 13.969.515,00 zł, faktycznie po wykonaniu dochodów i wydatków na dzień 31.12.2023 r. deficyt wyniósł 11.248.007,78 zł. Na 2024 r. w budżecie pozostają wolne środki w wysokości 15.791.324,89 zł.
Szczegółowe informacje dotyczące budżetu gminy za 2023 r. zawiera Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2023 r.

VI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Przynależność Gminy do stowarzyszeń i organizacji:
   Gmina Chełmża jest członkiem:
   1) Stowarzyszenia Samorządowego Autostrady A1,
   2) Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania Ziemia Gotyku”,
   3) Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej,
   4) Stowarzyszenia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia,
   5) Kujawsko-Pomorskiego Stowarzyszenia „Salutaris”.
2. Komisje i zespoły konsultacyjno-doradcze współpracując z Gminą:
   1) Rada Społeczna Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie,
   2) Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii,
   3) Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna,
   4) Zespół Interdyscyplinarny.
3. Gminne jednostki organizacyjne:
   1) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół,
   2) Szkoła Podstawowa im. Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury w Grzywnie,
   3) Szkoła Podstawowa im. Leona Poeplau w Kończewicach,
   4) Szkoła Podstawowa im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie,
   5) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
   6) Biblioteka Samorządowa w Zelgnie z filiami w m-ciach Grzywna, Skąpe i Głuchowo (jednostka posiada osobowość prawną),
   7) Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża (jednostka posiada osobowość prawną),
   8) Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Zelgnie (jednostka posiada osobowość prawną),
   9) Zakład Usług Komunalnych WDKAN Sp. z o.o. (jednostka posiada osobowość prawną).

Sprawozdania z działalności jednostek stanowią załączniki do Raportu:
-załącznik nr 1 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2022/2023,
-załącznik nr 2 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2023 r.
-załącznik nr 3 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2023 r.
-załącznik nr 4 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2023 r.

-załącznik nr 5 – Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
-załącznik nr 6 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2023 r.

Zestawienie załączników:

Załącznik nr 1 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2022/2023,
Załącznik nr 2 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2023 r.
Załącznik nr 3 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2023 r.
Załącznik nr 4 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2023 r.
Załącznik nr 5 - Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
Załącznik nr 6 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2023 r.