

**UCHWAŁA Nr .../.../24
RADY GMINY CHEŁMŻA**

PROJEKT

z dnia 25 listopada 2024 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2025 r. na obszarze Gminy Chełmża

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1176), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ustaloną na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 (M.P. z 2024 r. poz. 891) przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego z kwoty 86,34 zł za 1 dt do kwoty 82,40 zł za 1 dt.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chełmża.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przygotowała Wioleta Wojnowska – pracownik FN
Podpisali: Joanna Chacińska – Skarbnik Gminy
Piotr Cymerman - adwokat

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1176 z późn.zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako:

- 1) użytki rolne;
- 2) grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) liczba ha przeliczeniowych (w przypadku gospodarstw rolnych tj. powyżej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowego) podatek rolny za rok podatkowy od 1 ha przeliczeniowego wynosi równowartość pieniężną 2,5 q żyta;
- 2) dla pozostałych gruntów - liczba ha wynikająca z ewidencji gruntów i budynków podatek rolny za rok podatkowy do 1 ha gruntów wynosi równowartość pieniężną 5 q żyta.

Cena żyta obliczona jest według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy i ogłaszana w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Rada Gminy na podstawie ustawy o podatku rolnym jest uprawniona do obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy.

Projekt uchwały zakłada obniżenie ceny z 86,34 zł za 1 dt (cena GUS) do kwoty 82,40 zł za 1 dt.

Stawkę podatku maksymalną i obowiązującą za 1 ha przeliczeniowy w 2024 r. oraz w 2025 przedstawia tabela:

L.p.		2024	2025	zmiana %
1.	średnia cena skupu żyta z komunikatu Prezesa GUS	89,63 zł	86,34 zł	-3,7%
2.	podatek za 1 ha przeliczeniowy – równowartość pieniężna 2,5 dt. żyta	224,075 zł	215,85 zł	
3.	cena żyta po obniżeniu średniej ceny 1 dt. żyta	78,40 zł	82,40 zł	+5%
4.	podatek za 1 ha przeliczeniowy przy stawce obniżonej wg projektu uchwały	196,00 zł	206,00 zł	