

Projekt
UCHWAŁA Nr/..... /25
RADY GMINY CHEŁMŻA

z dnia .. lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami, nieruchomości położonej we wsi Nowa Chełmża, stanowiącej mienie komunalne Gminy Chełmża, na okres do 3 lat z przeznaczeniem na ogródki przydomowe i lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych.

Nieruchomość objętą zgodą określa załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotowała: Hanna Plec –pracownik GKOŚ

Podpisali : Adwokat Marcin Serocki, Patryk Zabłocki –Kierownik GKOŚ.

Uzasadnienie
do uchwały Nr/.... / 25 Rady Gminy Chełmża
z dnia .. lutego 2025 r.

W związku z upływem terminów na jaki zawarto umowy dotyczące korzystania z nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Chełmża z przeznaczeniem na ogródki przydomowe (dzierżawa) i lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych (najem) dotychczasowi użytkownicy chcą nadal korzystać z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chełmża przez kolejny okres do 3 lat.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.), po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, zawarcie kolejnej umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy.

załącznik do uchwały
 Nr/...../25
 Rady Gminy Chełmża
 z dnia2025 r.

**Nieruchomość stanowiąca mienie komunalne Gminy Chełmża
 objęta zgodą na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami i najemcami
 kolejnych umów dzierżawy i najmu na okres do 3 lat**

Dzierżawa:

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. dzierżawionego gruntu [ha]	Dotychczasowy dzierżawca
1.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0691	ANONIMIZOWANO
2.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0529	ANONIMIZOWANO
3.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0733	ANONIMIZOWANO
4.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0385	ANONIMIZOWANO
5.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0154	ANONIMIZOWANO
6.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0105	ANONIMIZOWANO

Najem:

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. wynajmowanego gruntu [ha]	Dotychczasowy najemca
1.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0071	ANONIMIZOWANO
2.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0039	ANONIMIZOWANO
3.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0019	ANONIMIZOWANO
4.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0040	ANONIMIZOWANO
5.	Nowa Chełmża	cz. 91/32	0,0037	ANONIMIZOWANO