



RAPORT O STANIE GMINY CHEŁMŻA ZA 2024 R.

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	2
II. Informacja o realizacji polityk, programów i strategii	3
1. Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025	3
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy	27
3. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego	29
4. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy	31
5. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości gminnych	32
6. Program opieki nad zabytkami	34
7. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych	35
8. Plan gospodarki niskoemisyjnej	36
9. Program ochrony środowiska	37
10. Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa Gazowe dla Gminy Chełmża na lata 2012-2027	39
11. Strategia rozwiązywania problemów społecznych	39
12. Program – Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej	42
13. Program – Opieka wychnieniowa	42
14. Gminny program wspierania rodziny	42
15. Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie i ochrony ofiar przemocy w rodzinie	43
16. Program profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii	44
17. Program osłonowy w zakresie wydatków poniesionych na leki	45
18. Gminny program osłonowy skierowany do rodzin wielodzietnych	45
19. Program w zakresie dożywiania. Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów	45
20. Program operacyjny – Pomoc żywnościowa 2014-2020	46
21. Karta Dużej Rodziny	46
22. Gminny program stypendialny dla studentów	47
23. Program stypendialny im. Jacka Luntkowskiego	47
24. Program współpracy z organizacjami pozarządowymi	48
25. Program wspierania przedsiębiorczości w Gminie Chełmża	49
26. Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”	50
III. Realizacja uchwał Rady Gminy Chełmża	50
IV. Fundusz Sołecki	74
V. Podstawowe informacje o budżecie gminy	76
VI. Informacje dodatkowe	76
Zestawienie załączników	77

I. WSTĘP

Ustawa z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018, poz. 130 z późn. zm) wprowadziła zmiany w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2024r. poz. 1465 z późn. zm) Jedną z nich jest dodanie art. 28aa wprowadzającego obowiązek corocznego opracowywania przez Wójta Gminy raportu o stanie gminy. Raport przedstawia się Radzie Gminy w terminie do dnia 31 maja każdego roku.

Rada Gminy może określić w drodze uchwały szczegółowe wymogi dotyczące raportu. W przypadku ich braku zakres raportu określa art.28aa ust. 2 który stanowi, że obejmuje on podsumowanie działalności wójta w roku poprzednim, w szczególności: realizację polityk, programów i strategii, uchwał rady gminy i budżetu obywatelskiego.

Rozpatrzenie raportu ma miejsce podczas sesji, na której podejmowana jest uchwała rady gminy w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium wójtowi. Raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym raportem o stanie gminy przeprowadza się debatę, w której głos mogą zabrać zarówno radni jak i mieszkańcy gminy.

Po zakończeniu debaty nad *raportem* o stanie gminy, rada gminy przeprowadza głosowanie nad udzieleniem wójtowi wotum zaufania. Uchwałę o udzieleniu wójtowi wotum zaufania rada gminy podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady gminy.

II. INFORMACJA O REALIZACJI POLITYK, PROGRAMÓW I STRATEGII

1. STRATEGIA ROZWOJU GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2015-2025

Podstawowym dokumentem o charakterze długofalowym, określającym kierunki i priorytety działań gminy jest Strategia rozwoju Gminy Chełmża na lata 2015-2025, która została przyjęta uchwałą Nr XLVIII/374/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 16 kwietnia 2014 r. i zmieniona uchwałą nr XLI/332/18 z dnia 27 marca 2018 r.

W strategii określono cel główny rozwoju gminy w brzmieniu:

„Zrównoważony rozwój Gminy Chełmża z wykorzystaniem istniejącego potencjału gospodarczego, infrastrukturalnego i ludzkiego”.

Osiągnięcie celu głównego ma nastąpić poprzez realizację celów szczegółowych i bezpośrednich:

Cel szczegółowy	Cele bezpośrednie
Rozwój przedsiębiorczości, turystyki i rekreacji	Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców
	Rozwój turystyki i rekreacji
	Pozyskanie inwestorów
Poprawa stanu i rozwój infrastruktury technicznej	Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia
	Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie
	Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii
	Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
	Likwidacja materiałów zawierających azbest
Podniesienie jakości życia mieszkańców	Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe
	Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo
	Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich
	Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe
	Poprawa bezpieczeństwa publicznego

1.1. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2024 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI, TURYSTYKI I REKREACJI

1.1.1. Cel bezpośredni: Rozwój przedsiębiorczości i zwiększenie aktywności zawodowej mieszkańców

Zaliczamy tu działania realizowane w 2024 r. w oparciu o Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. które dotyczyły wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm.

W dniu 24 stycznia 2024 r. Wójt Gminy Chełmża wydał zarządzenie nr 11/24 w sprawie dofinansowania obsługi księgowej przedsiębiorców podejmujących działalność gospodarczą na terenie Gminy Chełmża w okresie 1 stycznia 2024 r. – 31.12.2024 r.

W 2024 r. złożono 1 wniosek o dofinansowanie obsługi księgowej. Kontynuowano również pomoc dla 1 osoby, która uzyskała wsparcie w 2023 r. w oparciu o zarządzenie nr 4/23 z dnia 30 stycznia 2023 r. Wysokość dofinansowania w 2024 r. – 180 zł/miesięcznie.

Łączna kwota dofinansowania w 2024 r. wyniosła – 900,00 zł.

1.1.2. Cel bezpośredni: Rozwój turystyki i rekreacji

Zadania realizowane w 2024 r.

Imprezy sportowo – rekreacyjne realizowane w ramach programu „Gmina Chełmża -Zdrowa Gmina”:

- 1) Program zapobiegania upadkom dla seniorów w województwie kujawsko-pomorskim – forma aktywności - zajęcia z aktywności fizycznej;
- 2) Imprezy sportowo – rekreacyjne:
 - wyjazd rekreacyjny na Kaszuby: Chojnice, Charzykowy, teren Narodowego Parku Bory Tucholskie,
 - Turniej Siatkówki o Puchar Wójta Gminy Chełmża – sala widowiskowo – sportowa w Zelgnie,
 - VII Wyścig kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
 - Turniej Piłki Nożnej Oldboy Team - Orlik w Grzywnie,
 - IX Memoriał im. Marka Grubeckiego w piłce plażowej – Orlik Pluskowęsy.

1.1.3. Cel bezpośredni: Pozyskanie inwestorów

Dla realizacji powyższego celu w roku 2024 podejmowano działania:

- 1) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencją Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów. Oferty publikowane na stronie PAIH : Dźwierzno CPI-468 ha, Dźwierzno – 25,29 ha/AG, Głuchowo – 3,7 ha/zabudowa produkcyjna, składy i magazyny, Nowa Chełmża- 4,3 ha/ zabudowa usługowa z zakresu turystyki i rekreacji.

- 3) Prace nad zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów w miejscowościach:
- a) Dźwierzno (park inwestycyjny) – uchwała nr VII/59/19 z dnia 26 lutego 2019 r.
 - b) Kuczwały, Strzał (działalność turystyczna, ścieżki pieszo-rowerowe) - XXXV/223/20 z dnia 1 grudnia 2020 r., uchwała nr LXXXII/543/23 z dnia 21 września 2023 r.- mpzp uchwalony,
 - c) Kuczwały (zabudowa mieszkaniowa, usługi turystyczne, zabudowa zagrodowa) – uchwała nr LXXVII/489/23 z dnia 05 czerwca 2023 r.
 - d) Mirakowo (usługi turystyczne, zabudowa letniskowa) – uchwała Nr LXXXV/557/23 z dnia 23 listopada 2023 r.
 - e) Strzał (zabudowa mieszkaniowa, letniskowa, usl. Turystyczne, obszar 21 ha) – uchwała Nr VII/45/24 z dnia 23 kwietnia 2024 r.

1.2. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2024 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – POPRAWA STANU I ROZWÓJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

1.2.1. Cel bezpośredni: Rozwój i poprawa stanu infrastruktury drogowej, wodno-kanalizacyjnej, melioracyjnej oraz oświetlenia

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej

1) Przebudowa drogi gminnej nr 100558C w m. Grzywna -Zęgwirt II etap

Zakres – przebudowa drogi na odcinku 370 mb polegającą na wykonaniu nawierzchni asfaltowej dwuwarstwowej o szer. 3,5 m wraz poboczem obustronnym 0,75 m na istniejącej podbudowie z kruszywa. Zadanie jest kontynuacją zadania pn. Przebudowa drogi gminnej nr 100558C w m. Grzywna -Zęgwirt I etap zrealizowanego w 2023 r. obejmującego przebudowę drogi na odcinku 301 mb.

Okres realizacji – 2024 r.

Wykonawca – Przedsiębiorstwo Bruksystem z Torunia.

Wartość robót budowlanych – 256 759,43 zł.

Wydatek w 2024 r. –268 139,43 zł.

Zadanie zostało dofinansowane w ramach FOGR w kwocie 100 000,00 zł.

2) Przebudowa drogi gminnej nr 100570C w m. Browina ul. Witosa w km os 0+000 do 0+905 oraz drogi gminnej 100565C w m. Zajączkowo w km. od 0+000 do 0+489

Zakres – przebudowa drogi gminnej w m-ci Browina ul. Witosa polegającą na wykonaniu poszerzenia i nakładki z masy asfaltowej na dł. 945 mb i szer. 5 m oraz przebudowa drogi gminnej w m-ci Zajączkowo polegająca na wykonaniu nowej nawierzchni asfaltowej na dł. 489 mb. i szer. 3,5 m. Dokumentację techniczną wykonano w 2023 r.

Okres realizacji – 2024 r.

Wykonawcy:

- a) Firma Remikop Sp. z o.o. z Torunia (droga w Browinie),

b) Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD s. j. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z Chełmży (droga w Zajączkowie).

Wartość robót budowlanych:

a) 673 187,87 zł, b) 339 042,31 zł

Wydatek w 2024 r. – 1 035 645,60 zł,

Zadanie dofinansowane z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w kwocie 616 664,00 zł.

3) Przebudowa dróg, budowa oświetlenia drogowego oraz budowa chodników na terenie Gminy Chełmża - przebudowa dróg i budowa chodników

Zakres – wykonano korytowanie, ułożenie dolnej warstwy podbudowy z gruzu betonowego, górnej warstwy podbudowy z kruszywa twardego, wykonano nawierzchnię z mieszanek mineralno-bitumicznych (warstwa ścieralna), pobocza, zjazdy, oznakowanie.

Przedsięwzięcie objęło przebudowę 19 odcinków dróg gminnych: drogi gminnej nr 100557 C w m. Grzywna, drogi gminnej nr 100558 C w m. Grzywna, drogi gminnej nr 100561 C w m. Kuczwały, drogi gminnej nr 100584 C w m. Kuczwały, drogi gminnej nr 100579 C w m. Kuczwały, drogi gminnej nr 100546 C w m. Kiełbasin, drogi gminnej nr 100564 C w m. Kiełbasin, drogi wew. działka nr 20/4 w m. Parowa Fałęcka, drogi wew. działka nr 24/139 w m. Zalesie, drogi gminnej nr 100509 C w m. Liznowo, drogi wew. działka nr 102/1 w m. Bielczyny, drogi gminnej nr 100544 C Sławkowo – Mirakowo, drogi gminnej nr 100551 C w m. Kończewice, drogi gminnej nr 100549 C w m. Kończewice – Ogrodniki, drogi gminnej nr 100593 C w m. Nawra, drogi wew. działka nr 3/8 w m. Dźwierzno, drogi wew. działka nr 103/1 w m. Nowa Chełmża, drogi wew. w m. Skąpe ul. Bukowa, dr. wew. w m. Strzał ul. Wietrzna,

oraz 3 odcinków chodników:

- chodnik przy drodze wewnętrznej w miejscowości Głuchowo na odcinku o długości 140 mb,

- chodnik przy Jeziorze Głuchowskim na działce nr 125 na odcinku o długości 720 mb,

- chodnik przy dr. gm. nr 100531C w m. Nowa Chełmża na odcinku o długości 558 mb.

Dokumentacje projektowe na przebudowę dróg i chodników w większości wykonano w 2023 r.

Wykonawca:

a) w cz. obejmującej drogi - Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD s. j. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z Chełmży,

b) w cz. obejmującej chodniki - Firma TRANSBRUK BARCZYŃSCY Sp. z o. o. z siedzibą z Pigży.

Wartość robót budowlanych:

a) 4 382 181,00 zł, b) 989 072,08 zł.

Wydatek w 2024 r. - 5 720 508,89 zł.

Zadanie dofinansowane z Programu Polski Ład Edycja 8/2023 w kwocie 5 102 690,99 zł.

4) Przebudowa dr. gm. 100532C i 100573C w m. Pluskowęsy

Zakres – przebudowa drogi gminnej nr 100532 C i 100573 C w m. Pluskowęsy poprzez wykonanie nawierzchni asfaltowej na długości 603 m.b. i szer. 3,5 m. Dokumentację projektową wykonano w 2023 r.

Wykonawca – przedsiębiorstwo Remikop Sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót budowlanych- 426 508,48 zł.

Wydatek w 2024 r. - 484 497,14 zł

5) Przebudowa drogi gminnej 100574 C w m. Witkowo na odcinku 600 mb.

Zakres – przebudowy drogi gminnej nr 100574C w m. Witkowo polegające na wykonaniu nawierzchni asfaltowej na długości 600 m.b. Dokumentację projektową wykonano w 2023 r.

Wykonawca – Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD s. j. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z Chełmży.

Wartość robót budowlanych - 432 816,51 zł.

Wydatek w 2024 r. - 440 602,40 zł

6) Przebudowa dr. gminnej 100525 C w m. Brąchnówko (pobocza)

Zakres – przebudowa drogi gminnej nr 100574C w m. Pluskowęsy poprzez wykonanie poszerzenia obustronnego nawierzchni asfaltowej na długości 469 m.b. Dokumentacja projektowa wykonana w 2023 r.

Wykonawca – Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Budowlanych DROBUD s. j. Ryszard Szreiber, Krzysztof Szreiber z Chełmży.

Wartość robót budowlanych -161 281,14 zł.

Wydatek w 2024 r. - 164 275,04 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej – etap dokumentacji technicznej oraz wykupu gruntów

1) Wykonanie dokumentacji na projekty dróg

Zakres – wykonano dokumentacje projektowe na przebudowę dróg gminnych i wewnętrznych na terenie Gminy Chełmża oraz kserokopie map.

Wykonane projekty dotyczyły:

- dr gminnej Sławkowo-Mirakowo na odcinku -650 mb,
- dr. wewnętrznej w Grzywnie na odcinku o dł. 450 mb.
- dr. gminnej Kończewice- Ogrodniki o dł. 500mb.
- dr. gminnej w Drzonówku na odcinku o dł. 650 mb
- dr. wewnętrznej w Drzonówku na odcinku o dł. 170 mb.
- dr. wewnętrznej w Grzywnie na odcinku o dł. 470 mb.

Wykonawca – Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński z Chełmży.

Wartość prac - 49 500,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 49 985,00 zł.

2) Przebudowa drogi gminnej nr 100514C Bielczyny- Kończewice

Zakres – dokumentacja projektowo-kosztorysowa dla przebudowy drogi gminnej nr 100514 C Bielczyny – Kończewice na odcinku o dł. 982 mb.

Wykonawca – AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia

Wartość prac – 11 500,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 11 500,00 zł.

3) Przebudowa drogi gminnej 100574 C Witkowo- Nowa Chełmża

Zakres – dokumentacja projektowa przebudowy drogi gminnej 100574 C Witkowo- Nowa Chełmża na odcinku o dł. 615 mb.

Wykonawca – AS Projektowanie i Nadzory Arleta Jabłońska z Golubia Dobrzynia

Wartość prac – 8 600,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 8 600,00 zł.

4) Wykupy gruntów pod ścieżki i drogi

Dokonano zakupu nieruchomości gruntowych:

- a) działka w m. Grzywna nr 80/4 o powierzchni 0,0354 ha z przeznaczeniem na poszerzenie drogi gminnej - za kwotę 13 794,50 zł,
- b) działka w m. Grzywna nr 279/32 o powierzchni 0,0479 ha z przeznaczeniem pod drogę gminną za kwotę 10 661,50 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury drogowej – dotacje

1) Budowa obwodnicy miasta Chełmży - opracowanie Studium Tech. Ekon. Środowiskowego wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Dotacja dla Województwa Kujawsko-Pomorskiego na wykonanie opracowania pn. „Budowa obwodnicy miasta Chełmży - Opracowanie Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowego wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia” – STEŚ etap I

Kwota dotacji - 92 250,00 zł.

2) Modernizacja drogi powiatowej nr 2023 C Chełmża-Świętosław-Węgorzyn

Dotacja dla Powiatu Toruńskiego na podstawie § 5 Umowy z dnia 15 marca 2024 r. w sprawie współfinansowania przez Gminę Chełmża zadania inwestycyjnego o nazwie „Remont drogi powiatowej nr 2023C Chełmża – Świętosław – Węgorzyn”.

Wartość dotacji - 47 440,76 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej

1) Wykonanie odcinka wodoc.148 m w m. Grzywna (wymiana na rury PCV)

Zakres – zaprojektowano i wykonano modernizację sieci wodociągowej w m. Grzywna. Nastąpiła wymiana istniejącej sieci wodociągowej $\varnothing$ 50 mm na sieć z rur PCV $\varnothing$ 110 mm na odcinku o dł. 128,5 mb, połączenie wymienionej instalacji z istniejącą siecią oraz przepięcie istniejących przyłączy na wymienionym odcinku sieci wodociągowej.

Wykonawca – a) Projektowanie i Nadzory WOD-KAN Witold Maciejewski z Golubia Dobrzynia (projekt),

b) Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. zs. w Nowej Chełmży (roboty budowlane).

Wartość prac - a) 10.000,00 zł, b) 38 130,00 zł (roboty budowlane).

Wydatek w 2024 r. - 51 820,00 zł, w tym odliczony podatek VAT stanowił kwotę 5 384,36 zł.

2) Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Browina

Zakres – projekt i budowa sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w m. Browina (2.130 mb sieć kanalizacji sanitarnej, 53 szt. przyłączy, 1 szt. - przepompownia ścieków, 471 mb -sieci wodociągowej, 17 szt. przyłączy, 5 szt. hydrantów). wykonanego przez firmę Melbud s.c. z Torunia. Zawansowanie robót na 31.12.2024 ok. 55%.

Okres realizacji – 2024-2025.

Wykonawca – a) Melbud s.c. z Torunia (projekt),

b)Przedsiębiorstwo Budowlane WODKAN Sp. z o.o. z Bydgoszczy.

Wartość robót budowlanych - 1 838 850,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 1 119 962,22 zł, w tym odliczony podatek VAT stanowił 193 309,26 zł.

Zadanie dofinansowane ze środków dodatkowej subwencji w kwocie - 864 149,03 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej – etap dokumentacji, koncepcji

1) Wybicie studni głębinowej w SUW Nawra

Zakres – sporządzono projekt robót geologicznych oraz uzyskano zaświadczenie PGW Wody Polskie w spr. braku sprzeciwu. Zadanie przewidziane do realizacji w 2025 r.

Wykonawca – firma Geominer Michał Kamiński z Otłoczyna.

Wartość prac - 11 805,90 zł.

Wydatek w 2024 r. - 11 805,90 zł.

2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz likwidacja przepompowni na działce nr 130/1 w m. Browina

Zakres – opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej:

- likwidację istniejącej przepompowni ścieków zlokalizowanej na działce nr 130/1 w Browinie,
- zmianę lokalizacji istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na działkach nr 134/4 i 134/5, na lokalizację sieci w pasie drogi gminnej nr 100571C w Browinie.

Wykonawca – Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „MELBUD” S.C. Marcin Grzelczyk & Piotr Szeffler z Torunia.

Wartość prac - 9 840,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 9 886,89 zł, w tym odliczony podatek VAT 1 840,00 zł.

3) Budowa kanalizacji sanitarnej w Brąchnówku

Zakres – projekt sieci kanalizacji sanitarnej dla obszaru w centrum wsi (dł. sieci – 1947 mb, przyłącza -20 szt. przepompownia – 1 szt.).

Wykonawca – Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „MELBUD” S.C. Marcin Grzelczyk & Piotr Szeffler z Torunia.

Wartość prac - 67 650,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 67 650,00 zł.

4) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach (osiedle za świetlicą)

Zakres – zlecono wykonanie projektu sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach oraz zlecono wykonanie podziału geodezyjnego obszaru objętego planowaną inwestycją.

Termin wykonania - 2025 r.

Wykonawca – firma INFRA-PROJEKT z Gniewkowa.

Wartość prac – 36.900,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 0 zł.

5) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach (osiedle – działki: 45/7, 47, 46, 59,60)

Zakres – opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy sieci wodno-kanalizacyjnej w m. Pluskowęży dla działek nr 45/7, 47, 46, 59, 60. W 2024 roku wykonany został projekt sieci wodno-kanalizacyjnej na działce drogowej nr 45/7 o pow. 7,6 ha w m. Pluskowęży (dł. sieci kanalizacyjnej– 534,5 mb, przepompownia – 1 szt. dł. sieci wodociągowej – 761 mb. hydranty – 3 szt.)

Wykonawca – firma Projektowanie i Nadzory Wod-Kan Jan Kretkowski z Małej Nieszawki.

Wartość prac – 35 670,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 35 670,00 zł

6) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej odcinek Browina – M. Grzywna.

Zakres – wykonanie projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej na odcinkach Browina - Grzywna, Grzywna - Mała Grzywna, Mała Grzywna - Grzywna ul. Parkowa. Termin wykonania – 2025 r.

Wykonawca – Wielobranżowe Przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne „MELBUD” S.C. Marcin Grzelczyk & Piotr Szeffler z Torunia.

Wartość prac – 239 850,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 0 zł.

7) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Kończewicach (za kościołem).

Zakres – dokumentacja projektowa dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej m. Kończewice przy kaplicy na działkach drogowych nr 37, 35/1, 34/1, 34/18, 34/21, 34/24 (dł. sieci kanalizacyjnej – 1.031 mb, przyłącza – 23 szt., dł. sieci wodociągowej – 569 mb. hydranty – 4 szt.).

Termin wykonania – 2025 r.

Wykonawca – firma INFRA-PROJEKT z Gniewkowa.

Wartość prac – 24 600,00 zł,

Wydatek w 2024 r. -24 600,00 zł, w tym odliczony podatek VAT wynosił 4 600,00 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy środowiska:

1) Czyste Powietrze

W 2024 r. udział Gminy w realizacji programu polegał na udzielaniu informacji związanych z wdrażaniem programu „Czyste Powietrze” realizowanego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Cel programu, to ograniczenie emisji szkodliwych substancji do atmosfery, które powstają na skutek ogrzewania domów jednorodzinnych z wykorzystaniem przestarzałych źródeł ciepła, jak i niskiej jakości paliwa.

Program oferuje dofinansowanie do wymiany starych i nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy oraz przeprowadzenie towarzyszących temu prac termomodernizacyjnych budynku.

2) Ciepłe mieszkanie nabór I (CM I)

Gmina Chełmża, na podstawie umowy z dnia 06 grudnia 2022 r. realizowała program priorytetowy pn.: „Ciepłe mieszkanie”. Program ma na celu poprawę jakości powietrza, zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Wsparciem objęte były przedsięwzięcia polegające na: zmianie nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe oraz poprawieniu efektywności energetycznej.

Beneficjentem programu jest gmina, a beneficjentami końcowymi osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego. Program obejmuje wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służące do ogrzewania lokalu mieszkalnego, wentylacji mechanicznej oraz dodatkowo wymianę okien i drzwi. Całkowity koszt dofinansowania wynosi do 300 000,00 zł.

W 2024 r. podpisano 5 umów o dofinansowanie. Z uwagi na rezygnację odbiorców końcowych, zrealizowano i wypłacono dofinansowanie dla 2 beneficjentów w kwocie 12 030,04 zł. Pozostała kwota nie została wykorzystana, co wynikało z równoległego wdrażania programów Ciepłe mieszkanie I i Ciepłe mieszkanie II, gdzie program Ciepłe mieszkanie II miał korzystniejsze warunki dotacji, w związku z czym beneficjenci końcowi wybierali Program Ciepłe mieszkanie II.

3) Ciepłe mieszkanie nabór II (CM II)

Gmina Chełmża, na podstawie umowy z dnia 20.03.2024 r., realizowała program priorytetowy pn.: „Ciepłe mieszkanie”. Cel i zakres programu jak w przypadku CM I.

Beneficjentem programu jest gmina, a beneficjentami końcowymi:

- osoby fizyczne posiadające tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego albo najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy.
- wspólnoty mieszkaniowe (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali), obejmujące od 3 do 7 lokali mieszkalnych w budynku.

Program obejmuje wymianę wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służące do ogrzewania lokalu mieszkalnego, wentylację mechaniczną oraz dodatkowo wymianę okien i drzwi. Całkowity koszt dofinansowania wynosi do 195 400,00 zł.

W 2024 r. podpisano 4 umowy o dofinansowanie. Z uwagi na rezygnację odbiorców końcowych zrealizowano i wypłacono dofinansowanie dla 3 beneficjentów w kwocie 78 746,90 zł, niewykorzystana kwota w wysokości 116 653,10 zł została przeniesiona do realizacji na 2025 rok.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury melioracyjnej:

1) Dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej

Zakres – dotacja dla Gminnej Spółki Wodnej w Chełmży na konserwację rowów melioracyjnych.

Wartość udzielonej dotacji – 67.000 zł (w tym dotacja z budżetu WK-P 27.000 zł).

w tym: 27.000 zł – konserwacja rowu Grzywna-Kuczwały obejmująca wykoszenie skarp, odmulenie, rozplantowanie urobku na odcinku 1900 mb.

40.000 zł – konserwacja pozostałych rowów na terenie Gminy obejmująca wykoszenie skarp, odmulenie, rozplantowanie urobku w Szerokopasie na odcinku 1680 mb.

2) Przebudowa otwartego zbiornika retencyjnego służącego do gromadzenia wód opadowych lub roztopowych, wód gruntowych na dz. Nr 90/28 w m. Kuczwały

Zakres – 2023 r. - program funkcjonalno-użytkowy, zestawienie kosztów, wstępna dokumentacja, uporządkowanie terenu.

2024 r. - przebudowa otwartego zbiornika retencyjnego w Kuczwałach (pogłębienie i odmulenie zbiornika, plantowaniu skarp i korony nasypów, humusowaniu terenu z obsianiem, wyrównanie terenu wokół zbiornika, rozścieleniu ziemi urodzajnej.

Okres realizacji – 2023 - 2024 r.

Wykonawca robót – Zakład Usług Melioracyjnych i Geodezyjnych, Piotr Rojek z siedzibą w Golubiu Dobrzyniu.

Wartość prac - 114 390,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 120 034,22 zł.

Zadanie dofinansowane z PROW w kwocie 114 390,00 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy oświetlenia

1) Przebudowa dróg, budowa oświetlenia drogowego oraz budowa chodników na terenie Gminy Chełmża - budowa oświetlenia

Zakres – W ramach inwestycji wykonano budowę 17 odcinków oświetlenia drogowego, w tym:

- oświetlenie drogowe drogi gminnej Grzywna dz. 272/3 - 15 lamp,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Grzywna dz. 230/51, 230/20, 232, 230/13 - 7 lamp,
- oświetlenie drogowe przy drodze rowerowej zlokalizowanej w pasie drogi wojewódzkiej nr 551 Chełmża-Pluskowęsy, obręb 0018 Nowa Chełmża dz. 88/3, 89/1, 87, 90/1, obręb Chełmża dz. 359 - 19 lamp,

- oświetlenie drogowe przy drodze rowerowej zlokalizowanej w pasie drogi wojewódzkiej obręb 0017 Nawra dz. 101/15, 103/1, obręb Bogusławki dz. 49/4 - 20 lamp,
- oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej w obrębie geodezyjnym Grzegorz dz. 49- 7 lamp,
- oświetlenie drogowe przy drodze powiatowej Browina dz. 61/2 – 1 lampa,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej obręb 0011 Grzywna dz. 54, 62/5, 65/1, 66/6 – 17 lamp,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Sławkowo dz. 112/2, 113- 3 lampy,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Zalesie dz. 24/81, 24/99- 9 lamp,
- oświetlenie drogowe ścieżki pieszo-rowerowej w Dźwierznie wzdłuż DW 551, dz. 3/29, 11/1, 14/16, 55/1 – 7 lamp,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Grzegorz dz. 104 – 3 lampy,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Nawra dz. 61- 6 lamp,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Bielczyny dz. 102/1, 117, 114- 13 lamp,
- oświetlenie drogowe drogi wewnętrznej Głuchowo dz. 131- 3 lampy,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Kończewice dz. 223/3-34 lampy,
- oświetlenie drogowe wzdłuż drogi powiatowej 2019c Kończewice -Warszewice dz. 67/1, 66/3,57/2,56/9, 56/7, 56/5- 29 lamp,
- oświetlenie drogowe drogi gminnej Kończewice dz. 195- 16 lamp.

Razem w ramach umowy uruchomiono 209 punktów świetlnych.

Wykonawca robót – firma Atma Halina Radzimirska z Aleksandrowa Kujawskiego

Wartość prac -1 288 022,79 zł.

Wydatek w 2024 r. - 1 325 447,21 zł.

Zadanie dofinansowane ze środków Polskiego Ładu – edycja 8/2023 w wysokości 1 223 621,65 zł.

2) Wymiana na terenie Gminy Chełmża nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na nowe oprawy

Zakres – Zadanie polega na wymianie na terenie Gminy Chełmża nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych tj. 545 szt. opraw sodowych na energooszczędne oprawy LED (119 szt. opraw stanowi majątek Gminy Chełmża, a 426 szt. majątek firmy Energa Oświetlenie sp. z o.o. z którą Gmina Chełmża zawarła umowę najmu majątku oświetleniowego. Przed przystąpieniem do realizacji zadania wykonano audyt oświetleniowy.

Okres realizacji – 2024 r - 2025 r.

Wykonawca robót – firma Pollight Sp. z o.o. z Warszawy.

Wartość prac - 341 208,15 zł.

Wydatek w 2024 r. - 36 856,07 zł (pozostała płatność w 2025 r.).

Zadanie jest realizowane z dofinansowaniem Programu Polski Ład – edycja 9RP/2023 w kwocie 272 966,52 zł

1.2.2. Cel bezpośredni: Rozbudowa i poprawa stanu infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie.

Projekty poprawiające stan infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej oraz przestrzeni publicznej

1) Budowa parkingu do 10 m. na dz. 219 w m. Pluskowęsy

Zakres – parking z kostki betonowej do 10 miejsc o powierzchni 1920 m².

W 2023 r. - dokumentacja projektowa na budowę parkingu.

W 2024 r. – budowa parkingu.

Wykonawca robót – firma Reko Anna Rumińska zs. w Głuchowie.

Wartość robót - 169 000,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 178 544,80 zł.

2) Budowa placu zabaw w m. Browina

Zakres - urządzenie placu zabaw w m. Browina. Plac zabaw wyposażono w zjeżdżalnię, czworosćcian gimnastyczny, zestaw zabawowy, huśtawkę podwójną, sprężynowiec skuter, busik, tablicę zabawową oraz pozostałe elementy małej architektury, tj.: ławki 2 szt. i kosze na odpady 2 szt.

Wykonawca - Teresa Świerzbńska TESTA z Warszawy.

Wartość robót - 66 000,00 zł.

Wydatek - 66 000,00 zł.

Przedsięwzięcie zostało dofinansowane w wysokości 37 911,00 zł ze środków PROW na lata 2014-2020.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników

Wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej w Nawrze łączącej boisko ze zbiornikiem wodnym

Zakres - ścieżka pieszo-rowerowa w Nawrze o szerokości 1,5 m i dł. 340 m.b. o nawierzchni z tłucznia kamiennego z obrzeżami betonowymi, łącząca boisko ze zbiornikiem wodnym.

Wykonawca - Przedsiębiorstwo PBD Sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót - 74 871,70 zł.

Wydatek w 2024 r. - 76 471,70 zł.

Projekty realizowane w ramach poprawy infrastruktury ścieżek pieszo- rowerowych i chodników – etap dokumentacji

- 1) Poprawa spójności komunikacyjnej dróg rowerowych na terenie Gminy Chelmża: „Rozbudowa drogi powiatowej 1604C w km 0+000 do km 1+728 poprzez budowę ścieżki rowerowej o dł. 1593 mb” oraz „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 w km 26+500-26+669 poprzez budowę drogi dla rowerów w m. Nawra o dł. 233 mb”**

Zakres - wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę drogi rowerowej przy DW 551 oraz drodze powiatowej nr 1604C Nawra – Trzebcz Szlachecki na odcinku o długości ok. 1780 mb i szerokości do 2 mb od skrzyżowania drogi wojewódzkiej 551 z drogą powiatową 1601C do granicy Gminy Chełmża wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień oraz uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej. Wykonawca - firma ATS -Nadzór, Projekty, BHP, Tomasz Sulerzycki z Wielkiej Nieszawki. Wartość prac - 55 104,00 zł, z tego 40 000,00 zł zapłacono w 2023 r. płatność końcowa w wysokości 15 104,00 zł nastąpi po uzyskaniu prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej). Wydatek w 2024 r. - 12 300,00 zł (dotyczył przygotowania wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie przedsięwzięcia).

3) Budowa drogi rowerowej przy drodze gminnej Zelgno-Zalesie

Zakres - dokumentacja projektowa.

Wykonawca - firma ATS – Nadzór, Projekty, BHP Tomasz Sulerzycki z Wielkiej Nieszawki.

Okres realizacji – 2024-2025 r.

Wartość prac - 40 000,00 zł.

Wydatek w 2024 r. – 0 zł.

Porozumienia w spr. wspólnej realizacji przedsięwzięć przy drogach wojewódzkich i powiatowych – dotacje

Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 poprzez budowę ścieżki rowerowej na odcinku Kończewice - Bogusławki

Dotacja dla Województwa Kujawsko-Pomorskiego w Toruniu na realizację zadania pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 poprzez budowę ścieżki rowerowej na odcinku Kończewice-Bogusławki” .

Wartość dotacji - 358 277,30 zł

Poprawa stanu zabytków i zespołów pałacowo-parkowych i innych obiektów atrakcyjnych turystycznie

1) Rewaloryzacja zabytkowego pałacu w Brąchnówku

Zakres – kapitalny remont 3 sal na parterze budynku:

2022 r. – sporządzenie koncepski programowo-przestrznej, zakup deski podłogowej.

2023 r. – wymiana instalacji, uzupełnienie tynków, malowanie wnętrza, wymiana podłogi.

2024 r. – wymiana drzwi wewnętrznych (wg, wzoru drzwi zabytkowych).

Okres realizacji – 2022-2024 r.

Wykonawca robót w 2024 r. - HEBAN Firma Produkcyjno-Usługowo-Handlowa Tadeusz Czyżak z Grudziądza.

Wartość prac w 2024 r. - 19 040,40 zł.

Wydatek w 2024 r. - 19 040,40 zł.

2) Rewaloryzacja zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w Brąchnówku

Zakres – prace przygotowawcze polegające na rozbiórce oraz konserwacji stawu na terenie przewidzianym do urządzenia parku. Prace konserwatorskie polegały na wyczyszczeniu oraz konserwacji stawu, wykonano roboty rozbiórkowe budynków gospodarczych i ogrodzenia.

Wykonawca robót w 2024 r. - Zakład Usług Komunalnych WODKAN Spółka z o.o. zs. w Nowej Chełmży.

Wartość prac - 41 820,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 59 040,00 zł.

1.2.3. Cel bezpośredni: Wykorzystanie potencjału odnawialnych źródeł energii

1) Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznych na budynku OSP w Skąpem i Grzywnie.

Zakres – dostawa wraz z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznych na budynkach Ochotniczych Straży Pożarnych w Skąpem i Grzegorzu oraz przygotowanie instalacji odbiorczej. Inwestycja obejmowała prace elektroinstalacyjne związane z przystosowaniem instalacji wewnętrznej, roboty montażowe paneli fotowoltaicznych o mocy po 6,6 kW na konstrukcji dachowej wraz z oprzyrządowaniem oraz niezbędnym okablowaniem, przebudowę układu pomiaru energii przystosowującego układ do pomiaru energii wytworzonej oraz przyłączenie mikroinstalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej.

Okres realizacji – 2024 r.

Wykonawca robót w 2024 r. - firma Systemy Fotowoltaiczne SolaRO zs. Węgiersk.

Wartość prac - 94 710,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 104 050,62 zł.

1.2.4. Cel bezpośredni: Zwiększenie ilości miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

W roku 2024 zatwierdzono mpzp dla terenów położonych w miejscowościach:

- 1) Kielbasin w rejonie cmentarza (powiększenie cmentarza)– uchwała nr LCI/599/24 z dn. 26 marca 2024 r. w spr. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kielbasin w rejonie cmentarza,
- 2) Kuczwały i Strużal (działalność turystyczna, ścieżka pieszo-rowerowa)- uchwała nr IV/21/24 z dn. 18 czerwca 2024 r. w spr. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kuczwały i Strużal (poprzednia uchwała w powyższej sprawie Nr LXXXII/543/23 z dnia 21 września 2023 r. – stwierdzenie nieważności części zapisów).

Ponadto prowadzono procedury dot. opracowania mpzp m.in. w miejscowościach:

- 1) Dźwierzno (park inwestycyjny) – uchwała nr VII/59/19 z dnia 26 lutego 2019 r.

- 2) Kuczwały (zabudowa mieszkaniowa, usługi turystyczne, zabudowa zagrodowa) – uchwała nr LXXVII/489/23 z dnia 05.06.2023 r.
- 3) Pluskowęsy (zabudowa mieszkaniowa) – uchwała nr LXXVII/490/23 z dnia 05.06.2023 r.
- 4) Mirakowo (zabudowa mieszkaniowa, zabudowa letniskowa) – uchwała nr LXXXII/541/23 z dnia 21.09.2023 r.
- 5) Mirakowo (usługi turystyczna, zabudowa letniskowa) – uchwała Nr LXXXV/557/23 z dnia 23.11.2023 r.
- 6) uchwała Nr LC/588/24 z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu Ogólnego Gminy Chełmża,
- 7) Strużal ul. Gwiazdzista (zabudowa mieszkaniowa, letniskowa, usł. turystyczne , obszar 6,8741 ha) – uchwała Nr LCII/609/24 z dnia 25 kwietnia 2024 r.
- uchwała unieważniona i zastąpiona uchwałą Nr VII/45/24 z dnia 23 września 2024 r. obejmującą większy obszar),
- 8) Strużal (zabudowa mieszkaniowa, letniskowa, usł. turystyczne , obszar 21 ha) – uchwała Nr VII/45/24 z dnia 23 września 2024 r.

Na terenie Gminy Chełmża obowiązują **124** plany miejscowe. W 2024 r. powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła **1408,7 ha, tj. ok. 8% powierzchni.**

1.2.5. Cel bezpośredni: Likwidacja materiałów zawierających azbest

1) Zadania pn. Odbiór, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z gospodarstw rolnych z terenu Gminy Chełmża w 2024 r.

Zakres odebrano i zutylizowano azbest pochodzący z budynków i obiektów gospodarstw rolnych położonych w Gminie Chełmża, którym Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (ARiMR) wypłaciła i rozliczyła środki, na realizację przedsięwzięcia w ramach inwestycji A1.4.1 objętej Krajowym Planem Odbudowy i Zwiększenia Odporności.

Odebrano, przetransportowano i unieszkodliwiono wyroby zawierające azbest w ilości 56,09 Mg z 9 gospodarstw rolnych.

Całkowity koszt przedsięwzięcia wyniósł 31 410,40 zł. Program został zrealizowany ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

2) Program Priorytetowy Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest, część 1 - Przedsięwzięcia w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest.

Zgodnie z gminnymi programami usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest odebrano, przetransportowano i unieszkodliwiono wyroby zawierające azbest w ilości 29,01 Mg. Z dotacji skorzystało 18 mieszkańców gminy Chełmża. Program został zrealizowany ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu,

Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w kwocie 10 559,64 zł oraz budżetu Gminy Chełmża w kwocie 4 525,56 zł.
Całkowita wartość zadania wyniosła 15 085,20 zł.

3) **Regionalny Program Priorytetowy Azbest 2024**

Odebrano, przetransportowano i unieszkodliwiono wyroby zawierające azbest w ilości 21,5 Mg. Z dotacji skorzystało 12 beneficjentów gminy Chełmża. Program został zrealizowany ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w kwocie 9 030,00 zł oraz budżetu Gminy Chełmża w kwocie 3 870,00 zł.
Całkowita wartość zadania wyniosła 12 900,00 zł.

Likwidacja azbestu na terenie Gminy Chełmża

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ilość gospodarstw biorących udział w projekcie	17	17	27	19	34	20	39
Ilość zdemontowanych materiałów zawierających azbest (t)	43,873	51,308	80,050	49,59	94,41	52,30	106,6

1.3. PRZEDSIĘWZIĘCIA REALIZOWANE W 2023 R. DLA REALIZACJI CELU SZCZEGÓŁOWEGO – PODNIESIENIE JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

1.3.1. Cel bezpośredni: Rozwój i dostosowanie infrastruktury publicznej, w szczególności na cele opiekuńcze, edukacyjne i sportowe

Działania podejmowane w celu poprawy stanu świetlic wiejskich oraz terenów przyległych

1) Zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej oraz przebudowa dwóch dróg gminnych w miejscowości Kuczwały (Polski Ład Edycja 6 PGR)

Zakres – w 2023 r. dokumentacja na drogę 100574C w m. Kuczwały, w 2024 r. -zagospodarowanie terenu przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Kuczwały, przebudowa dwóch dróg gminnych w miejscowości Kuczwały nr 100584C i 100585C polegającą na wykonaniu nawierzchni asfaltowej na łącznej długości 795 mb.

Wykonawca – a) zagospodarowanie terenu: firma Teresa Świerzbńska TESTA z Warszawy, b) Bios s.c. A. Osiński, M. Osiński z Chełmży.

Wartość robót – a) 1 168 500,00 zł (roboty budowlane),

b) 674 672,92 zł (drogi).

Wydatek w 2024 r. – 1 932 430,82 zł.

2) Projekt budowy świetlicy w Morczynach

Zakres – w 2023 r. - wykonane zostały mapy oraz dokumentacja projektowa,
w 2024 r. - wykonanie fundamentów oraz montaż szamba.

Zadanie nie jest kontynuowane w 2025 r.

Wykonawca – Zespół remontowo-budowlany Gminy Chełmża.

Wydatek 2024 r. - 32 686,22 zł.

3) Projekt rozbudowy i przebudowy świetlicy w m. Drzonówko

Zakres – w 2023 r. - wykonane zostały mapy oraz dokumentacja projektowa,
w 2024 r. - rozbudowa istniejącej świetlicy w m-ci polegała na dobudowaniu wiatrołapu, toalety, pomieszczenia gospodarczego oraz kuchni. Powierzchnia zabudowy wyniosła 61,4 m².
W ramach zadania zakupiono materiały budowlane, wykonano tyczenie świetlicy, zwiększono moc przyłączeniową oraz przeniesiono skrzynkę elektryczną.

Okres realizacji – 2023 – 2025.

Wykonawca – Zespół remontowo-budowlany Gminy Chełmża.

Wydatek w 2024 r. - 148 537,19 zł.

4) Modernizacja świetlicy w Nawrze

Zakres - modernizacja polegała na remoncie sali głównej, toalet oraz wiatrołapu. W ramach zadania zakupiono materiały budowlane, wymieniono drzwi, instalację wodno-kanalizacyjną, CO oraz elektryczną. Do świetlicy zakupiono również nowe krzesła i stoły.

Okres realizacji – 2024-2025.

Wykonawca robót w 2024 r. - Grupę Remontowo-Budowlaną Urzędu Gminy Chełmża,

- FHU A. Pietrowski – rozbiórka instalacji CO, wod-kan. – 4.700,00 zł.

- Usługi Elektroinstalacyjne PW KALA S. Lis – inst. Wlektryczna – 7.600,17 zł,

- Hydro Inwest – roboty instalacyjne CO, wod.kan.- 8.850,00 zł,

- Usługi Stolarskie D. Pietras (drzwi wewnętrzne i zewnętrzne) – 18.000,00 zł.

- BUDMAR Firma Usługowa – Marcin Matłosz z Kozielca.

Wydatek w 2024 r. - 108 727,84 zł.

5) Wykonanie koncepcji budowy świetlicy w Głuchowie

Zakres - koncepcja rozbudowy świetlicy w Głuchowie. Zakres koncepcji obejmuje powiększenie sali i zmianę układu funkcjonalnego obiektu.

Wykonawca - arch. Elżbieta Grochocka z Torunia.

Wydatek w 2024 r. - 6 000,00 zł

6) Zakup i montaż pieca centralnego ogrzewania oraz studzienki z pompą służącą do odprowadzania nadmiaru wody z kotłowni świetlicy wiejskiej w m. Świątosław

Zakres - dokonano zakupu i montażu kotła na pellet wraz z niezbędnym osprzętem w pomieszczeniach kotłowni świetlicy wiejskiej w Świątosławiu.

Wykonawca - FHU A. Pietrowski – 31.800,00 zł.

Wydatek - 31 800,00 zł.

Działania podejmowane w celu poprawy infrastruktury na cele opiekuńcze i edukacyjne

1) Dzienny Dom Seniora „Przystań Seniora – Pluskowęsy”

(Poprzednia nazwa- **Adaptacja części obiektu po byłym Gimnazjum Pluskowęsy dla Seniorów+ (w tym dokumentacja 80.000)**)

Okres realizacji – 2022 -2023 r.

Zakres - utworzenie i wyposażenie placówki pod nazwą „Przystań Seniora- Pluskowęsy” w ramach Programu Wieloletniego „Senior+”.

2022 r.- inwentaryzacja budynku, dokumentacja projektowo-kosztorysowa, ekspertyza p.poż.

2023 r. - zmiana sposobu użytkowania i przebudowa część budynku po byłym gimnazjum w Pluskowęsach na potrzeby Dziennego Domu Seniora. Wykonano prace remontowo-budowlanych niezbędne do utworzenia Dziennego Domu Seniora w części budynku dawnej szkoły w Pluskowęsach. Zaadaptowana powierzchnia użytkowa na której funkcjonuje Dzienny Dom Seniora+ zlokalizowana jest na parterze i wynosi 456.41m².

Wykonawca – firma Piotr Preuss Usługi Budowlane i Transportowe CEZAR z Chełmży.

Wartość prac –580 000,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 89 205,56 zł (rozliczenie związane z błędna płatnością w wyniku umowy cesji).

2) Przebudowa części budynków pogimnazjalnych wraz z terenem przyległym w celu stworzenia oferty dla seniorów

(Poprzednia nazwa – Zagospodarowanie terenu po byłym Gimnazjum w Pluskowęsach)

Zakres 2024 r. - opracowana została dokumentacja - plan inwestycji wraz z arkuszem analizy finansowej oraz wykonano aktualizację kosztorysu dla projektu pn. Zagospodarowanie części terenów przy budynku byłej szkoły w Pluskowęsach celem utworzenia skweru „Zielona Przystań” wraz z rozbudową budynku o szyb windy.

Ponadto dokonano płatności w wysokości 54 821,10 zł w ramach wydatków niewygasających za realizację projektu pn. Zagospodarowanie terenu po byłym Gimnazjum w Pluskowęsach, w części dotyczącej budowy chaty solnej.

3) Utworzenie bazy noclegowej w Pluskowęsach (w budynku byłego gimnazjum)

Zakres – modernizacja istniejących pomieszczeń oraz łazienki w budynku po byłym gimnazjum w Pluskowęsach celem utworzenia bazy noclegowej.

Okres realizacji – 2023 -2024 r.

Wykonawca

- firma ROSBUD Usługi dla budownictwa Tomasz Roslan zs. w m. Wielkie Lniska,

- P.W. KALA Usługi elektroinstalacyjne Bartlewo,

- Grupa remontowo-budowlana UG Chełmża.

Wydatek w 2024 r. - 179 905,48 zł.

4) Budowa przedszkola w Gminie Chełmża

Zakres – budowa parterowego budynku przedszkola o powierzchni użytkowej 700,21 m², powierzchni zabudowy 816,43 m² i kubaturze 3748,66 m³ wraz z niezbędną infrastrukturą. Budynek będzie składał się z 4 sal edukacyjnych dla 50 dzieci oraz niezbędnego zaplecza

kuchennego oraz sanitarnego. W ramach zagospodarowania terenu przewidziano wykonanie m.in. parkingu, chodników elementów małej architektury (ławki, oświetlenie, plac zabaw). Dodatkowo zaplanowano nasadzenia zieleni.

W 2023 r. – przygotowano projekt budowy przedszkola w Grzywnie obejmujący zagospodarowanie terenu, (projekt drogowy – teren utwardzony wraz z parkingami, instalacja elektryczna, teletechniczna, wod-kan, C.O., wentylację mechaniczną oraz projekt placu zabaw wraz z ogrodzeniem).

W 2024 r. - wykonano aktualizację projektu budowlanego,

- opracowano Plan Inwestycji i niezbędny załącznik do wniosku o dofinansowanie ze środków PRFEKP 2021-2027,

- wyłoniono wykonawcę robót.

Okres realizacji – 2023 r. -2026

Wykonawca dok. - KP Budownictwo Sp. z o.o. z Pigży.

Wartość robót – 5 689 000,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 17 220,00 zł.

Zadanie dofinansowane ze środków Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, Oś priorytetowa 6 Fundusze europejskie na rzecz zwiększenia dostępności regionalnej infrastruktury dla mieszkańców, 6.2 Inwestycje w infrastrukturę przedszkolną, ZITy regionalne.

5) Zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na żłobek w m. Pluskowęsy (konceptja i dokumentacja projektowa)

Zakres – Projektowany żłobek ma być przeznaczony dla 20 dzieci i 6 osób z obsługi (4 do opieki nad dziećmi i 2 do obsługi kuchni). Parter - część kuchenna (przygotownia, zmywalnia), hol, pomieszczenie na wózki, toaleta przystosowana dla osób niepełnosprawnych oraz część przeznaczona dla dzieci (szatnia, łazienka, sala żłobka ze strefą do zabawy, jedzenia i spania). Przewiduje się również bezpośrednio z tej strefy wyjście na plac zabaw.

Pietro - pomieszczenia socjalno-sanitarne, 2 biura, pomieszczenie porządkowe oraz pralnia.

Piwnica - kotłownia olejowa, zostanie tam umieszczona również pompa ciepła do obsługi części żłobka.

Powierzchnia użytkowa: piwnica - 67,30m², parter - 422,08m² - część pod żłobek 277,38m², część świetlicy wiejskiej poza zakresem - 144,70m²; piętro - 87,43m² Łącznie powierzchnia użytkowa żłobka: 364,81m²

Realizacja robót:

w 2023 r. - koncepcja architektoniczna oraz ekspertyza p.poż. budynku świetlicy wiejskiej w Pluskowęsach,

w 2024 r. – sporządzono ekspertyzę stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku przeznaczonego na żłobek, sporządzono niezbędną dokumentację projektową w zakresie zmiany sposobu użytkowania części budynku świetlicy wiejskiej na żłobek.

Okres realizacji – 2023 -2025 r.

Wykonawca - Fabryka Kresek Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z Torunia.

Wartość robót – 71 340,00 zł.

Wydatek w 2024 r. - 91 020,00 zł.

6) Zakup samochodu dostawczego

Zakres - zakupu samochodu do przewozu osób i materiałów Toyota ProCity Long rok produkcji 2024. Samochód zakupiono dla Szkoły Podstawowej w Zelgnie na potrzeby przewożenia posiłków przygotowywanych w stołówce szkolnej do szkół na terenie Gminy Chełmża.

Wydatek - 100 000,00 zł.

Prace w obiektach administracyjnych

1) Wykonanie parkingu przy ul. Wodnej 2

Zakres – w 2023 r. wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową na budowę parkingu przy Urzędzie Gminy Chełmża przy ul. Wodnej 2 na działce nr 120 w m. Chełmża.

w 2024 r. - wykonany został parking na 10 miejsc postojowych przy Urzędzie Gminy Chełmża, ul. Wodna 2 o nawierzchni granitowej i powierzchni 2600 m².

Wykonawca - Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów Sp. z o.o. z. m. Kozłowo.

Wartość robót - 173 447,26 zł.

Wydatek w 2024 r. - 185 083,06 zł.

2) Zakup nieruchomości położonej w Chełmży przy ul. gen. Władysława Sikorskiego 19 dz.118/2 o pow. 0,0527 ha w obrębie 4

Zakres - zakup nieruchomości gruntowej w Chełmży nr 118/2 o powierzchni 0,0527 ha położonej przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 19.

Wydatek w 2024 r. - 802 788,00 zł.

Prace w budynkach mieszkalnych

1) Budowa budynku wielorodzinnego w Browinie z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu

Okres realizacji – 2022 – 2023 .

Zakres - budowa komunalnego budynku wielorodzinnego 5-lokalowego z towarzyszącą infrastrukturą i elementami zagospodarowania terenu.

W 2022 r. - uzyskano pozwolenie na budowę, złożono wniosek o dofinansowanie projektu, przeprowadzono procedurę przetargową.

W 2023 r. – prace budowlane wraz z robotami dodatkowymi (zamiana ław fundamentowych na płytę fundamentową, uzbrojenie przepompowni ścieków – automatyka i instalacja elektryczna).

W 2024 r. – płatność i rozliczenie.

Wykonawca - firma KP Budownictwo Sp. z o.o. z Torunia.

Wartość robót - 2 133 326,57 zł.

Wydatek w 2024 r. - 623 298,46 zł (w tym płatności za IV etap robót w wysokości 569 297,97 zł).

Całkowity koszt przedsięwzięcia to 2 247 199,87 zł, w tym dofinansowanie z Funduszu Dopłat BGK stanowiło kwotę 1 797 759,89 zł.

2) Udziały dla KZN SIM

Przekazano udziały w kwocie 3.000.000,00 zł w związku z przystąpieniem Gminy Chełmża do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Kujawy i Pomorze spółka z o.o. z siedzibą w Brodnicy.

Prace w obiektach sportowych

1) Zakup kosiarki (ciągnika) boisko Grzywna

Zakupiono Traktor TC238T kosiarka zakupiony na potrzeby koszenia boiska piłkarskiego w Grzywnie.

Wydatek - 17 499,00 zł

2) Zakup i montaż piłkochwyków przy boisku piłkarskim w Nawrze oraz tablicy wyników na boisku sportowym przy Szkole Podstawowej w Grzywnie

Zakres – a) zakupiono i montowano 2 szt. piłkochwyków na boisko do piłki nożnej w Nawrze, b) zakupiono i zamontowano tablicę wyników sportowych na salę gimnastyczną Szkoły Podstawowej w Grzywnie.

Wykonawca – a) Przedsiębiorstwo Handlowe Marcin Wróbel ANIMAR z Torunia

b) dostawa - Wielobranżowe Przedsiębiorstwo "3D" Spółka z o.o. z Bydgoszczy,

montaż - firma Radio Przemysław Firma Producyjno-Handlowo-Usługowa RADIO SYSTEM z Torunia.

Wydatek w 2024 r. - 46 242,00 zł

Zadanie zostało dofinansowane w ramach Kujawsko-Pomorskiej Małej Infrastruktury Sportowej Edycja 2024 w wysokości 23 121,00 zł.

1.3.2. Zwiększenie świadomości mieszkańców w zakresie dbałości o mienie publiczne i bezpieczeństwo

Działalność edukacyjna poprzez wskazywanie w miesięczniku gminnym „Kurenda” negatywnych zachowań i poniesionych strat.

1.3.3. Zwiększenie aktywności mieszkańców i wzrost integracji społecznej mieszkańców. Wzbogacenie i dostosowanie oferty spędzania czasu wolnego dla różnych grup wiekowych z wykorzystaniem obiektów instytucji kultury, sportowych i świetlic wiejskich.

1) Dotacje na wsparcie aktywności mieszkańców

Gmina Chełmża przekazała dotację celową w wysokości 12.550 zł dla Stowarzyszenia Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie na realizację w 2024 r. zadania publicznego pn. „Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2024”.

Zadanie opisane w rozdziale 24- Program współpracy z organizacjami pozarządowymi .

2) **Przygotowanie imprez i wydarzeń okolicznościowych oraz innych o charakterze kulturalnym i rekreacyjnym**

Najważniejsze wydarzenia i działania:

- 1) VIII Wieczór Przedsiębiorcy w Gminie Chełmża,
- 2) WOŚP 32. Finał - Gmina Chełmża współorganizator,
- 3) Złot KGW w Grzegorzu
- 4) Koncert PAŁACOWE ECHA w Brąchnówku,
- 5) Konkurs kulinarny TRADYCYJNE CIASTO WIELKANOCNE- podsumowanie konkursu kulinarnego w Brąchnówku,
- 6) GMINNY DZIEŃ KOBIET w Zelgnie,
- 7) Turniej Sportowy z Zającem,
- 8) VII Spotkanie Wielkanocne przy Babce w Głuchowie,
- 9) Zawody Sportowo – Pożarnicze z udziałem gminnych jednostek OSP,
- 10) Koncert Nawrzańskie ECHA – koncert charytatywny – Gmina partnerem wydarzenia,
- 11) Koncert charytatywny pn. Koncert QUEEN dla OLIIWIERA- miejsce Park Inscenizacji Historycznych w Kończewicach- Gmina partnerem wydarzenia,
- 12) Dożynki Gminne w Zelgnie,
- 13) Święto Ziemniaka KARTOFLISKO w Głuchowie,
- 14) Uroczystość gminna z okazji Dnia Edukacji Narodowej – 24 edycja stypendiów gminnych w Zelgnie,
- 15) Debata społeczna „BEZPIECZNY SENIOR” w Zelgnie,
- 16) Światowy Dzień Seniora w Przystani w Pluskowęsach,
- 17) Organizacja gminnych obchodów Narodowego Święta Niepodległości w Kończewicach,
- 18) spotkanie Mikołajkowe seniorów z PRZYSTANI SENIORA z udziałem grupy seniorów z UTW z Chełmna,
- 19) Koncert Wigilijny „Nim zabłyśnie pierwsza gwiazdka” realizowany w Szkole Podstawowej w Zelgnie.
- 20) Turniej Siatkówki o Puchar Wójta Gminy Chełmża – sala widowiskowo – sportowa w Zelgnie,
- 21) VII Wyścig kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
- 22) Turniej Piłki Nożnej Oldboy Team - Orlik w Grzywnie,
- 23) IX Memoriał im. Marka Grubeckiego w piłce plażowej – Orlik Pluskowęsy.

3) **Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”**

Program omówiony w dziale 26 - Program „Gmina Chełmża – Zdrowa Gmina”.

4) **Projekt „Podróże z klasą”**

Termin realizacji od 1.09.2024 r. do 15.12.2024 r.

Zakres i miejsce realizacji: przedmiotem przedsięwzięcia było wsparcie organów prowadzących szkoły w realizacji zadania obejmującego przygotowanie i przeprowadzenie w trakcie roku szkolnego wycieczek szkolnych mających na celu uatrakcyjnienie procesu edukacyjnego dzieci i młodzieży poprzez umożliwienie im poznawania tradycji, kultury oraz osiągnięć polskiej nauki. Przyznawane przez Ministra Edukacji w formie dotacji celowej środki

finansowe przeznaczone były na dofinansowanie wycieczek szkolnych podczas, których uczniowie odwiedzali wybrane przez siebie obowiązkowe punkty edukacyjne spośród: muzeów, galerii sztuk, teatrów, oper, filharmonii, centrów nauki, skansenów i innych instytucji kultury.

W ramach powyższego zadania uczniowie klas I-III Szkoła Podstawowej w Kończewicach w dniach 15 i 16 października 2024 r. pojechali na dwudniowa wycieczkę, gdzie zwiedzali dwa punkty edukacyjne – Muzeum Obrony Wybrzeża na Helu oraz Muzeum – Park Kulturowy Osada Łowców Fok w Rzućwie.

Wartość całkowita projektu to 19.411,56 zł, w tym dofinansowanie 19.312,00 zł i wkład własny gminy 99,56 zł.

Projekt realizowany w ramach przedsięwzięcia Ministra Edukacji pn. „Podróże z klasą”.

5) Projekt „EU-geniusz w świecie naukowych żywiołów”

Termin realizacji od 1.07.2024 r. do 30.06.2028 r.

Zakres i miejsce realizacji: celem projektu jest rozwijanie kompetencji kluczowych i kompetencji przyszłości u 5.000 uczniów w 55 szkołach kształcenia ogólnego z terenu powiatu toruńskiego i golubsko-dobrzyńskiego poprzez realizację zajęć dodatkowych w obszarze STEAM, wyposażenie sal językowych, zakup pomocy dydaktycznych oraz podniesienie kompetencji 690 nauczycieli, w tym, w zakresie metod nauczania STEAM w terminie do 30.06.2028 r.

Wartość całego projektu – 18.915.389,90 zł.

Projekt partnerski realizowany wraz z Powiatem toruńskim, Gminą Czernikowo, Gminą Lubicz, Gminą Łysomice, Gminą Miasto Chełmża, Gminą Obrowo, Gminą Wielka Nieszawka, Gminą Zławieś Wielka, Gminą Ciechocin, Gminą Golub-Dobrzyń, Gminą Kowalewo Pomorskie, Gminą Miasto Golub-Dobrzyń, Gminą Radomin, Gminą Zbójno w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, Priorytet 8 Fundusze europejskie na wsparcie w obszarze rynku pracy, edukacji włączenia społecznego, Działanie 08.13 Kształcenie ogólne ZITy regionalne.

1.3.4. Poprawa komunikacji i promocji gminy m.in. poprzez internetowe portale społecznościowe

- 1) prowadzenie gminnej strony informacyjnej na portalu społecznościowym Facebook,
- 2) funkcjonowanie systemu powiadamiania drogą sms,
- 3) wydawanie miesięcznika gminnego „Kurenda”,
- 4) publikacja treści w dwutygodniku POZA Toruń oraz portalu www.pozatorun.pl oraz www.tylkotorun.pl,
- 5) realizacja filmów promujących wydarzenia i inwestycje gminne (współpraca z Telewizją Po Sąsiedzku).

1.3.5. Poprawa bezpieczeństwa publicznego

1) Budowa remizy OSP w Zelgnie- kontynuacja zadania

Zakres prac- obejmował budowę nowego budynku OSP w Zelgnie składającego się z garażu na dwa samochody bojowe, zaplecza socjalnego oraz sali konferencyjnej z zapleczem kuchennym.

W 2022 r. wykonano projekt budowlany pompy ciepła oraz ogniw fotowoltaicznych na obiekcie remizy.

W 2023 r. roboty ogólnobudowlane wykończeniowe w pomieszczeniach remizy. Wykonano posadzki na gruncie, posadzki na stropie piwnic, ściany działowe, tynki, sufity podwieszane, gładzie gipsowe wraz z malowaniem ścian i sufitów, okładziny ścian i podłóg z płytek ceramicznych, montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej, taras wejściowy, schody do piwnicy, ocieplenie i wykonanie elewacji parterowej części budynku. Wykonano roboty sanitarne w pomieszczeniach parteru, instalację ciepłej i zimnej wody, kotłownię wraz z montażem pompy ciepła powietrze-woda, instalację centralnego ogrzewania całego budynku, montaż wentylacji mechanicznej oraz grawitacyjnej w sanitariatach, wykonano instalację elektryczną wraz z montażem gniazd wtykowych oraz instalację oświetleniową. Dokonano montażu instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 15,64 kWp.

W 2024 r.: zakończono ostatni etap inwestycji tj. roboty wykończeniowe piwnic, sali konferencyjnej, zaplecza sanitarnego i węzła sanitarnego.

Wykonawca – a) "BUDMAR" Firma Usługowa - Marcin Matłosz z Biskupic,

b) Firma Arkada - Kod Nadolni Spółka Jawna ze Świecia (szklana zabudowa przedsiionka),

Wartość robót:

a) 1 148 740,00 zł (płatność w 2023 r. kwota 720 000,00 zł, pozostała kwota w 2024 r.),

b) 109 898,26 zł.

Wydatek w 2024 r. - 759 932,52 zł.

2) Budowa remizy OSP w Zelgnie- etap II

Zakres - zakup wyposażenia do sali konferencyjnej oraz do zaplecza kuchennego budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Zelgnie. W ramach wyposażenia zakupiono:

- krzesła do sali konferencyjnej,
- stoły do sali konferencyjnej,
- sprzęt AGD do pomieszczeń kuchennych,
- klimatyzację do sali konferencyjnej,
- napęd elektryczny do bramy garażowej.

Wydatek w 2024 r. - 85 880,37 zł.

3) Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice

Zakres - dobudowa do istniejącego obiektu świetlicy budynku remizy OSP składającego się z garażu dwustanowiskowego, zaplecza socjalnego, sanitariatów oraz sali konferencyjnej. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Łączna powierzchnia użytkowa remizy wynosi 295,5m². Budynek został wyposażony w instalację centralnego ogrzewania zasilaną pompą ciepła oraz wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła. Dodatkowo zamontowano nowy system przywołania.

Okres realizacji – 2022-2025

W 2022 roku - przeprojektowano obiekt i przygotowano specyfikację techniczną do przetargu. Realizację inwestycji przesunięto na 2023 rok.

W 2023 -2025 r. - roboty ogólnobudowlane, wykończeniowe, sanitarne, w tym montaż pomp ciepła typu powietrze-woda, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz roboty elektryczne. W ramach zadania wykonano zagospodarowanie terenu, ogrodzenie panelowe oraz zjazd indywidualny.

Wykonawca - Firma Urbański S-ka z o.o.z Torunia.

Wartość robót - 2 306 478,98 zł (w tym roboty dodatkowe – 109 478,98 zł).

Wydatek w 2024 r. - 231 635,60 zł (w tym płatność za roboty dodatkowe - 109 478,98 zł oraz płatności - 1 311 349,22 zł w ramach wydatków niewygasających).

Całkowita wartość przedsięwzięcia 2 383 355,24 zł. Projekt współfinansowany z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 1.000.000 zł.

4) Wykonanie projektu budowy garaży przy OSP Zajęczkowo

Zakres - wykonanie projektu budowlanego dobudowy do istniejącego budynku świetlicy wiejskiej garaży Ochotniczej Straży Pożarnej oraz zaplecza socjalnego.

Wykonawca - arch. Elżbieta Grochocka z Torunia.

Wartość prac – 20 000,00 zł.

Wydatek - 29 984,00 zł.

5) Remont i przebudowa budynku OSP w Grzegorzu

Zakres - wielobranżowy projekt budowlany remontu i przebudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Grzegorzu.

Wykonawca - arch. Elżbieta Grochocka z Torunia.

Wartość prac – 29 500,00 zł.

Wydatek - 29 500,00 zł.

6) Zakup wozu bojowego średniego OSP Kuczwały

Zakres - zakup samochodu specjalnego pożarniczego dla OSP Kuczwały, rok produkcji 2006..

Wartość zakupu - 400 000,00 zł.

W 2023 r. dokonano płatności w kwocie 300 000,00 zł.

W 2024 r. płatność pozostałych 100.000.00 zł.

7) Udział w posiedzeniach Komisji Bezpieczeństwa dla Gminy Miasta Toruń i Powiatu Toruńskiego.

8) Monitoring w części miejscowości na terenie Gminy Chełmża oraz funkcjonowanie systemu gminnego powiadamiania drogą sms.

2. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW PRZESTRZENNEGO ZAGOSPODAROWANIA GMINY

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża przyjęte uchwałą Nr XXVIII/228/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r. stanowi podstawowy dokument kreujący politykę przestrzenną Gminy Chełmża.

Aktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża jest kontynuacją polityki przestrzennej przyjętej w Studium uchwalonym w 1999 r. oraz 2009 r. i pozostaje w zgodzie z przyjętymi kierunkami zmian.

Najważniejszą funkcją Studium jest wskazanie gospodarczych i przestrzennych perspektyw rozwoju Gminy Chełmża. Obszar gminy podzielono na następujące podstawowe strefy funkcjonalne: aktywności gospodarczej (AG), rekreacyjno-ekologiczną (RE), osadniczo-rolniczą (OR), rolniczo-osadniczą (RO), dla których sformułowano cele rozwojowe i kierunki zmian. Podział obszaru gminy na strefy funkcjonalne stanowi ramy dla określania kierunków zmian w strukturze funkcjonalno-przestrzennej.

Zróżnicowanie w prowadzeniu polityki przestrzennej w poszczególnych strefach związane jest przede wszystkim z funkcjami jakie winny być rozwijane na terenach poszczególnych stref, intensywnością zabudowy w strefach oraz zakresem kształtowania układu przyrodniczego gminy.

Uzupełnieniem i doprecyzowaniem w/w struktury przestrzennej jest wskazanie przeznaczenia terenów w poszczególnych strefach funkcjonalnych oraz określenie wskaźników ich zagospodarowania i użytkowania. Zasięgi podziałów na poszczególne tereny (np. UM, AG) mają charakter orientacyjny i traktowane są jako wytyczne do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń Studium, z uwzględnieniem decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wyniki analizy po uzyskaniu opinii gminnej komisji architektoniczno-urbanistycznej przekazuje się radzie gminy co najmniej raz w trakcie kadencji (art.32 ust. 2 uozp).

Powyższy obowiązek został wypełniony w 2023 r. Rada Gminy Chełmża w dniu 5 czerwca 2023 r. podjęła uchwałę Nr LXXVII/492/23 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Chełmża. W wyniku dokonanej analizy w zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdzono aktualność Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chełmża.

W związku z ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), gmina ma obowiązek uchwalenia do końca 2025 roku tzw. „planu ogólnego gminy”. Po uchwaleniu planu ogólnego gminy, Wójt będzie dokonywał oceny aktualności planu ogólnego i planów miejscowych. Obowiązek dokonania aktualizacji obowiązującego studium został uchylony.

3. MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Plan miejscowy stanowi podstawę planowania przestrzennego w Gminie Chełmża i jest aktem prawa miejscowego ustanawiającym przepisy powszechnie obowiązujące na danym terenie, będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych m.in. dot. podziałów geodezyjnych i pozwoleń na budowę (w przeciwieństwie do studium, które wyraża jedynie politykę przestrzenną gminy). W planach miejscowych dokonuje się również zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może wykraczać poza granice administracyjne gminy i może obejmować tylko części jej obszaru. Na terenie gminy może obowiązywać więcej planów miejscowych, ich granice jednak nie mogą się nakładać. Plan nie może naruszać ustaleń Studium, co stwierdza rada gminy przed jego uchwaleniem, zaś organem sporządzającym plan miejscowy jest Wójt.

Dnia 5 czerwca 2023 roku Rada Gminy Chełmża podjęła uchwałę Nr LXXVII/492/23 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Chełmża. W odniesieniu do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż dwa miejscowe plany, na których obszarze zostały wydane decyzje na przebieg gazociągu (uchwała nr XIX/167/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 9 sierpnia 2016 r.) oraz na realizację inwestycji drogowej (uchwała nr XIV/136/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r.) wymagają aktualizacji. W odniesieniu do pozostałych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż obowiązujące na terenie gminy plany miejscowe sporządzone na podstawie przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. oraz przepisów nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym - są aktualne i nie wymagają podjęcia żadnych czynności w zakresie ich aktualizacji.

Zapotrzebowanie na nową zabudowę mieszkaniową zgodnie z bilansem terenów opracowanym w Studium wynosi dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej 670 ha, natomiast dla zabudowy aktywizacji gospodarczej 1040 ha.

Na terenie Gminy Chełmża obowiązują **124** plany miejscowe. W 2024 r. powierzchnia gminy objęta miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego wynosiła **1408,7 ha, tj. ok. 8% powierzchni.**

Dla terenów objętych planami w 2024 roku wydano **50** wypisów i wyrysów z planów miejscowych.

**Wykres przedstawiający liczbę sporządzonych planów miejscowych
i ich zmian w latach 2011-2024 r.**



Dla terenów nie objętych planem w 2024 roku wydano **83** decyzje o warunkach zabudowy, w tym: **25** dotyczących zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **1** dotycząca zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, **2** dotyczące zabudowy usługowej, zaś decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydano **4**. Łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach to **63 ha**.

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy	64	71	55	121	77	58	83
w tym:							
dot. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej	19	22	16	30	25	19	26
dot. zabudowy usługowej	5	4	5	6	4	7	2
dot. zabudowy zagrodowej				54	11	22	41
dot. zabudowy produkcyjnej- farmy fotowoltaiczne				16	15	5	4
inne				15	21	12	10
Liczba decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego	7	4	12	8	9	11	4
Łączna powierzchnia objęta zakresem określonym w decyzjach (ha)	23,6	39,6	480	66,31	63	42,42	63

W 2020 roku, na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wszedł w życie obowiązek tworzenia (prowadzenia, aktualizacji i udostępnienia) zbiorów danych przestrzennych do aktów planowania przestrzennego. Dane przestrzenne stanowią załącznik do uchwały przyjmującej plan miejscowy lub studium.

Dane przestrzenne były publikowane z wykorzystaniem geoportalu działającego w ramach projektu „Infostrada Kujaw i Pomorza”. Ze względu na uwagi dotyczące prawidłowości udostępniania danych z wykorzystaniem w/w platformy oraz specjalistyczny charakter zagadnienia podjęto decyzję o zmianie sposobu publikowania danych przestrzennych. W 2023 r. Gmina Chełmża zaczęła publikować dane przestrzenne na platformie Voxly.

4. PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY

Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina na zasadach określonych w ustawie zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, a także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach. Na gminy nałożony został obowiązek przygotowania i uchwalenia wieloletniego planu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Podstawą jego przyjęcia jest art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Mając na celu prowadzenie prawidłowej gospodarki mieszkaniowej została podjęta uchwała nr XC/591/24 Rady Gminy Chełmża z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2024 – 2028. Program ten reguluje:

- prognozę wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu gminy,
- analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata,
- planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach,
- zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżenia czynszu,
- sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach,
- źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach,
- wysokość kosztów w kolejnych latach.

Mieszkaniowy zasób Gminy Chełmża według stanu na dzień 31.12.2024 r. stanowią lokale mieszkalne w ilości – 91 mieszczące się w 30 budynkach zlokalizowanych w miejscowościach: Brąchnówko, Browina, Dziemiony, Grzegorz, Głuchowo, Grzywna, Kończewice, Kielbasin, Liznowo, Mirakowo, Morczyny, Nowa Chełmża, Nawra, Pluskowęsy, Skąpe i Zelgno (w tym 6 lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych we wsiach Browina, Grzegorz, Kończewice, Liznowo, Morczyny i Skąpe).

Remonty i modernizacje zostały przeprowadzone w miarę zaistniałych potrzeb i możliwości finansowych gminy. Ważniejsze prace przeprowadzone w 2024 r.:

- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania w budynku Grzywna 140;
- wymiana okna w budynku Grzywna 140;
- wymiana dwóch okien w mieszkaniu Liznowo 10/2;

Jak co roku został przeprowadzony przegląd stanu konstrukcyjno-budowlanego budynków, który obejmuje m.in. sprawdzenie stanu pokryć dachowych, stanu komina (ponad dachem), stanu stropów, fundamentów i ścian zewnętrznych.

Polityka czynszowa jest realizowana zgodnie z wieloletnim programem. Stawka bazowa czynszu obowiązująca od 1 stycznia 2024 r. została przyjęta Zarządzeniem nr 97/23 Wójta Gminy Chełmża z dnia 9 października 2023 r. w sprawie wysokości stawki czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Chełmża w 2024 r. i wynosiła 2,98 zł za 1 m² (wzrost stawki w stosunku do roku poprzedniego wyniósł 15%). Na ostateczną wysokość stawki ma wpływ standard zasobu mieszkaniowego i zastosowanie czynników podwyższających stawkę bazową. Czynniki te zostały określone w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.

5. PLAN WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Chełmża na lata 2024-2026 został przyjęty Zarządzeniem nr 69/24 Wójta Gminy Chełmża z dnia 6 czerwca 2024 r. a podstawę jego przyjęcia stanowił art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Przygotowany plan nakreśla główne kierunki działań związane z gospodarowaniem gminnym zasobem nieruchomości i zawiera:

1) zestawienie nieruchomości zasobu na podstawie danych zawartych w ewidencji nieruchomości prowadzonej na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 1 oraz zestawienie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, w tym wskazanie:

- a) miejscowości położenia nieruchomości,
- b) powierzchni nieruchomości, z uwzględnieniem powierzchni użytkowej budynków lub samodzielnych lokali wykazanej w katastrze nieruchomości,
- c) sposobu zagospodarowania nieruchomości;

2) prognozę dotyczącą:

- a) udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
- b) poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
- c) wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
- d) aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;

3) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Zestawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości według stanu na dzień 01.01.2024 r. przedstawiało się następująco:

Ogólna powierzchnia zasobu (ha)	429,3546
W tym: grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża (ha)	12,8478

grunty oddane w użytkowanie wieczyste (ha)	5,4378
--	--------

W 2024 r. nastąpiły następujące zmiany w zasobach nieruchomości:

Nabycie nieruchomości					
Nr działki	Pow. (ha)	Obręb	Przeznaczenie	Wartość z aktu not. (zł)	Wartość księgowa (zł)
81/17 (udział w gruncie)	0,0256	Browina	lokal mieszkalny nr 39/2	21 000,00	21 000,00
80/4	0,0354	Grzywna	pod drogę	12 390,00	13 794,50
151/1	0,0056	Zelgno	powiększenie nieruchomości na której jest realizowana inwestycja „Budowa remizy OSP”	14 200,00	14 986,73
91/19	0,3537	Nowa Chełmża	pod drogę	70 740,00	70 740,00
118/2	0,0527	Chełmża, Obręb 4	powiększenie nieruchomości na której znajduje się siedziba Urzędu Gminy Chełmża	800 000,00	802 788,00
114/20	0,0537	Grzywna	pod drogę	5 370,00	5 370,00
114/16	0,0253	Grzywna	pod drogę	2 530,00	2 530,00
279/32	0,0479	Grzywna	pod drogę	9 580,00	10 661,50
Razem	0,5999	-	-	935 810,00	941 870,73

Sprzedaż nieruchomości				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość
187/2	0,2540	Skąpe	tereny rolne	35 000,00
135/1	0,0324	Grzegorz	tereny budowlane	24 846,00*
68/1	4,0000	Dziemiony	tereny rolne	282 800,00
Razem	4,2864	-	-	342 646,00

* cena sprzedaży zawiera podatek VAT w wysokości 23%

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość księgowa
208/2	0,1276	Bielczyny	tereny mieszkaniowe	63,80
Razem	0,1276	-	-	63,80

Działki nabyte z mocy prawa – pod drogi publiczne za odszkodowaniem:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość odszkodowania
20/29	0,0157	Strużal	pod drogę	3 925,00
Razem	0,0157	-	-	3 925,00

Działki wydzielone pod rozbudowę dróg powiatowych/wojewódzkich, które z mocy prawa stały się własnością Powiatu Toruńskiego/Województwa Kujawsko-Pomorskiego, na podstawie decyzji ZRID:				
Nr działki	Pow.	Obręb	Przeznaczenie	Wartość księgowa
13/1	0,0013	Nawra	-	5,63
Razem	0,0013	-	-	5,63

W wyniku prac geodezyjnych przybyło (ha)	0,1026
--	--------

Zestawienie powierzchni zasobu nieruchomości według stanu na dzień 31.12.2024 r.

Ogólna powierzchnia zasobu (ha)	425,7851
w tym: grunty Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Chełmża (ha)	12,8478
grunty oddane w użytkowanie wieczyste (ha)	5,3102

W wyniku prowadzonego obrotu nieruchomościami powierzchnia zasobu gminy zmniejszyła się o 3,5695 ha.

Dochody Gminy Chełmża w 2024 r. z tytułu wykonywania prawa własności i użytkowania wieczystego:

Rodzaj dochodu	Wartość w zł.
Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	339 128,12
Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych	372 991,26
Wpływy z opłat z tytułu użytkowania wieczystego	50 754,93
Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	483,82

6. PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Wójt sporządza na okres 4 lat Gminny programu opieki nad zabytkami. Program ma na celu w szczególności:

- 1) włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;

- 2) uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
- 3) zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- 4) wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- 5) podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- 6) określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków.

Gminna Ewidencja Zabytków została przyjęta zarządzeniem NR 13/2023 Wójta Gminy Chełmża z dnia 17 maja 2023 r. i zmieniona zarządzeniem Nr 41/2023 z dnia 17 maja 2023 r. Gminny Program Opieki nad zabytkami na lata 2023-2026 został przyjęty uchwałą Nr LXXVII/488/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 5 czerwca 2023 r.

W związku z realizacją zadań z zakresu ochrony zabytków w 2024 r. wykonano zadanie:

- 1) Rewaloryzację zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego w Brąchnówku,
- 2) Remont kruchty południowej kościoła parafialnego pw. Św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Grzywnie.

7. WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Podstawą opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych przez Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, który stanowi, że plan obejmuje urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne będące w posiadaniu przedsiębiorstwa.

W roku 2024 Gmina Chełmża nie posiadała obowiązującego planu.

Na terenie Gminy Chełmża obsługę istniejącej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej zapewnia Zakład Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o.

Zakład w sposób ciągły monitoruje stan sieci i urządzeń technicznych oraz modernizuje istniejące sieci i urządzenia w ramach potrzeb ze środków własnych. Modernizacja sieci jak i urządzeń kanalizacyjnych związana jest z potrzebą zapewnienia ciągłej dostawy dla wszystkich mieszkańców gminy wody pitnej o jakości zgodnej z normami oraz odbiorem ścieków sanitarnych.

W 2024 r. realizowano następujące zadania:

- 1) Wykonanie odcinka wodoc.148 m w m. Grzywna (wymiana na rury PCV),
- 2) Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Browina.

Etap dokumentacji, koncepcji:

- 1) Wybicie studni głębinowej w SUW Nawra,
- 2) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz likwidacja przepompowni na działce nr 130/1 w m. Browina,
- 3) Budowa kanalizacji sanitarnej w Brąchnówku,
- 4) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach (osiedle za świetlicą),
- 5) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach (osiedle – działki: 45/7, 47, 46, 59,60),
- 6) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej odcinek Browina – M. Grzywna,
- 7) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Kończewicach (za kościołem).

8. PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej został przyjęty uchwałą nr XX/172/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 sierpnia 2016 r. a podstawę jego uchwalenia stanowił art. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej.

Celem głównym Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Gminy Chełmża jest poprawa jakości środowiska naturalnego gminy dzięki działaniom na rzecz redukcji emisji dwutlenku węgla.

Celem strategicznym jest rozwój społeczno-gospodarczy, który nie tylko będzie zaspokajał potrzeby społeczeństwa, ale również dbał o ochronę środowiska.

Skuteczne wdrożenie pakietu przedsięwzięć na rzecz gospodarki niskoemisyjnej dla gminy wymaga nie tylko nakładów inwestycyjnych, ale również podniesienia poziomu świadomości społecznej, związanej z potrzebą poszanowania środowiska. Zadanie dbałości o środowisko, realizowane jest poprzez podnoszenie efektywności energetycznej urządzeń wytwarzających energię, a także obiektów, które ją zużywają przy równoległym wdrażaniu urządzeń wykorzystujących odnawialne źródła energii.

Cel główny realizowany jest poprzez cele szczegółowe takie jak:

- zwiększenie efektywności energetycznej budynków,
- zwiększenie efektywności energetycznej oświetlenia drogowego,
- zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii,
- niskoemisyjny transport,
- promocję gospodarki niskoemisyjnej i wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.

W celu realizacji założeń PGN w roku 2024 miały miejsce następujące działania:

Cel - zwiększenie efektywności energetycznej budynków:

- 1) Ciepłe mieszkanie nabór I (CM I)
- 2) Ciepłe mieszkanie nabór II (CM II)

Cel - zwiększenie zastosowania odnawialnych źródeł energii:

3) Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynku OSP w Skąpem i Grzegorzu.

Cel - niskoemisyjny transport:

4) Wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej w Nawrze łączącej boisko ze zbiornikiem wodnym
Etap dokumentacji:

5) Poprawa spójności komunikacyjnej dróg rowerowych na terenie Gminy Chełmża:
„Rozbudowa drogi powiatowej 1604C w km 0+000 do km 1+728 poprzez budowę ścieżki rowerowej o dł. 1593 mb” oraz „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 w km 26+500-26+669 poprzez budowę drogi dla rowerów w m. Nawra o dł. 233 mb”

6) Budowa drogi rowerowej przy drodze gminnej Zelgno-Zalesie

Dotacje

7) Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 poprzez budowę ścieżki rowerowej na odcinku Kończewice - Bogusławki.

9. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

Program ochrony środowiska dla Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XLVIII/293/21 z dnia 30 września 2021 r., a podstawą jego opracowania i uchwalenia był art. 18 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Program stanowi podstawowe narzędzie prowadzenia polityki ekologicznej w Gminie. Podstawowym założeniem w tworzeniu programów ochrony środowiska na wszystkich szczeblach – od krajowego do gminnego – jest poprawa stanu środowiska naturalnego, efektywne zarządzanie środowiskiem oraz zapewnienie skutecznego mechanizmu chroniącego środowisko przed degradacją, a także stworzenie warunków dla wdrożenia wymagań obowiązującego w tym zakresie prawa.

Jako podstawowy cel ekologiczny na obszarze Gminy Chełmża przyjęto poprawę stanu zasobów środowiska przyrodniczego gminy w celu zwiększenia atrakcyjności i możliwości rozwoju gospodarczego, w tym turystyki i rekreacji oraz poprawy jakości życia mieszkańców gminy.

Realizacja celu głównego jest możliwa pod warunkiem przyjęcia jako powszechnie obowiązującej zasady zrównoważonego rozwoju, identyfikacji określonych priorytetów ochrony środowiska oraz realizacji celów cząstkowych.

Najważniejsze zadania zrealizowanych w 2024 roku w ramach Programu Ochrony Środowiska:

Obszar – poprawa jakości powietrza atmosferycznego poprzez eliminację źródeł zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego

1) Ciepłe mieszkanie nabór I (CM I)

2) Ciepłe mieszkanie nabór II (CM II)

3) Montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej na budynku OSP w Skąpem i Grzegorzu.

4) Wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej w Nawrze łączącej boisko ze zbiornikiem wodnym

5) Poprawa spójności komunikacyjnej dróg rowerowych na terenie Gminy Chełmża:
„Rozbudowa drogi powiatowej 1604C w km 0+000 do km 1+728 poprzez budowę ścieżki

rowerowej o dł. 1593 mb” oraz „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 w km 26+500-26+669 poprzez budowę drogi dla rowerów w m. Nawra o dł. 233 mb”- dokumentacja,

- 6) Budowa drogi rowerowej przy drodze gminnej Zelgno-Zalesie – dokumentacja,
- 7) Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 551 poprzez budowę ścieżki rowerowej na odcinku Kończewice - Bogusławki – dotacja.

Obszar - Ochrona przed substancjami niebezpiecznymi

- 1) Zadania pn. Odbiór, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z gospodarstw rolnych z terenu Gminy Chełmża w 2024 r.
- 2) Program Priorytetowy Ogólnopolski program finansowania usuwania wyrobów zawierających azbest, część 1 - Przedsięwzięcia w zakresie demontażu, zbierania, transportu oraz unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest.
- 3) Regionalny Program Priorytetowy Azbest 2024.

Obszar - Ochrona zasobów wodnych

- 1) Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w m. Browina,
- 3) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz likwidacja przepompowni na działce nr 130/1 w m. Browina- dokumentacja,
- 8) Budowa kanalizacji sanitarnej w Brąchnówku – dokumentacja,
- 9) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach (osiedle za świetlicą)- dokumentacja,
- 10) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Pluskowężach (osiedle – działki: 45/7, 47, 46, 59,60)- dokumentacja,
- 11) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej kanalizacji sanitarnej odcinek Browina – M. Grzywna – dokumentacja,
- 12) Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w Kończewicach (za kościołem)- dokumentacja.

Obszar - Wdrożenie nowoczesnego systemu gospodarki odpadami

System gospodarki odpadami funkcjonuje od 2013 r. W dniu 27 marca 2024 r. zawarto umowę z Zakładem Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. z siedzibą w Chełmży na okres od 1 kwietnia 2024 r. do 31 grudnia 2025 r. Zakres umowy obejmuje odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych domków letniskowych i innych wykorzystanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe położonych na terenie Gminy Chełmża oraz realizację usługi związanej z utworzeniem, utrzymaniem i obsługą Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Chełmża. Umowa uwzględnia ustawową zmianę sposobu wynagradzania dla przedsiębiorcy wykonującego odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów. Wynagrodzenie naliczane jako iloczyn rzeczywistej ilości odebranych i zagospodarowanych odpadów od mieszkańców i ceny za 1 Mg danego rodzaju odpadów komunalnych.

Podstawowe dane dotyczące funkcjonowania systemu gospodarki odpadami:

	31.12.20	31.12.21	31.12.22	31.12.23	31.12.24
ilość deklaracji wg. stanu na dzień		2481	2523	2547	2550

ilość osób z deklaracji stan na dzień	7888	7789	7704	7679	7548
ilość zebranych odpadów z terenu całej Gminy (nieruchomości zamieszkałe, niezamieszkałe i PSZOK)			2 437,899	2 738,137	2 838,5560
zmieszane odpady komunalne	1359,96	1848,82	1638,58	1821,22	1936,5400
odpady wielkogabarytowe	48,04	6,196	39,74	38,91	38,2200
opakowania z papieru i tektury	41	72,51	51,14	83,49	89,7000
opakowania z tworzyw sztucznych	77,54	159,856	132,64	151,23	183,1800

10. ZAŁOŻENIA DO PLANU ZAOPATRZENIA W CIEPŁO, ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ I PALIWA GAZOWE DLA GMINY CHEŁMŻA NA LATA 2012 – 2027

Podstawę prawną opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe stanowi art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, zgodnie z którym wójt opracowuje projekt założeń. Sporządza się go dla obszaru gminy co najmniej na okres 15 lat i aktualizuje co najmniej raz na 3 lata.

Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Chełmża na lata 2012-2027 został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XXX/234/13 z dnia 28 lutego 2013. Plan został zaktualizowany uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr X/80/15 z dnia 22 września 2015 r. (brak kolejnych aktualizacji).

Opracowany dokument zawiera:

- ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe;
- przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych;
- inf. dot. możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii, z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych;
- inf. dpt. możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o efektywności energetycznej;
- zakres współpracy z innymi gminami.

11. STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża została przyjęta

Uchwałą Nr XXIII/140/20 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 stycznia 2020 r. i obowiązuje w latach 2020-2024. Upoważnienie do podjęcia uchwały wynika z art. 17 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, który stanowi, że do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka.

Strategia rozwiązywania problemów społecznych w Gminie Chełmża na lata 2020-2024 jest wieloletnim dokumentem programowym, przyjmowanym dla zapewnienia bezpieczeństwa socjalnego mieszkańców Gminy, zwłaszcza grup społecznych, którym grozi izolacja społeczna. Wizja rozwoju społecznego określona w strategii, zakłada że Gmina Chełmża będzie gminą posiadającą zintegrowany system wsparcia społecznego, wspierającą za jego pomocą osoby wykluczone społecznie lub zagrożone wykluczeniem i zapewniającą optymalne warunki do życia swoich mieszkańców.

Dokument nakreśla dwa cele strategiczne oraz kierunki działań poprzez realizację których nastąpi realizacja celów:

Cel 1 - Zapewnienie pomocy i poprawa warunków funkcjonowania osób starszych w społeczności lokalnej.

Kierunki działania:

- 1) Rozwój środowiskowych form opieki dla osób starszych oraz wolontariatu na rzecz pomocy seniorom.
- 2) Zwiększenie aktywności społecznej osób starszych.

Cel 2 - Wspieranie osób przewlekle chorych, niepełnosprawnych i chorych psychicznie w integracji i funkcjonowaniu w środowisku społecznym i zawodowym.

Kierunki działania:

- 1) Wspieranie i propagowanie działań na rzecz integracji osób niepełnosprawnych w społeczności lokalnej.
- 2) Zwiększenie pomocy na rzecz osób niepełnosprawnych.

W 2024 r. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w ramach Strategii rozwiązywania problemów społecznych podejmował działania związane z realizacją lub przygotowaniem projektów:

1) Usługi opiekuńcze i specjalistyczne

Działanie obejmuje zapewnienie specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, w zakresie wspierania procesu leczenia, rehabilitacji ruchowej i usprawnienia zaburzonych funkcji organizmu obejmującej: rehabilitację ruchową i fizykoterapię, wsparcie psychologiczno - pedagogiczne i terapeutyczno - edukacyjne, terapię logopedyczną. Powyższa forma wsparcia realizowana była przez firmę wyłonioną w ramach ogłoszenia o zamówienia na usługi społeczne - Pracownia Wspierania Rozwoju AiM z Torunia. Z powyższej formy wsparcia w roku 2024 skorzystało łącznie 15 osób. Liczba świadczeń wyniosła 1.634 godzin, w tym: 303 godzin terapii pedagogicznej, 41 godzin terapii zajęciowej, 288 godzin terapii logopedycznej, 714 godzin rehabilitacji ruchowej, 96 godzin psychoterapii, 192 godzin terapii behawioralnej.

Koszt zlecenia usług wyniósł 205 370,90 zł.

2) Kujawsko-Pomorska Teleopieka

W 2024 r. kontynuowano realizację projektu pn. „Kujawsko-Pomorska Teleopieka”. Liderem projektu jest Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Toruniu, natomiast partnerami 78 gmin województwa kujawsko-pomorskiego (w tym Gmina Chełmża).

Do projektu zakwalifikowano 14 osób, zamieszkałych samodzielnie (głównie osoby niepełnosprawne, seniorzy). Każda z zakwalifikowanych osób została wyposażona w opaskę, na której to w centralnym miejscu umieszczony jest biały tzw. „przycisk życia”, który w razie jakiegokolwiek zagrożenia (upadku, nagłego pogorszenia zdrowia, pożaru) po naciśnięciu powoduje automatyczne uruchomienie połączenia w trybie głośnomówiącym z centrum monitoringu, gdzie operator decyduje o stosownym rodzaju interwencji. Zadaniem gminy było kwalifikowanie uczestników do programu, pomoc przy wypełnianiu dokumentów, monitoring.

Na realizację zadania z budżetu gminy poniesiono wydatek w wysokości 4.198,98 zł. Koszt projektu poniesiony w ramach funduszy zewnętrznych (EFS) wyniósł 7 655,53 zł.

3) Dzienny Dom Senior” pn. „Przystań Seniora –Pluskowęsy”, edycja 2024

Na realizację zadania poniesiono łącznie wydatki w kwocie 123.649,33 zł, z czego 29.159,11 zł pochodziły z budżetu państwa, z przeznaczeniem na: wynagrodzenie usługi pielęgniarki, wynagrodzenie usługi psychologa, wynagrodzenie usługi rehabilitantki, zakup artykułów spożywczych, zakup artykułów plastycznych, zakup artykułów na zajęcia techniczno-rękodzielnicze, organizację wycieczek, organizację imprez integracyjnych własnych, udział w imprezach integracyjnych organizowanych przez inne podmioty, zakup wody pitnej, usługa sprzątaczk, koszty zużycia mediów, szkolenia bhp.

4) Dzienny Dom „Senior+”-edycja 2024, Moduł II- Zapewnienie funkcjonowania Dziennego Domu „Senior+” pn. „Przystań Seniora-Pluskowęsy”

W roku 2023 Gmina Chełmża utworzyła w ramach wieloletniego programu „SENIOR+” na lata 2021-2025, w ramach edycji-2023, Dzienny Dom „Senior+” pod nazwą „Przystań Seniora - Pluskowęsy”.

Dzienny Dom powstał w miejscowości Pluskowęsy w budynku po byłej szkole podstawowej. Dzienny Dom oferował na co dzień miejsca dla 15 seniorów. W ramach projektu zostały wykonane prace remontowe w budynku oraz zakup wyposażenia, niezbędnego do utworzenia Dziennego Domu „Senior+”.

Celem niniejszego programu jest w szczególności zapewnienie wsparcia seniorom (osobom nieaktywnym zawodowo w wieku 60+ poprzez umożliwienie korzystania z przygotowanej oferty na rzecz poprawy jakości życia seniorów, zapewniającej seniorom wsparcie oraz pomoc adekwatnie do potrzeb i możliwości wynikających z wieku i stanu zdrowia, w tym wsparcie specjalistyczne. Oferta obejmuje także realizację działań prozdrowotnych, usługi w zakresie aktywności ruchowej, prowadzenie działań edukacyjnych, kulturalnych, rekreacyjnych i opiekuńczych, w zależności od aktualnych potrzeb uczestników Dziennego Domu.

W tym celu zatrudniono: animatora, opiekuna, pielęgniarkę, rehabilitantkę, psychologa. Seniorzy uczestniczyli w licznych zajęciach, jak: plastycznych, rękodzielniczych, kulinarnych. Organizowano im wycieczki jednodniowe, imprezy integracyjne. Zapewniano dojazd, wyżywienie oraz bufet kawowy.

Łącznie na zadanie wydatkowano kwotę w wysokości 173.197,03 zł, z czego kwota w wysokości 29.159,11 zł stanowiła dofinansowanie z budżetu państwa, w ramach realizowanego programu.

12. PROGRAM - ASYSTENT OSOBISTY OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNEJ

Program „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” – edycja 2024 w całości finansowany był z budżetu Funduszu Solidarnościowego. Całkowita wartość dofinansowania dla gminy w roku 2024 wyniosła 705.732,90 zł i przeznaczona została na zatrudnienie asystentów osobistych osoby z niepełnosprawnością. Ze wsparcia asystentów skorzystały 44 osoby niepełnosprawne, w tym: 3 dzieci, 35 osób posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności i 6 osób posiadających orzeczenie o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności. Pomoc przez asystenta świadczona była w okresie od marca do grudnia przez 7 dni w tygodniu.

W ramach Programu zrealizowanych zostało 13.706 godzin usług na rzecz osób niepełnosprawnych. Środki z dotacji przeznaczono na: zatrudnienie 34 asystentów, ubezpieczenie NNW. Łączna kwota jaka została wydatkowana wyniosła 705.514,40 zł. Uczestnicy Programu za usługi asystenta nie ponosili żadnej odpłatności.

13. PROGRAM OPIEKA WYTCNIENIOWA

Adresatami Programu byli rodzice lub opiekunowie wspólnie zamieszkujący i sprawujący bezpośrednią, stałą opiekę nad dziećmi do 16 r.ż. lub dorosłymi osobami niepełnosprawnymi posiadającymi orzeczenie o niepełnosprawności w stopniu znacznym, którzy wymagają stałego wsparcia w zabezpieczeniu potrzeb życia codziennego.

W ramach programu Ośrodek Pomocy Społecznej realizował usługi w formie pobytu dziennego, wobec 16 osób (w tym: wobec 4 opiekunów dzieci z niepełnosprawnościami i wobec 12 osób dorosłych ze znacznym stopniem niepełnosprawności) sprawujących bezpośrednią opiekę nad niepełnosprawnym członkiem rodziny w okresie marzec-grudzień 2024 r. W ramach programu zrealizowanych zostało 2.748 godzin usług. Łączna kwota jaka została wydatkowana na zadanie wyniosła 140.147,99 zł i w całości stanowiła dofinansowanie z budżetu Funduszu Solidarnościowego.

Uczestnicy Programu za korzystanie z usług nie ponosili żadnej odpłatności.

14. GMINNY PROGRAM WSPIERANIA RODZINY

Podstawą uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Chełmża na lata 2024-2026 jest art. 176 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny

i systemie pieczy zastępczej. Program przyjęty został uchwałą Nr VI/41/24 Rady Gminy Chełmża z dnia 26 sierpnia 2024 r.

Program skierowany jest do rodzin przeżywających problemy opiekuńczo-wychowawcze, ale także do rodzin, których dzieci są już umieszczone w pieczy zastępczej i chcą odzyskać opiekę nad swoimi dziećmi.

Program został opracowany i uchwalony na okres 3 lat. Celem programu jest przywracanie rodzinom przeżywającym trudności opiekuńczo-wychowawcze zdolność do prawidłowego funkcjonowania przy współpracy asystenta rodziny, którego udało się zatrudnić w roku 2024. Asystent rodziny wsparciem swoim obejmował 14 rodzin z terenu gminy, z których 6 rodzin zobligowanych było do współpracy z asystentem przez sąd rodzinny. Pozostałe rodziny wyznaczone zostały przez pracowników socjalnych. Głównie były to rodziny dysfunkcyjne i zagrożone umieszczeniem dzieci w pieczy zastępczej.

W roku 2024 GOPS współpracował z Sądem Rodzinnym i Opiekuńczym, kuratorami sądowymi (zarówno zawodowymi jak i społecznymi), pedagogami szkolnymi i dzielnicowymi w sprawie prowadzenia monitoringu rodzin objętych nadzorem. W tym celu wspólnie opracowywano plan działania skierowany na prawidłowe działania rodziny przy współpracy asystenta rodziny i pracownika socjalnego.

Jednym z elementów programu jest piecza zastępcza. W roku 2024 GPOPS pokrywał koszty pobytu 22 dzieci przebywających w pieczy zastępczej, z których: 7 przebywało w spokrewnionych rodzinach zastępczych, 2 dzieci przebywało w niespokrewnionych rodzinach zastępczych, 10 dzieci przebywało w niezawodowych rodzinach zastępczych, zaś 3 dzieci w rodzinnym domu dziecka. Wydatki na ten cel wyniosły w roku 2024 r. w wysokości 94.071,06 zł i pochodziły z budżetu gminy.

15. GMINNY PROGRAM PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE I OCHRONY OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE

Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Chełmża na lata 2024-2030 został przyjęty uchwałą Nr VI/42/24 Rady Gminy Chełmża z dnia 26 sierpnia 2024 r. Podstawę uchwalenia Programu stanowi art. 6 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy domowej z uwzględnieniem nowelizacji wprowadzonej na mocy ustawy o zmianie ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie.

Realizacja Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej zakłada kontynuację zadań realizowanych przez gminę w latach poprzednich. Działania określone w niniejszym Programie realizowane były głównie przez zespół interdyscyplinarny, powołany przez Wójta Gminy Chełmża oraz powołane przez zespół interdyscyplinarny grupy diagnostyczno-pomocowe.

W 2023 r. Zarządzeniem Wójta Gminy Chełmża z dnia 21 września 2023 r. oraz Zarządzeniem 116A/23 z dnia 01.12.2023 r. powołano nowy skład członków zespołu interdyscyplinarnego. W skład zespołu weszli przedstawiciele: ośrodka pomocy społecznej, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Komisariatu Policji w Chełmży, szkół podstawowych z terenu gminy, Zespołu Szkół Specjalnych w Chełmży, Szpitala Powiatowego w Chełmży, Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Toruniu oraz Sądu Rejonowego

w Toruniu. Zespół w 2024 r. odbył 6 spotkań. Na spotkaniach członkowie zespołu interdyscyplinarnego omawiali sprawy związane z bieżącym funkcjonowaniem grup diagnostyczno-pomocowych, omawiano dokumenty, przedstawiano raporty, sprawozdania i inne dokumenty dotyczące zjawiska przemocy w rodzinach jak i też planowano działania pomocowe względem rodzin dotkniętych przemocą.

W 2024 r procedurę Niebieskiej Karty prowadzono zarówno wobec 11 nowych przypadków Kart, jak i wobec 2 przypadków Kart, które nie zostały zakończone w roku 2023. Łącznie zespół zajmował się 13 kartami, które dotyczyły 12 rodzin. Zespół powołał 12 grup diagnostyczno-pomocowych, które miały 49 posiedzeń. Celem spotkań grup diagnostyczno-pomocowych było prowadzenie procedury Niebieskiej Karty wobec 12 rodzin. W skład grup wchodził głównie pracownicy socjalni, dzielnicowi, członek Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz przedstawiciele placówek oświatowych. Po stronie tut. Ośrodka pozostawała cała obsługa administracyjna zespołu interdyscyplinarnego.

16. PROGRAM PROFILAKTYKI, ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH I PRZECIWDZIAŁANIA NARKOMANII

Gminny program profilaktyk, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii na lata 2023-2025 został przyjęty uchwałą nr LXXIII/454/23 w dniu 31 stycznia 2023 r.

Program przewidywał realizację następujących zadań:

- 1) zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu, narkotyków oraz dotkniętych uzależnieniami behawioralnymi i innymi,
- 2) udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, narkomanii lub uzależnienia behawioralne pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie,
- 3) prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo – wychowawczych i socjoterapeutycznych,
- 4) wspomaganie działalności instytucji, organizacji pozarządowych i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych, narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym,
- 5) podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13¹ i art. 15 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi oraz występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego,
- 6) wspieranie zatrudnienia socjalnego poprzez organizowanie i finansowanie centrów integracji społecznej i klubów integracji społecznej,
- 7) pomoc społeczna osobom uzależnionym i rodzinom osób uzależnionych dotkniętych ubóstwem i wykluczeniem społecznym i integrowanie ze środowiskiem lokalnym tych osób z wykorzystaniem pracy socjalnej i kontraktu socjalnego,
- 8) szczególne zadania związane z wprowadzeniem stanu epidemii oraz udzielaniem pomocy uchodźcom.

Działania podejmowane w związku z realizacją Programu:

- 1) zapewnienie Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego celem zapewnienia opieki profilaktycznej,
- 2) spotkania/rozmowy członków GKRPA z osobami z problemem alkoholowym,
- 3) spotkania/rozmowy członków GKRPA z członkami rodzin osób z problemem alkoholowym,
- 4) wsparcie realizacji programów profilaktycznych realizowanych przez inne jednostki oraz współudział w organizacji projektów zawierających elementy profilaktyczne,
- 5) udział w pracach grup roboczych Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie,

Na realizację zadań w ramach obowiązujących programów w roku 2024 wydatkowano kwotę – 113.864,78 zł.

17. PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE WYDATKÓW PONIESIONYCH NA LEKI

Program osłonowy w zakresie zmniejszenia wydatków poniesionych na leki przez mieszkańców Gminy Chełmża oraz podwyższenie kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach programu został przyjęty uchwałą Rady Gminy Chełmża Nr XIV/126/16 z dnia 25 lutego 2016 r. i zaktualizowany uchwałą Nr XLIII/360/18 z dnia 10 maja 2018 r. **W 2024 r. program nie był realizowany.**

18. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY SKIEROWANY DO RODZIN WIELODZIETNYCH

W ramach realizacji programu osłonowego Rada Gminy Chełmża uchwałą Nr LVI/420/14 z dnia 7 listopada 2014 r. określiła szczegółowe zasady przyznawania zapomogi z tytułu urodzenia dziecka rodzinom wielodzietnym na lata 2014-2015. Aktualizacja programu nastąpiła uchwałą nr XIV/127/16 z dnia 25 lutego 2016 r.

Beneficjentami programu są rodziny posiadające czworo i więcej dzieci. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód. **W 2024 r. program nie był realizowany.**

19. POMOC W ZAKRESIE DOŻYWIANIA. GMINNY PROGRAM OSŁONOWY W ZAKRESIE DOŻYWIANIA DZIECI I UCZNIÓW

Pomoc w zakresie dożywiania obejmuje pomoc w formie posiłków dla uczniów oraz zasiłków celowych. Łącznie programem objęto 197 osób.

Z pomocy w formie posiłków skorzystało 102 uczniów (12 573 posiłki w tym: 755 w formie pełnego obiadu i 11818 w formie jednego dania). Z zasiłków celowych skorzystało 114 osób (zrealizowano 239 świadczeń).

Gminny program osłonowy w zakresie dożywiania dzieci i uczniów w ramach programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028 został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża

Uchwałą Nr LXXXVI/572/23 z dnia 19 grudnia 2023 r. Podstawą wdrożenia programu osłonowego jest wieloletni rządowy program „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028. Celem programu jest zapewnienie posiłku dzieciom oraz uczniom w przypadku niemożności skorzystania z formy podstawowej w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego. Niniejszy program osłonowy rozszerza działania Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży o działania na rzecz osób i rodzin w zakresie realizacja zadań własnych. Program osłonowy jest finansowany ze środków własnych gminy oraz dotacji z budżetu państwa otrzymywanej w ramach zawartej Umowy na realizację programu w danym roku. W roku 2024 w ramach programu osłonowego objętych zostało 2 uczniów z terenu gminy. Na dożywienie ww. uczniów wydatkowano kwotę w wysokości 517 zł. Zrealizowano 77 świadczeń.

20. PROGRAM OPERACYJNY POMOC ŻYWNOŚCIOWA 2014-2020

Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w wyniku podpisanej umowy z Toruńskim Centrum Caritas realizował Program Operacyjny Pomocy Żywnościowej 2014-2020 (PO PŻ) – Podprogram 2024, jako krajowy Program operacyjny współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Pomocy Najbardziej Potrzebującym.

Celem tego Programu jest ograniczanie ubóstwa poprzez zwiększenie bezpieczeństwa żywnościowego osób najbardziej potrzebujących i realizację działań na rzecz włączenia społecznego. Realizowany jest on we wszystkich krajach Unii Europejskiej i współfinansowany w 85% ze środków UE. Pomoc w ramach PO PŻ kierowana była do osób i rodzin o niskich dochodach i udzielana w formie paczek żywnościowych. Osoby, których dochód nie przekraczał 235% kryterium dochodowego uprawniającego do skorzystania z pomocy społecznej, tj. 2.056,40 zł dla osoby samotnie gospodarującej, 1.590,00 zł dla osoby w rodzinie mogły uzyskać skierowanie do otrzymania pomocy żywnościowej w Ośrodku Pomocy Społecznej w Chełmży.

Zadaniem Ośrodka było przyjmowanie wniosków, weryfikowanie ich i kwalifikowanie osób do pomocy. Natomiast zadaniem partnera tj. Caritasu wydawanie żywności oraz prowadzenie warsztatów w ramach podprogramu. W roku 2024 z Programu skorzystało 366 osób. Żywność wydawana była mieszkańcom nieodpłatnie.

21. KARTA DUŻEJ RODZINY

Od 2014 roku realizowany jest Program „Karta Dużej Rodziny”. Program oferuje system zniżek oraz dodatkowych uprawnień. Jej posiadacze mają możliwość korzystania z katalogu oferty kulturalnej, rekreacyjnej czy transportowej na terenie całego kraju.

Korzystać z karty mają rodziny z przynajmniej trójką dzieci, niezależnie od dochodu. Karta jest wydawana bezpłatnie, każdemu członkowi rodziny. Rodzice otrzymują kartę na czas nieokreślony, dzieci - do 18 roku życia lub do ukończenia nauki, maksymalnie do 25 roku życia.

W przypadku osób niepełnosprawnych karta wydawana jest na czas orzeczenia o niepełnosprawności.

Od 1 stycznia 2019 r. Kartę Dużej Rodziny mogą uzyskać również rodzice, którzy kiedykolwiek mieli na utrzymaniu co najmniej troje dzieci.

W 2024 roku o przyznanie Karty Dużej Rodziny łącznie zostało złożonych 51 wniosków, w tym:

- 8 wniosków dla nowych rodzin;
- 22 wnioski dla rodzin, składających się wyłącznie z rodziców;
- 1 wniosek dla nowego członka rodziny;
- 10 wniosków o uzupełnienie członków rodziny;
- 3 wnioski dla osób, które były posiadaczami Karty;
- 7 wniosków o wydanie duplikatu Kart.

22. GMINNY PROGRAM STYPENDIALNY DLA STUDENTÓW

Gminny Program stypendialny dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą Nr IX/72/15 z dnia 26 sierpnia 2015 r. oraz zmieniony uchwałą nr XIV/125/16 z dnia 25 lutego 2016. Beneficjentami programu są studenci studiów dziennych będący mieszkańcami Gminy Chełmża. Świadczenie wypłacane jest bez względu na dochód w rodzinie.

W roku 2024 w ramach „Gminnego programu stypendialnego dla studentów zamieszkałych na terenie Gminy Chełmża” wypłacono stypendia w łącznej wysokości 13.500 zł. Miesięczna kwota stypendium wynosiła 250,00 zł. Stypendium otrzymywało w okresie od stycznia do lipca 7 studentów oraz w okresie od października do grudnia 5 studentów. Liczba zrealizowanych świadczeń wyniosła 59.

23. PROGRAM STYPENDIALNY IM. JACKA LUNKOWSKIEGO

Regulamin przyznawania stypendiów dla uczniów szkół ponadpodstawowych został przyjęty uchwałą nr XII/85/19 Rady Gminy Chełmża z dnia 28 maja 2019 r. Beneficjentami programu byli uczniowie szkół ponadpodstawowych będący mieszkańcami Gminy Chełmża, którzy osiągnęli wysokie wyniki w nauce.

W roku 2024 na stypendia dla uczniów osiągających dobre wyniki w nauce wydatkowano kwotę – 59.250,00 zł.

W okresie od 01.01.2024 do 30.06.2024 ze stypendiów korzystało 35 uczniów, a od 01.09.2024 do 31.12.2024 r. - 46 uczniów.

Wysokość miesięcznej kwoty stypendium wynosiła 150 zł miesięcznie. Stypendysta, który wykazał się najwyższą średnią na liście rankingowej otrzymał dodatkowe jednorazowe wyróżnienie w wysokości odpowiadającej kwocie miesięcznego stypendium.

24. PROGRAM WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Program współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2024 r. został przyjęty przez Radę Gminy Chełmża uchwałą nr LXXXV/565/23 w dniu 23 listopada 2023 roku na podstawie art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Program szczegółowo określa finansowe i pozafinansowe formy możliwej współpracy Gminy Chełmża z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego oraz określa obszary zadań własnych gminy, które mogą być realizowane we współpracy z organizacjami wskazując te, które mają priorytetowe znaczenie dla społeczności lokalnej. W roku 2024 współpraca Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi miała charakter finansowy i pozafinansowy i objęła następujące sfery pożytku publicznego: kulturę, sztukę, ochronę dóbr kultury i tradycji, kulturę fizyczną, sport i rekreację oraz wspomaganie rozwoju wspólnot społeczności lokalnych. Realizacja zadań o charakterze finansowym przez uprawnione podmioty odbywała się w trybie otwartego konkursu ofert. W tym celu ogłoszone zostały otwarte konkursy ofert na wybór operatora konkursu na mikrodotacje w ramach regrantingu oraz na wspierania i upowszechnianie sportu w 2024 r.

W wyniku rozstrzygnięcia konkursów podpisano umowy na realizację zadań w dwóch obszarach:

1. Obszar – zwiększenie inicjatyw lokalnych i aktywizacja mieszkańców.

Przeprowadzono otwarty konkurs ofert na operatora konkursu na mikrodotacje w ramach regrantingu w 2024 r.

Operatorem zadania Wsparcie Programu Grantowego Działaj Lokalnie 2024 było Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie.

Przyznana w ramach umowy dotacja wyniosła 12 550,00 zł (wykorzystana dotacja – 9.550,00 zł).

Z mikrodotacji udzielonych przez oferenta - Stowarzyszenie Kuźnia Inicjatyw Lokalnych w Lisewie w ramach lokalnego konkursu grantowego Działaj Lokalnie edycja 2024 skorzystały trzy organizacje z Gminy Chełmża:

- 1) Koło Gospodyń Wiejskich „Strużalanie” – projekt „W zdrowym ciele zdrowy duch-łączymy pokolenia przez naturę”. Zakres: zwiększenie świadomości na temat zdrowego odżywiania, organizowanie aktywności związanych z przyrodą oraz ochrona środowiska naturalnego. Kwota dotacji: 5 000,00 zł.
- 2) Biblioteka Samorządowa w Zelgnie „Przyjaciółki Biblioteki” – projekt „Szperacze historii”. Główny cel projektu było upamiętnienie dziedzictwa lokalnego poprzez nagrania wspomnień najstarszych mieszkańców. Kwota dotacji: 4 000,00 zł.
- 3) UKS Gminy Chełmża Orkan – projekt obejmował całoroczne szkolenie ogólnorozwojowe i specjalistyczne w zakresie kolarstwa dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Chełmża. Kwota dotacji: 3.000,00 zł.

Łączna kwota udzielonych przez Ośrodek Działaj Lokalnie w Lisewie dotacji w ramach regrantingu wyniosła 12.000,00 zł.

2. Obszar – upowszechnianie sportu.

Wsparcie udzielone na podstawie otwartego konkursu ofert na wykonanie zadań w zakresie rozwoju sportu w 2024 roku (art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, § 4 ust. 1 i 2 uchwały Nr VIII/39/11 Rady Gminy Chełmża z dnia 24 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków i trybu finansowania rozwoju sportu przez Gminę Chełmża otrzymały organizacje:

- 1) Uczniowski Klub Sportowy Gminy Chełmża ORKAN w Grzywnie - zadanie: Upowszechnianie kolarstwa wśród dzieci i młodzieży Gminy Chełmża. Kwota udzielonej dotacji: 20 000,00 zł.
- 2) Klub Sportowy Gminy Chełmża CYKLON w Kończewicach – zadanie: Piłka nożna – sport na całe życie. Kwota udzielonej dotacji: 80 000,00 zł.

Formy wsparcia pozafinansowego organizacji objęły:

- dostępność do lokali użyteczności publicznej (sala konferencyjna UG Chełmża, świetlice wiejskie),
- współorganizacja wydarzeń o zasięgu gminnym i ponadlokalnym,
- wsparcie przy organizacji imprez i wydarzeń,
- wsparcie merytoryczne w zakresie funkcjonowania organizacji pozarządowych,
- pomoc merytoryczna przy opracowywaniu wniosków o granty,
- informowanie organizacji o aktualnych konkursach i naborach wniosków na granty,
- pomoc w nawiązywaniu kontaktów regionalnych,
- pomoc w obsłudze finansowej organizacji,
- działalność promocyjna i informacyjna w zakresie wspólnych działań Gminy i organizacji pozarządowych (strona internetowa i FB Gminy Chełmża, Gazeta Gminy Chełmża KURENDA, prasa ponadlokalna - POZA Toruń, TV PO Sąsiedzku, Radio KUROPATWA).

25. PROGRAM WSPIERANIA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W GMINIE CHEŁMŻA

Program wspierania przedsiębiorczości na terenie Gminy Chełmża został przyjęty uchwałą nr XIV/137/16 Rady Gminy Chełmża z dnia 25 lutego 2016 r. W Programie założono, że działania samorządu na rzecz wspierania przedsiębiorczości będą dotyczyły:

- 1) polityki podatkowej i finansowej;
- 2) zagospodarowania przestrzennego gminy;
- 3) promocji przedsiębiorców i terenów inwestycyjnych;
- 4) informacji gospodarczej.

W 2024 r. w ramach realizacji programu podejmowano następujące działania:

- 1) wsparcia nowo otwieranej działalności poprzez wdrażanie programu wsparcia obsługi księgowej firm.
- 3) możliwość dokonania zgłoszeń do ZUS,
- 4) współpraca z Kujawsko-Pomorskim Centrum Obsługi Inwestora oraz Polską Agencją Inwestycji i Handlu (PAIH) w zakresie przygotowania informacji i oferty dla inwestorów,
- 6) kontynuacja prac nad sporządzeniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla potrzeb inwestorów.

26. PROGRAM „GMINA CHEŁMŻA – ZDROWA GMINA”

Program ma charakter sportowo – rekreacyjny i nie został sformalizowany w postaci dokumentu przyjętego przez organ uchwałodawczy. W ramach programu realizowane są działania z zakresu sportu, rekreacji, profilaktyki i zdrowego odżywiania.

W 2024 r. zrealizowano:

- 3) Program zapobiegania upadkom dla seniorów w województwie kujawsko-pomorskim – forma aktywności - zajęcia z aktywności fizycznej.

W programie wzięło udział 25 osób. Zajęcia prowadzone były w okresie od września do grudnia 2024 r. w dwóch grupach w Pluskowęsach i Kończewicach, 3 razy w tygodniu.

Program realizowany z dofinansowaniem WK-P.

- 4) Imprezy sportowo – rekreacyjne:

- wyjazd rekreacyjny na Kaszuby: Chojnice, Charzykowy, teren Narodowego Parku Bory Tucholskie,
- Turniej Siatkówki o Puchar Wójta Gminy Chełmża – sala widowiskowo – sportowa w Zelgnie,
- VII Wyścig kolarski o Puchar Wójta Gminy Chełmża,
- Turniej Piłki Nożnej Oldboy Team - Orlik w Grzywnie,
- IX Memoriał im. Marka Grubeckiego w piłce plażowej – Orlik Pluskowęsy.

III. REALIZACJA UCHWAŁ RADY GMINY

Rada Gminy Chełmża w 2024 r. odbyła 15 posiedzeń Sesji podczas, których podjęto 107 uchwał.

Poniżej przedstawiono informację dotyczącą wykonania uchwał Rady Gminy przez Wójta. W celu pełnego przedstawienia działalności Wójta w 2024 r. w zakresie wykonania uchwał w zestawieniu uwzględniono również uchwały podejmowane w latach poprzednich, których czynności w zakresie ich wykonania miały miejsce w 2024 r. Uchwały przedstawiono wg. dziedzin zgodnie z ich treścią.

1. OCHRONA ŚRODOWISKA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XL/331/18	27.02.2018	zmieniająca uchwałę w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Chełmża	W 2024 r. uchwała nie była stosowana.
LXXVI/481/2 3	9.05.2023	zmieniająca uchwałę w sprawie Zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie zakupu, montażu i uruchomienia nowego źródła ciepła w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza na terenie Gminy Chełmża	W 2024 r. uchwała nie była stosowana.

2. SPRZEDAŻ/ NABYCIA NIERUCHOMOŚCI / DZIERŻAWY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
XXIV/134/08	29.03.2008	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Browina	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2018 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym. (działka nr 122/18 o pow. 0,1286 ha, z rozpoczętą budową – fundamenty -osiedle przy Kończewicach). Teren zaplanowany do zagospodarowania (budowa budynku mieszkalnego) w ramach programu ogłoszonego przez BGK - Bezzwrotne wsparcie budownictwa z Funduszu Dopłat. W 2021 r. przygotowano dokumentację techniczno-kosztorysową na budowę budynku 5-rodzinnego. W 2022 r. została zawarta umowa na wykonanie inwestycji . W 2023 r. została rozpoczęta budowa budynku. Zadanie ukończono w 2024 r. W związku ze zmianą zagospodarowania uchwały realizacja nie jest możliwa.

LXV/470/10	29.10.2010	w sprawie sprzedaży działek budowlanych w Głuchowie	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Przeprowadzone wcześniej przetargi (I i II przetarg w 2017 r., III przetarg w 2018 r.) na sprzedaż nieruchomości zakończyły się wynikiem <u>negatywnym</u>. Z uwagi na brak zainteresowanych kupnem nieruchomości, przetarg w 2019 r. nie został powtórzony. Procedura sprzedaży wymaga sporządzenia nowej wyceny. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (2 działki budowlane – teren przy świetlicy).
XXX/242/13	28.02.2013	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Bocień	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2019 r. przeprowadzono II przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem <u>negatywnym</u>. Z uwagi na brak zainteresowanych zakupem nieruchomości oraz konieczność sporządzenia nowej wyceny przetarg nie został powtórzony. W przypadku zainteresowania zakupem nieruchomości zostanie sporządzona wycena nieruchomości i rozpoczęta procedura sprzedaży (działka nr 28/2 o pow. 0,6400 ha– przy starej szkole). W 2023 r. została sporządzona wycena nieruchomości. W 2024 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż działki – zakończony wynikiem negatywnym, brak oferentów.
VIII/69/19	26.03.2019	w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Chełmża zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2019 r. w przypadku 4 nieruchomości, zostały udzielone bonifikaty w wysokości 60% od opłaty wnoszonej jednorazowo za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Chełmża w prawo własności tych gruntów. W 2020 r., 2021 r., 2022 r. i w 2023 r. nie wpłynął żaden wniosek o udzielenie bonifikaty na podstawie tej uchwały. W 2024 r. nie złożono wniosków o udzielenie bonifikaty.
XII/81/19	28.05.2019	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Mirakowo	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Termin podpisania aktu notarialnego zaplanowano na 2021 r. Zawarcie aktu notarialnego wymaga jednak wyjaśnienia i sprostowania zapisów dotyczących obciążenie nieruchomości służebnościami wpisanymi w księdze wieczystej.

XIX/118/19	26.11.2019	w sprawie przyjęcia darowizny udziału we współwłasności nieruchomości we wsi Szerokopas	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W związku z przygotowaniem do przejęcia nieruchomości rozpoczęto wyjaśnianie jej stanu prawnego. Sprawa wymaga przeprowadzenia postępowania spadkowego. W 2021 r. został złożony do Sądu Rejonowego w Toruniu wniosek o stwierdzenie nabycia spadku przez osobę dokonującą darowizny. Powodem niezawarcia aktu darowizny jest niemożność stanięcia do aktu przez właściciela nieruchomości. W styczniu 2024 r. właściciel nieruchomości zmarł. Obecnie w spr. nieruchomości zgłosili się spadkobiercy.
XXV/159/20	31.03.2020	w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców w budynku komunalnym we wsi Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2022 r. zostało sprzedanych 11 lokali mieszkalnych. Do sprzedaży pozostało 1 mieszkanie. Procedura sprzedaży wymagała sporządzenia nowej wyceny, operat szacunkowy sporządzono w 2023 r. Procedura przygotowania do sprzedaży w trakcie
XXXV/221/20	01.12.2020	w sprawie zamiany nieruchomości we wsi Kończewice.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Zlecono wycenę nieruchomości, która będzie przedmiotem zamiany z IHiAR. Termin podpisania aktu notarialnego uzależniony jest od przygotowania odpowiednich dokumentów ze strony IHiAR. W 2021 r. został wykonany operat szacunkowy działki IHiAR, planowanej do zamiany. W 2023 r. została sporządzona nowa wycena działki Gminy oraz była prowadzona korespondencja z IHiAR.
XXXIX/247/21	23.02.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Nowa Chełmża.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W toku postępowania okazało się, że na nieruchomości znajdują się urządzenia uniemożliwiające jej właściwe zagospodarowanie. Sprawa wymaga dalszego wyjaśnienia.
XLVII/285/21	30.08.2021	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Browina.	Uchwała zrealizowana. Postępowanie wymaga uzupełnienia przez właściciela nieruchomości dokumentacji dotyczącej spraw spadkowych. W 2023 r. właściciel uregulował sprawy spadkowe związane z nieruchomością. Akt notarialny został zawarty 17.04.2024 r.
LVI/345/22	01.03.2022	w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 9 w budynku Kończewice Nr 13.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Postępowanie wymaga uzupełnienia przez nabywców dokumentacji dotyczącej spraw majątkowych. Procedura wymagała sporządzenia nowej wyceny lokalu mieszkalnego, która została sporządzona w 2023 r. Procedura przygotowania do sprzedaży w trakcie.

LXXVI/480 /23	9.05.2023	w sprawie sprzedaży nieruchomości w Skąpem.	<u>Uchwała zrealizowana.</u> W 2023 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż nieruchomości, w wyniku którego został wyłoniony nabywca nieruchomości. Akt notarialny został podpisany w dniu 18.01.2024 r.
LXXXII/53 9/23	21.09.2023	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Dziemiony	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2023 r. została sporządzona wycena nieruchomości oraz podano do publicznej wiadomości wykaz (4 działki budowlane). W 2024 r. przeprowadzono I i II przetarg – zakończone wynikiem negatywnym.
LXXXVI/5 71/23	19.12.2023	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Grzywna	<u>Uchwała zrealizowana.</u> Akt notarialny został podpisany 25.04.2024 r.
XXV/144/08	15.04.2008	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Zajączkowo	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2023 r. został przeprowadzony I przetarg na sprzedaż nieruchomości, który zakończył się wynikiem negatywnym.
LC/589/24	29.02.2024	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 3 lat z przeznaczeniem na plac postojowy dla samochodów i składowanie towarów	<u>Uchwała zrealizowana</u> – umowa została zawarta.
LC/590/24	29.02.2024	w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Chełmża we wsi Kuczwały	<u>Uchwała zrealizowana</u> – Akt not. podpisano w dniu 26.04.2024 r.
LCII/606/24	25.04.2024	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Nowa Chełmża	<u>Uchwała zrealizowana</u> – akt not. podpisano w dniu 11.10.2024 r.

IV/19/24	18.06.2024	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Grzywna	<u>Uchwała zrealizowana</u> – akt not. podpisano w dniu 15.11.2024 r.
IV/20/24	18.06.2024	w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości we wsi Grzywna	<u>Uchwała zrealizowana</u> – akt not. podpisano w dniu 15.11.2024 r.
V/32/24	30.07.2024	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Zelgno	<u>Uchwała zrealizowana</u> – akt not. podpisano w dniu 03.09.2024 r.
VII/46/24	23.09.2024	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 10 lat z przeznaczeniem na działalność usługową oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy	<u>Uchwała zrealizowana</u> – umowa została zawarta.
VII/47/24	23.09.2024	w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Maksymilianowo	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2024 r. wszczęto procedurę, przetarg zaplanowano na 2025 r.
VII/48/24	23.09.2024	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, na okres do lat 3.	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> Zawarcie umów zaplanowano na 2025 r.
VIII/54/24	28.10.2024	w sprawie nabycia nieruchomości we wsi Grzywna	<u>Uchwała zrealizowana</u> – akt not. podpisano w dniu 16.12.2024 r.

VIII/55/24	28.10.2024	w sprawie nabycia nieruchomości w Chełmży.	<u>Uchwała zrealizowana</u> – akt not. podpisano w dniu 29.10.2024 r.
VIII/56/24	28.10.2024	w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku położonym w Browinie nr 39	<u>Uchwała w trakcie realizacji.</u> W 2024 r. sporządzono wycenę, sprzedaż zaplanowano na 2025 r.
X/67/24	16.12.2024	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym najemcą kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, na okres do 3 lat.	W 2024 r. wywieszono wykaz, zawarcie umowy zaplanowano w 2025 r.
X/68/24	16.12.2024	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża na okres do 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.	W 2024 r. wywieszono wykaz, zawarcie umowy zaplanowano w 2025 r.

3. GOSPODARKA KOMUNALNA I MIESZKANIOWA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
X/73/19	23.04.2019	w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża	Pozwolenie w 2021 r. uzyskała Pani Anna Szarecka prowadząca działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą „PERRO” Agnieszka Szarecka z siedzibą w Papowie Toruńskim ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice. W związku z brakiem wniosków w 2024 r. nie wydano żadnej decyzji udzielającej zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie Gminy Chełmża.

XC/591/24	29.02.2024	w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2024-2028.	W związku z wygaśnięciem z dniem 31.12.2023 r. poprzedniego programu uchwalono nowy Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2024-2028. Zgodnie z jego założeniami wymieniono część stolarki okiennej w budynku Zelgno 16 oraz część stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Grzywna 140.
XC/592/24	29.02.2024	w sprawie Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Chełmża w 2024 r.	W ramach realizacji programu zawarte zostały umowy: - umowa ze schroniskiem dla bezdomnych zwierząt w Toruniu prowadzonym przez firmę „PERRO” Agnieszka Szarecka, Papowo toruńskie ul. Leśna 13, 87-148 Łysomice, - umowa z gabinetem weterynaryjnym na świadczenie całodobowej opieki weterynaryjnej zawarta z Chełmżyńskim Centrum Zdrowia Zwierząt Mańkowscy, Kopacz s.c. Do schroniska w 2024 r. przyjęto 60 zwierzęta: 36 kotów i 24 psy (z czego 6 psów zostało odebranych przez właściciela).
XCII/608/24	25.04.2024	zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Chełmża na lata 2024-2028.	Zaktualizowano Rozdział 2. Załącznika do uchwały: Prognoza wielkości oraz stanu technicznego mieszkaniowego zasobu Gminy w poszczególnych latach poprzez dodanie do zasobu mieszkaniowego następujących lokali: Browina ul. Różana 2 (5 lokali mieszkalnych), Nawra 24B (4 lokale mieszkalne) oraz lokal Browina 39/ 2
III/11/24	28.05.2024	zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy i wysokości opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.	Od 1 lipca 2024 r. zaktualizowano stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (zbieranymi w sposób selektywny) w wysokości 35,00 zł miesięcznie od mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość. Uchwała jest dalej realizowana.
V/34/24	30.07.2024	w sprawie uchwalenia regulaminu korzystania z placu zabaw, będącego własnością Gminy Chełmża.	Przyjęty regulamin dot. korzystania z placu zabaw w miejscowości Browina. Regulamin został zamieszczony na placu zabaw Browina „10 domków”
V/35/24	30.07.2024	zmieniający uchwałę w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i poboru opłat w drodze inkasa.	Zaktualizowano listę inkasentów do pobierania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w drodze inkasa.

4. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
VII/59/19	26.02.2019	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Dźwierznie – Park Inwestycyjny.	<u>Uchwała w trakcie wykonywania.</u> Temat realizowany we współpracy z Pomorską Specjalną Strefą Ekonomiczną. Obecnie na etapie wniosku o wyrażenie zgody Ministra na wyłączenie z produkcji rolnej.
XXXV/22 3/20	01.12.2020	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużał.	Uchwała zrealizowana. Uchwała Nr IV/21/24 z dn. 18.06.2024 r. w spr. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużał.
LXXI/437/2 2	20.12.2022	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie cmentarza.	Uchwała zrealizowana. Uchwała Nr LCI/599/24 z dn. 26.03.2024 r. w spr. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kiełbasin w rejonie cmentarza.
LXXVII/48 9/23	05.06.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kuczwały nad Jeziorem Chełmżyńskim.	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Wyłożenie do publicznego wglądu
LXXVII/49 0/23	05.06.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Pluskowęsy.	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Wyłożenie do publicznego wglądu
LXXXII/541/23	21.09.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny pomiędzy Jeziorem Chełmżyńskim, a drogą gminną nr 100530C we wsi Mirakowo w Gminie Chełmża.	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.

LXXXV/557/ 23	23.11.2023	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Mirakowo obejmującego teren przy drodze nr 100530C w Gminie Chełmża	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Konsultacje społeczne
LC/588/24	29.02.2024 r.	w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego Gminy Chełmża	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.
LCI/599/24	26.03.2024 r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Kielbasin w rejonie cmentarza	<u>Uchwała kończąca procedurę planistyczną.</u>
LCII/609/24	25.04.2024	W sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w okolicy ul. Gwieździstej we wsi Strużał w Gminie Chełmża	Uchwała uchylona uchwałą nr VII/45/24 z dnia 23.09.2024 w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużał w Gminie Chełmża.
IV/21/24	18.06.2024	w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kuczwały i Strużał.	<u>Uchwała kończąca procedurę planistyczną.</u>
VII/45/24	23.09.2024	w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Strużał w Gminie Chełmża.	<u>Uchwała w trakcie realizacji</u> Zostały rozesłane zawiadomienia do instytucji, które będą uzgadniały projekt planu miejscowego w dalszej części procedury planistycznej.

5. DROGOWNICTWO I NAZEWNICTWO ULIC

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LCI/598/24	26.03.2024	w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Grzywna	Z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy zwrócili się właściciele nieruchomości położonych przy ulicy. Zaproponowana przez nich nazwa to Jana Monarskiego. Nazwa została pozytywnie zaopiniowana przez Instytut Pamięci Narodowej oraz Komisję ds. nadawania nazw ulic i placów w Gminie Chełmża.
LCII/610/24	25.04.2024	w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kończewice.	Z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy zwrócili się mieszkańcy Kończewic. Nazwa została pozytywnie zaopiniowana przez Instytut Pamięci Narodowej oraz Komisję ds. nadawania nazw ulic i placów w Gminie Chełmża.
IV/24/24	18.06.2024	w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na „Remont drogi powiatowej nr 2019 C Brąchnowo -Brąchnówko od km 0+000 do km 1+824,28 tj. długości 1,824 km”.	<u>Uchwała wykonana.</u> Datacja dla Powiatu Toruńskiego z budżetu Gminy Chełmża pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 56 884,16 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie części kosztów zadania pn. Remont drogi powiatowej nr 2019 C Brąchnowo -Brąchnówko o długości 1,824 km.

6. POMOC SPOŁECZNA

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXXVI/572/23	19.12.2023	w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do korzystania z pomocy społecznej przez osoby objęte rządowym programem „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028 oraz określenia warunku, od spełnienia którego odstępuje się od osób objętych rządowym programem zwrotu wydatków	Realizacja opisana w rozdz. 19.

LXXXVI/573/23	19.12.2023 r.	w sprawie przyjęcia programu osłonowego z pomocy społecznej w ramach rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”	Realizacja opisana w rozdz. 19.
VI/41/24	26.08.2024	w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Gminie Chełmża na lata 2024-2026	Realizacja opisana w rozdz. 14.
VI/42/24	26.08.2024	w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Chełmża na lata 2024-2030.	Realizacja opisana w rozdz. 15.
X/69/24	16.12.2024	w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania, a także określenia szczegółowych warunków przyznawania usług sąsiedzkich, ich wymiaru i zakresu oraz sposobu rozliczania wykonywania takich usług.	Z uwagi na znaczny wzrost dochodów na przestrzeni kilku lat, koniecznym stała się weryfikacja dotychczasowej stawki godzinowej za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze. Zaktualizowane stawki odpłatności za usługi opiekuńcze, zostały dostosowane do naliczania odpłatności, uwzględniając sytuację materialną świadczeniobiorców oraz uwzględniono bardziej korzystne procentowe wysokości odpłatności.

7. OŚWIATA ORAZ ZAPEWNIENIE OPIEKI DZIECIOM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
---------------	---------------	---------------	-------------------------------------

LXXIII/449/23	31.01.2023	w sprawie określenia stawek za 1 kilometr przebiegu pojazdu stosowanych przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży i uczniów oraz rodziców do placówek oświatowych.	Obowiązkiem gminy jest zapewnienie niepełnosprawnym uczniom bezpłatnego transportu do najbliższego przedszkola czy szkoły, albo jeżeli dowożenie zapewniają rodzice, zwrot kosztów przejazdu dziecka i opiekuna. Prawo oświatowe zobowiązuje radę gminy do określenia w drodze uchwały, średniej ceny jednostki paliwa w gminie na każdy rok szkolny, uwzględniając ceny paliwa w danej gminie. W roku szkolnym 2024/2025 z 13 rodzicami podpisano umowy w sprawie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz jego rodzica do szkoły, zapewnianego przez rodziców prywatnym samochodem osobowym. Na ten cel w okresie od 01.09.2024 r. do 31.12.2024 r. wydatkowano kwotę 51.005,03 zł.
LCI/600/24	26.03.2024 r.	w sprawie ustalenia maksymalnej wysokości wynagrodzenia dziennego opiekuna zatrudnionego przez Gminę Chełmża oraz zasad jego ustalania.	Dziennym opiekunem jest osoba fizyczna spełniająca wymagania określone w art. 39 ustawy o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, zatrudniona przez gminę na podstawie umowy o pracę lub umowy o świadczenie usług, do której zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego stosuje się przepisy dotyczące zlecenia. Zgodnie z dyspozycją art. 43 ustawy rada gminy jest upoważniona do określenia maksymalnej wysokości wynagrodzenia opiekuna dziennego, co należy rozumieć w ten sposób, że organ ma uprawnienie do wskazania górnego pułapu wynagrodzenia. Uchwała nie może określać konkretnej wysokości wynagrodzenia dziennego opiekuna, lecz jedynie maksymalną tak, aby wójt zawierający umowę posiadał odpowiednią elastyczność działania. Uchwała dotyczyła podwyższenia maksymalnego wynagrodzenia dziennego opiekuna i związana była ze wzrostem kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę. Stawka określona w uchwale z 2018 r. była niższa niż minimalne wynagrodzenie za pracę obowiązujące od 1 stycznia 2024 r.
LCI/601/24	26.03.2024 r.	zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka u dziennego opiekuna oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna.	Zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 wysokość opłaty za pobyt dziecka u dziennego opiekuna zatrudnionego przez jednostki samorządu terytorialnego oraz maksymalną wysokość opłaty za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna ustala w drodze uchwały rada gminy. Maksymalna wysokość opłaty za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna wynosiła 10,00 zł dziennie. W związku z rosnącymi kosztami produktów żywnościowych podwyższono tą stawkę do 15,00 zł dziennie. Opłata za wyżywienie dzieci uwzględnia tylko tzw. „wkład do kotła”, czyli koszt zakupu produktów potrzebnych do przygotowania posiłków.

III/16/24	28.05.2024	w sprawie wskazania przedstawiciela organu stanowiącego Gminy Chełmża na kandydata do składu Komisji Konkursowej na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej im. Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury w Grzywnie.	Wójt Gminy Chełmża ogłosił w dniu 17 maja 2024 r. konkurs na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Grzywnie. Termin składania ofert upływał w dniu 31 maja 2024 r. Na mocy art. 63 ust. 14 ustawy Prawo oświatowe w celu przeprowadzenia konkursu organ prowadzący szkołę powołuje komisję konkursową w składzie: po trzech przedstawicieli organu prowadzącego szkołę i organu sprawującego nadzór pedagogiczny, po dwóch przedstawicieli rady pedagogicznej i rady rodziców oraz po jednym przedstawicielu organizacji związkowych. W przypadku szkoły prowadzonej przez jednostkę samorządu terytorialnego, przedstawicielem organu prowadzącego szkołę może być również członek organu stanowiącego danej jednostki samorządu terytorialnego, wskazany przez ten organ. Organ stanowiący podejmuje swoje rozstrzygnięcie w formie uchwały. Uchwała ta miała na celu wyznaczenie członka rada gminy jako kandydata do składu komisji konkursowej.
III/17/24	28.05.2024	w sprawie wskazania przedstawiciela organu stanowiącego Gminy Chełmża na kandydata do składu Komisji Konkursowej na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie.	Wójt Gminy Chełmża ogłosił w dniu 17 maja 2024 r. konkurs na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej w Zelgnie. Termin składania ofert upływał w dniu 31 maja 2024 r. Na mocy art. 63 ust. 14 ustawy Prawo oświatowe w celu przeprowadzenia konkursu organ prowadzący szkołę powołuje komisję konkursową w składzie: po trzech przedstawicieli organu prowadzącego szkołę i organu sprawującego nadzór pedagogiczny, po dwóch przedstawicieli rady pedagogicznej i rady rodziców oraz po jednym przedstawicielu organizacji związkowych. W przypadku szkoły prowadzonej przez jednostkę samorządu terytorialnego, przedstawicielem organu prowadzącego szkołę może być również członek organu stanowiącego danej jednostki samorządu terytorialnego, wskazany przez ten organ. Organ stanowiący podejmuje swoje rozstrzygnięcie w formie uchwały. Uchwała ta miała na celu wyznaczenie członka rada gminy jako kandydata do składu komisji konkursowej.

V/33/24	30.07.2024	w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w szkołach podstawowych oraz innych formach wychowania przedszkolnego prowadzonych przez Gminę Chełmża.	Wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez gminę publicznych przedszkolach, oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz innych publicznych formach wychowania przedszkolnego uregulowana jest przepisami Ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych. To rada gminy określa wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w czasie przekraczającym wymiar bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki (tj. 5 godzin dziennie). Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 1 zł za każdą rozpoczętą godzinę faktycznego pobytu dziecka w przedszkolu, oddziale przedszkolnym lub innej formie wychowania przedszkolnego. Maksymalna wysokość opłaty, o której mowa powyżej, podlega waloryzacji. Na podstawie obwieszczenia Ministra Edukacji z dnia 27 lutego 2024 r. w sprawie wysokości wskaźnika waloryzacji oraz maksymalnej wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego od dnia 1 września 2024 r. maksymalna wysokość opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego po waloryzacji wynosi 1,44 zł. Uchwała podwyższyła opłatę za korzystanie z wychowania przedszkolnego w Gminie Chełmża do kwoty 1,44 zł.
---------	------------	--	---

8. WSPÓŁPRACA Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXXV/565/2 3	23.11.2023	w sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2024 r.	Realizacja uchwały przedstawiona w dziale 24 – Program Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi.

IX/58/24	25.11.2024	w sprawie Programu współpracy Gminy Chełmża z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2025 r	Uchwała ma zastosowanie do 2025 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
----------	------------	---	--

9. UCHWAŁY PODATKOWE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. Wykonania uchwały
LXXXV/562/23	23.11.2023 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek rolny na 2024 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża.
LXXXV/563/23	23.11.2023 r.	w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2024 r. na obszarze Gminy Chełmża.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od nieruchomości na 2024 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża.
LXXXV/564/23	23.11.2023 r.	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.	Na podstawie stawek określonych w przedmiotowej uchwale naliczono podatek od środków transportowych na 2024 r. stanowiący dochód Gminy Chełmża.
LXXXV/567/23	23.11.2023 r.	uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.	Zwiększono wynagrodzenie za inkaso do 10% pobranych podatków.
V/36/24	30.07.2024	zmieniającej uchwałę w sprawie poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso	Zmieniono wykaz inkasentów w związku ze zmianami wynikającymi ze zmiany softysów po przeprowadzonych wyborach sołeckich.

IX/59/24	25.11.2024	w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na 2025 r. na obszarze Gminy Chełmża.	Uchwała ma zastosowanie do 2025 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.
IX/60/24	25.11.2024	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.	Uchwała ma zastosowanie do 2025 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego raportem.

10. UCHWAŁY W SPRAWIE BUDŻETU I WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXXVIII/586/24	18.01.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały zawiera sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2024 r.
LXXXIX/587/24	05.02.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
LC/594/24	29.02.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
LCI/603/24	26.03.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
LCII/611/24	25.04.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
III/12/24	28.05.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
IV/25/24	18.06.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
V/37/24	30.07.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
VI/43/24	26.08.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
VII/50/24	23.09.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
VIII/52/24	28.10.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
IX/61/24	25.11.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	
X/70/24	16.12.2024	zmieniająca budżet Gminy Chełmża na 2024 r.	

X/65/24	16.12.2024	w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Chełmża na 2025 r.	Uchwała ma zastosowanie do 2025 r. i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.
LXXXVIII/585/24	18.01.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024 – 2038.	Szczegółowe informacje dotyczące wykonania uchwały w części dotyczącej zadań, których realizacja wywoływała płatności w 2024 r. znajdują się w sprawozdaniu rocznym z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2024 r. Realizacja pozostałych zadań ujętych w WPF nie obejmuje okresu objętego Raportem.
LC/593/24	29.02.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
XCI/602/24	26.03.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024 – 2038.	
III/13/24	28.05.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024 – 2038.	
IV/26/24	18.06.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
V/38/24	30.07.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
VI/44/24	26.08.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
VII/51/24	23.09.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
VIII/53/24	28.10.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
IX/62/24	25.11.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
X/71/24	16.12.2024	zmieniająca Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Chełmża na lata 2024-2038.	
X/66/24	16.12.2024	w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Chełmża na lata 2025-2038.	Uchwała ma zastosowanie do 2025 i jej realizacja nie dotyczy okresu objętego Raportem.

11. POZOSTAŁE UCHWAŁY O CHARAKTERZE FINANSOWYM

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w spr. wykonania uchwały
LXXXVII/578/ 23	28.12.2023	w sprawie ustalenia wydatków w 2023 r. które nie wygasają z końcem roku budżetowego	Ustalono kwoty wydatków niewygasających dla zadań: 1) Budowa remizy strażackiej w m. Kończewice 1 311 349,22 zł. 2) Zagospodarowanie terenu po byłym Gimnazjum w Pluskowęsach - wykonanie chaty solnej wraz z montażem 54 821,10 zł. Płatność 2 2024 r.
LXXXVIII/580/ 24	18.01.2024 r.	w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej na dofinansowanie publicznego transportu zbiorowego na 2 liniach komunikacyjnych w 2024 r.	<u>Uchwała wykonana.</u> Przekazano kwotę Powiatowi Toruńskiemu w kwocie 222.361,69 zł.
LC/595/24	29.02.2024 r.	w sprawie udzielenia Powiatowi Toruńskiemu pomocy finansowej na „Remont drogi powiatowej nr 2023C Chełmża-Świątosław-Węgorzyn”	<u>Uchwała wykonana.</u> Przekazano dotację 47.440,76 zł.
LCI/604/24	26.03.2024 r.	w sprawie zgody na wniesienie dopłaty do kapitału zapasowego Zakładu Usług Komunalnych WODKAN Sp. z o.o. z siedzibą w Nowej Chełmży na pokrycie straty bilansowej za 2023 r.	<u>Uchwała wykonana.</u>
IV/28/24	18.06.2024	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Gminy Chełmża wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2023 r.	Na mocy uchwały RG przyjęła sprawozdanie finansowej za 2023 r.
IV/29/24	18.06.2024	w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Chełmża absolutorium z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2023 r.	Na mocy uchwały Wójta uzyskał akceptację działalności w zakresie gospodarki finansowej w 2023 r.

V/39/24	30.07.2024	w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Województwo Kujawsko – Pomorskiego	<u>Uchwała wykonana</u> . Przekazano dotację 358.277,30 zł.
V/40/24	30.07.2024	w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na realizację inwestycji pn. „ <i>Remont kruchty południowej kościoła parafialnego pw. św. Katarzyny Aleksandryjskiej w Grzywnie</i> ”.	Plan udzielenia dotacji przesunięty na 2025 r.
VII/49/24	23.09.2024	w sprawie udzielenia pomocy finansowej i rzeczowej dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego	Plan udzielenia dotacji oraz pomocy rzeczowej przesunięty na 2025 r.
IX/63/24	25.11.2024	w sprawie emisji obligacji Gminy Chełmża oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu	Rada Gminy wyraziła zgodę na wyemitowanie obligacji na łączną kwotę 8.600.000,00 zł w łącznej liczbie 8.600 sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 zł każda. W wykonaniu uchwały przeprowadzono emisję obligacji w łącznej liczbie 4.600 sztuk.
IX/64/24	25.11.2024	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Toruńskiemu na realizację zadania bieżącego pn. „EU-geniusz w świecie naukowych żywiołów”	Przekazano dotację w wysokości 430,49 zł. Plan udzielenia dotacji w pozostałej części przesunięty na 2025 r.

12. DOMUMENTY STRATEGICZNE, PROGRAMOWE I USTROJOWE

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
LXXVII/488/23	05.06.2023	uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Gminie Chełmża na lata 2023-2026.	Program opisany w rozdz. 6 ROSG.
LXXXVIII/581/24	18.01.2024 r.	w sprawie przyjęcia Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia - SUMP dla MOFT do 2030 r.(z perspektywą do 2040 r.)	Uchwała o charakterze zatwierdzającym.

13. POZOSTAŁE UCHWAŁY

Numer uchwały	Data podjęcia	Tytuł uchwały	Informacja w sprawie wykonania uchwały
LXXXVIII/579/24	18.01.2024 r.	w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie i przystąpienie do spółdzielni energetycznej o nazwie Spółdzielnia Energetyczna Gminy Chełmża z siedzibą w Nowej Chełmży.	Uchwała wykonana. Gmina przystąpiła do spółdzielni energetycznej.
LXXXVIII/582/24	18.01.2024 r.	w sprawie planów pracy Komisji Rady Gminy Chełmża w 2024 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy Komisji Rady Gminy w 2024 r.
LXXXVIII/583/24	18.01.2024 r.	w sprawie Planu pracy Rady Gminy Chełmża w 2024 r.	Przyjęty plan pracy stanowił podstawę organizacji pracy Rady Gminy w 2024 r.
LXXXVIII/584/24	18.01.2024 r.	w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Chełmża.	Skargę uznano za niezasadną.

LCI/596/24	26.03.2024 r.	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża za 2023r.	Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża jest instytucją kultury działającą na podstawie statutu nadanego uchwałą Nr IX/31/07 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 marca 2007 r. Obowiązek przedstawienia Radzie Gminy do zatwierdzenia sprawozdania z działalności jednostki wynika z § 6 ust. 4 statutu.
LCI/597/24	26.03.2024 r.	w sprawie zatwierdzenia rocznego planu działania Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża na 2024 r.	Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża jest instytucją kultury działającą na podstawie statutu nadanego uchwałą Nr IX/31/07 Rady Gminy Chełmża z dnia 27 marca 2007 r. Obowiązek przedstawienia Radzie Gminy do zatwierdzenia sprawozdania z działalności jednostki wynika z § 6 ust. 4 statutu
LCII/605/24	25.04.2024	w sprawie zmiany składu osobowego Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Żelgnie	Uchwała zatwierdzająca zmianę składu osobowego.
I/1/24	7.05.2024	w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej dla przeprowadzenia tajnego głosowania	Uchwała organizacyjna dla przeprowadzenia wyborów Przewodniczącego RG oraz Z-cy Przew. RG.
I/2/24	7.05.2024	w sprawie Regulaminu głosowania w wyborach przewodniczącego Rady Gminy Chełmża przeprowadzonych w dniu 7 maja 2024 r.	Uchwała organizacyjna.
I/3/24	7.05.2024	Stwierdzenia wyboru przewodniczącego Rady Gminy Chełmża	Uchwała stwierdzająca wybór w głosowaniu tajnym.
I/4/24	7.05.2024	w sprawie Regulaminu głosowania w wyborach dwóch wiceprzewodniczących Rady Gminy Chełmża przeprowadzonych w dniu 7 maja 2024 r.	Uchwała organizacyjna.
I/5/24	7.05.2024	Stwierdzenia wyboru Wiceprzewodniczących Rady Gminy Chełmża.	Uchwała stwierdzająca wybór w głosowaniu tajnym.

I/6/24	7.05.2024	w sprawie ustalenia liczebności Komisji stałych Rady Gminy Chełmża	Uchwała organizacyjna.
I/7/24	7.05.2024	w sprawie ustalenia składów osobowych Komisji stałych Rady gminy Chełmża	Uchwała organizacyjna.
I/8/24	7.05.2024	w sprawie ustalenia składów osobowych Komisji stałych Rady gminy Chełmża	Uchwała organizacyjna.
I/9/24	7.05.2024	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Chełmża	Uchwała zatwierdziła składniki wynagrodzenia Wójta Gminy Chełmża – w realizacji.
II/10/24	15.05.2024	w sprawie przeprowadzenia wyborów Sołtysów oraz Rad Sołeckich w sołectwach Gminy Chełmża	Wybory przeprowadzono w terminach określonych w uchwale z wyłączeniem Sołectwa Pluskowęsy, gdzie wybory przeprowadzono w terminie określonym w uchwale nr III/18/24 z dnia 18 maja 2024 r.
III/14/24	28.05.2024	w sprawie wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaka ratownika za udział w działaniu ratowniczym, akcjach ratowniczych, szkoleniu lub ćwiczeniu pożarniczym oraz ekwiwalentu dla kandydata na strażaka ratownika.	Ustalono ekwiwalent w wysokości: 25,00 zł za udział w działaniu ratowniczym i akcji ratowniczej za każdą rozpoczętą godzinę oraz działaniach, o których mowa w art. 3 pkt 7 ustawy; 2) 10,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę udziału w szkoleniu lub ćwiczeniu oraz dla kandydata na strażaka ratownika za udział w szkoleniu.
III/15/24	28.05.2024	w sprawie zmiany składu osobowego Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie.	Uchwała zatwierdzająca zmianę składu osobowego.
III/18/24	28.05.2024	zmieniająca uchwałę w sprawie przeprowadzenia wyborów Sołtysów oraz Rad Sołeckich w sołectwach Gminy Chełmża.	Wybory przeprowadzono w terminie określonym w uchwale.

IV/22/24	18.06.2024	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2023 r	Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o rachunkowości, roczne sprawozdanie finansowe jednostki podlega zatwierdzeniu przez organ zatwierdzający nie później niż 6 m-cy od dnia bilansowego, czyli do 30 czerwca 2024 r. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie należy do kompetencji Rady Gminy Chełmża.
IV/23/24	18.06.2024	w sprawie oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie za 2023 r.	Na podstawie przedłożonego raportu Rada Gminy Chełmża dokonuje oceny sytuacji ekonomiczno-finansowej Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie, z którego wynika sytuacja ekonomiczno-finansowa oraz prognoza ekonomiczno-finansowa na kolejne 3 lata.
IV/27/24	18.06.2024	w sprawie udzielenia wotum zaufania Wójtowi Gminy Chełmża	Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 4a oraz art. 28aa ust. 4 i ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy rozpatrzenia Raportu o stanie Gminy Chełmża za 2023 r. oraz podjęcie uchwały w sprawie udzielenia lub nieudzielenia Wójtowi wotum zaufania.
IV/30/24	18.06.2024	w sprawie odwołania skarbnika Gminy Chełmża	Uchwała stwierdzająca odwołanie.
IV/31/24	18.06.2024	w sprawie powołania skarbnika Gminy Chełmża	Uchwała stwierdzająca powołanie.
VIII/57/24	28.10.2024	w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Sołeckiej Sołectwa Januszewo-Dźwierzno.	Wybory uzupełniające przeprowadzono w terminie określonej w uchwale.
X/72/24	16.12.2024	zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia wysokości i zasad przyznawania diet dla radnych oraz zwrotu kosztów podróży służbowych	Uchwała określająca wysokość diet – w realizacji.
X/73/24	16.12.2024	w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Chełmża	Uchwała dotyczy zmiany wynagrodzenia Wójta od 1 stycznia 2025 r.
X/74/24	16.12.2024	w sprawie wyrażenia zgody na rozszerzenie współpracy podjętej w ramach Stowarzyszenia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia.	Uchwała stwierdzająca zgodę poprzez współdziałanie na rzecz zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego obszaru, jego metropolizację oraz budowanie wspólnej silnej pozycji konkurencyjnej w kraju i zagranicą, w oparciu o partnerski model współpracy wszystkich interesariuszy stowarzyszenia

IV. FUNDUSZ SOŁECKI

Fundusz sołecki w Gminie Chełmża wprowadzono uchwałą nr XLVI/362/14 Rady Gminy Chełmża z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie Gminy Chełmża środków stanowiących fundusz sołecki. Podstawę podjęcia uchwały stanowił art. 2 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 lutego 2014 r. o funduszu sołeckim, który stanowi:

„1. Rada gminy rozstrzyga o wyodrębnieniu w budżecie gminy środków stanowiących fundusz, podejmując uchwałę, w której wyraża zgodę, albo nie wyraża zgody na wyodrębnienie funduszu.

2. Uchwała podjęta po dniu 31 marca roku poprzedzającego rok budżetowy, którego dotyczy, jest nieważna.

3. Uchwała o wyrażeniu zgody na wyodrębnienie funduszu ma zastosowanie do kolejnych lat budżetowych następujących po roku, w którym została podjęta”.

Kwota Funduszu sołeckiego wyodrębnionego na 2024 r. stanowiła – 919.698,67 zł.

W terminie do 30 września 2023 r. wszystkie sołectwa działające na terenie Gminy Chełmża złożyły do Wójta wnioski zawierające wykaz przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w 2023 r.

Łącznie w 2024 r. w ramach FS wydatkowano środki w wysokości 866.103,12 zł, tj. 94,17% planu. Najistotniejsze kierunki wydatkowania w latach 2021-2024 środków FS przedstawiają się następująco:

	2021	2022	2023	2024
drogi publiczne	10.099,84	26.888,00	25.749,55	26.620,76
OSP	3.000,00	9.500,00	8.977,45	23.497,96
szkoły podstawowe	9.994,00	4.000,00	0	0
utrzymanie zieleni i terenów	164.103,95	173.332,83	136.222,41	118.630,97
oświetlenie ulic, placów dróg	10.234,29	5.999,94	0	0
gospodarka komunalna, ochrona środowiska, pozostała działalność	1.995,68	1.880,80	0	0
domy i ośrodki kultury, świetlice	249.091,55	270.860,61	323.813,27	422.148,76
organizacja imprez	54.132,13	78.128,43	149.199,95	136.560,45
obiekty sportowe	148.238,11	127.999,00	113.301,46	138.644,11
Razem	650.889,55	698.589,61	757.264,09	866.103,12

Ważniejsze przedsięwzięcia finansowane w 2024 r. z Funduszu Sołeckiego:

1. **Bielczyny**- montaż szamba przy świetlicy wiejskiej, montaż systemu telewizji przemysłowej (monitoring);
2. **Bogusławki**- zakup garażu blaszanego;
3. **Brąchnówko**- zakup i montaż klimatyzacji w świetlicy wiejskiej;
4. **Browina**- montaż klimatyzatorów w świetlicy wiejskiej, zakup elementów siłowni zewnętrznej;
5. **Drzonówko**- zakup materiałów do budowy świetlicy wiejskiej;
6. **Dziemiony**- zakup ławek na teren rekreacyjny, zakup elementów na plac zabaw, montaż kurtyny powietrznej i klimatyzacji w świetlicy wiejskiej;

7. **Dźwierzno- Januszewo**- zakup klimatyzacji do świetlicy wiejskiej, zakup materiałów do remontu świetlicy wiejskiej, zakup wyposażenia świetlicy (zmywarka gastronomiczna), zakup elementów na plac zabaw;
8. **Gluchowo**- zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej (wózek kelnerski, płyta gazowa), rekultywacja boiska do piłki siatkowej, zakup elementów na plac rekreacyjno- sportowy;
9. **Grzegorz**- zakup materiałów do remontu świetlicy, zakup wyposażenia świetlicy;
10. **Grzywna**- zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej, zakup gabloty informacyjnej zamontowanej w centrum wsi, montaż monitoringu na terenie rekreacyjno- sportowym;
11. **Kielbasin**- zakup wyposażenia świetlicy;
12. **Kończewice**- doposażenie terenu rekreacyjno- sportowego, zakup materiałów do modernizacji świetlicy wiejskiej;
13. **Kuczwały**- doposażenie terenów rekreacyjnych, uporządkowanie terenu rekreacyjnego;
14. **Liznowo**- zakup materiałów budowlanych do remontu kapliczki, zakup garażu blaszanego;
15. **Mirakowo**- zakup materiałów budowlanych do remontu kapliczki, zakup wyposażenia świetlicy wiejskiej, zakup elementów na plac zabaw, zakup elementów małej architektury na teren rekreacyjno- sportowy;
16. **Nawra**- zakup materiałów budowlanych do remontu przystanku autobusowego, zakup materiałów budowlanych do remontu i modernizacji świetlicy wiejskiej, zakup elementów zabawowych na plac zabaw;
17. **Nowa Chelmża**- wyposażenie świetlicy wiejskiej, wykonanie altany drewnianej na terenie rekreacyjnym;
18. **Parowa Fałęcka**- montaż małej architektury na terenie rekreacyjnym, nasadzenia drzew;
19. **Pluskowęsy**- zakup materiałów budowlanych na potrzeby wykonania witacza, zakup elementów małej architektury na teren rekreacyjno- sportowy, zakup materiałów budowlanych na modernizację figurki w Zalesiu;
20. **Skąpe**- wyposażenie świetlicy wiejskiej, zakup materiałów budowlanych na potrzeby remontu świetlicy wiejskiej, remont placu zabaw;
21. **Sławkowo**- wyposażenie świetlicy wiejskiej (meble, kosa spalinowa), zakup materiałów budowlanych do remontu kapliczki oraz remontu świetlicy wiejskiej;
22. **Strużal**- zakup materiałów budowlanych potrzebnych do przygotowania miejsca pod garaż oraz zakup garażu blaszanego, wyposażenie świetlicy;
23. **Szerokopas**- zakup materiałów budowlanych do remontu świetlicy wiejskiej, modernizacja C.O. w świetlicy wiejskiej, wykonanie instalacji elektrycznej w świetlicy wiejskiej;
24. **Świętosław**- wyposażenie świetlicy wiejskiej, montaż kotła na pellet w świetlicy wiejskiej;
25. **Windak**- wykonanie zabudowy zewnętrznej altany na terenie rekreacyjnym, wykonanie ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej, zakup elementów małej architektury przy świetlicy wiejskiej;
26. **Zajączkowo**- zakup ubrań koszarowych OSP Zelgno, zakup materiałów budowlanych na potrzeby remontu świetlicy wiejskiej, zakup elementów małej architektury na teren rekreacyjny;
27. **Zelgno**- wyposażenie świetlicy wiejskiej, zakup elementów małej architektury na teren rekreacyjny.

V. PODSTAWOWE INFORMACJE O BUDŻECIE GMINY

Odzwierciedleniem sytuacji ekonomicznej Gminy Chełmża jest jej budżet przyjęty uchwałą Nr LXXXVI/577/23 Rady Gminy Chełmża z dnia 19.12.2023 r. Zmiany w budżecie w trakcie 2024 roku zostały wprowadzone trzynastoma uchwałami Rady Gminy i dwudziestoma dziewięcioma zarządzeniami Wójta Gminy.

Budżet Gminy za 2024 r. wykonany został po stronie dochodów w wysokości 66.354.878,50 zł tj. 98,06 % planu, który wynosił 67.669.785,87 zł, a po stronie wydatków w wysokości 71.995.910,35 zł tj. 89,16 % planu, który wynosił 80.745.363,53 zł.

Dochody i wydatki budżetu Gminy Chełmża w latach 2020 - 2024

Tytuł	2020 r.	2021 r.	2022 r.	2023 r.	2024 r.	Dynamika %
DOCHODY	59.646.141,25	61.090.393,93	67.926.707,16	66.353.333,34	66.354.878,50	0,00
w tym: Dotacje z UE	4.828.315,15	2.020.912,29	2.216.661,86	1.178.297,26	3.639.012,45	208,84
sprzedaż mienia	467.799,88	88.628,62	120.003,06	102.362,71	341.155,16	233,28
udziały w PIT	6.063.178,01	6.743.522,31	8.963.729,93	5.998.347,00	8.197.654,00	36,67
podatek od nieruchomości	4.845.333,89	6.818.146,10	6.180.634,72	6.326.792,00	6.645.286,29	5,03
WYDATKI	51.127.442,23	59.444.737,71	71.321.953,56	77.601.341,12	71.995.910,35	-7,22
w tym: wydatki majątkowe	10.036.009,98	14.467.135,17	18.842.656,24	33.257.631,51	21.319.061,25	-35,90
WYNIK	+8.518.699,02	+1.645.656,22	-3.395.246,40	-11.248.007,78	-5.641.031,85	
Wolne środki	21.224.122,85	27.230.579,07	21.962.332,67	15.791.324,89	15.760.950,77	-0,19

Planowany deficyt na 2024 r. wynosił 13.075.577,66 zł, faktycznie po wykonaniu dochodów i wydatków na dzień 31.12.2024 r. deficyt wyniósł 5.641.031,85 zł.

Szczegółowe informacje dotyczące budżetu gminy za 2024 r. zawiera Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy Chełmża za 2024 r.

VI. INFORMACJE DODATKOWE

1. Przynależność Gminy do stowarzyszeń i organizacji:

Gmina Chełmża jest członkiem:

- 1) Stowarzyszenia „Lokalna Grupa Działania Ziemia Gotyku”,
- 2) Związku Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej,

- 3) Stowarzyszenia Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Torunia,
 - 4) Kujawsko-Pomorskiego Stowarzyszenia „Salutaris”.
2. Komisje i zespoły konsultacyjno-doradcze współpracując z Gminą:
- 1) Rada Społeczna Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Zelgnie,
 - 2) Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii,
 - 3) Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna,
 - 4) Zespół Interdyscyplinarny.
3. Gminne jednostki organizacyjne:
- 1) Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół,
 - 2) Szkoła Podstawowa im. Franciszka Żwirki i Stanisława Wigury w Grzywnie,
 - 3) Szkoła Podstawowa im. Leona Poeplau w Kończewicach,
 - 4) Szkoła Podstawowa im. Władysława Broniewskiego w Zelgnie,
 - 5) Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej,
 - 6) Biblioteka Samorządowa w Zelgnie z filiami w m-ciach Grzywna, Skąpe i Głuchowo (jednostka posiada osobowość prawną),
 - 7) Centrum Inicjatyw Kulturalnych Gminy Chełmża (jednostka posiada osobowość prawną),
 - 8) Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Zelgnie (jednostka posiada osobowość prawną),
 - 9) Zakład Usług Komunalnych WDKAN Sp. z o.o. (jednostka posiada osobowość prawną).

Sprawozdania z działalności jednostek stanowią załączniki do Raportu:

- załącznik nr 1 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2023/2024,
- załącznik nr 2 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2024 r.
- załącznik nr 3 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2024 r.
- załącznik nr 4 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2024 r.
- załącznik nr 5 – Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
- załącznik nr 6 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2024 r.

Zestawienie załączników:

- Załącznik nr 1 – Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2023/2024,
- Załącznik nr 2 - Sprawozdanie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej za 2024 r.
- Załącznik nr 3 – Sprawozdanie Biblioteki Samorządowej w Zelgnie za 2024 r.
- Załącznik nr 4 – Sprawozdanie Centrum Inicjatyw Kulturalnych za 2024 r.
- Załącznik nr 5 - Raport o sytuacji ekonomiczno-finansowej SPOZ w Zelgnie,
- Załącznik nr 6 – Sprawozdanie Zarządu ZUK WODKAN Sp. z o.o. za 2024 r.